

(Окончание. Начало на 11-й стр.).

области г. Екатеринбург, р/с 4030281000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. Задаток вносится на основании предварительно заключенного с Организатором аукциона договора о задатке.

**Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество:** ознакомиться со сведениями об имуществе, реализуемом на аукционе, его составе, характеристиках, описанием имущества, порядке ознакомления с имуществом, сведениями о наличии или об отсутствии обременений и об иных правах третьих лиц на заложенное имущество, порядке заключения договора о задатке, формами протоколов торгов, формой договора купли-продажи (Приложение № 1) можно с момента приема заявок по адресу Организатора аукциона. Дополнительно с формой договора купли-продажи можно ознакомиться на официальном сайте ТУ Росимущества ([tub6.rosimush.ru](http://tub6.rosimush.ru)).

**Порядок оформления участия в аукционе:** для участия в аукционе необходимо предоставить:

a) заявку на участие в аукционе (по установленной Организатором форме);

b) описание предоставляемых документов в двух экземплярах.

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;
- протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в аукционе;
- надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, а также копию его паспорта.

Для физических лиц:

- копию паспорта или иного заменяющего его документа, удостоверяющего личность Претендента;
- банковские реквизиты участника торгов для возврата задатка.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

представлены не все документы, перечисленные в извещении.

Признание лица, подающего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, оформляется протоколом заседания комиссии при приеме заявок на участие в аукционе.

**Порядок проведения аукциона:** конверты с предложением о цене имущества должны поступить в запечатанном виде, не позднее указанного в настоящем информационном извещении времени начала аукциона. Предложения должны быть изложены на русском языке и удостоверены подписью участника аукциона (его уполномоченного представителя). В предложении о цене указывается наименование имущества, данные заявителя. Цена должна быть подана с учетом величины повышения начальной продажной цены имущества (для лотов с 1 по 133) и указана числом и прописью. Если числом и прописью указаны разные цены, комиссия примет во внимание цену, указанную прописью.

**Порядок определения лица, выигравшего аукцион:** Выигравшим аукцион признается лицо, предложившее на аукционе наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Это лицо и организатор торгов подписывают в день их проведения протокол о результатах торгов. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка на участие в торгах была подана раньше.

Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти дней (лоты с 134 по 208), пяти рабочих дней (с 1 по 133) после его окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. При невнесении указанной суммы задаток не возвращается.

В течение пяти дней (лоты с 134 по 208), пяти рабочих дней (с 1 по 133) с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим аукцион, организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона (признания победителем аукциона), договора купли-продажи имущества и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю не возвращается.

Победитель аукциона будет обязан осуществить необходимые действия по оформлению технической документации, по получению правоустанавливающих документов в соответствующих госорганах за свой счет.

Участникам, проигравшим аукцион, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней по их письменному заявлению.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Телефоны для справок: 376-61-77, 376-61-78.

#### Приложение № 1:

#### Договор купли-продажи

#### арестованного движимого/недвижимого заложенного имущества № \_\_\_\_\_

г. Екатеринбург \_\_\_\_\_ 2012 года

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области, в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании решения об определении победителя торгов (Протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), проведенных Продавцом \_\_\_\_\_ 2012 года с \_\_\_\_\_ ч. мин. по \_\_\_\_\_ ч. мин. по адресу: г. Екатеринбург, ул. \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### I. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется оплатить следующее имущество:

1.2. Имущество продаётся на основании исполнительного производства от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, возбужденного судебным приставом-исполнителем \_\_\_\_\_ отдела судебных приставов УФССП по Свердловской области \_\_\_\_\_, переданное на реализацию в соответствии с постановлением о передаче имущества для реализации на торгах от \_\_\_\_\_, вынесенным судебным приставом-исполнителем \_\_\_\_\_ районного отдела судебных приставов УФССП по Свердловской области \_\_\_\_\_, и в соответствии с уведомлением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о готовности к реализации арестованного имущества Управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области.

1.3. Покупатель осведомлен о зарегистрированных ограничениях (обременениях) права на данное имущество.

#### II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_, НДС не предусмотрен/в том числе НДС. Задаток в размере \_\_\_\_\_, перечисленный Покупателем по Договору о задатке от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, засчитывается в счет оплаты Имущества.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

#### ГУП СО «МОНЕТНЫЙ ЩЕБЕНОЧНЫЙ ЗАВОД»

Организатор аукциона (Продавец): Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Монетный щебеночный завод».

Адрес организатора аукциона: 623700, Свердловская область, г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 10.

Контакты: т. (34369) 4-87-20, 4-87-35, e-mail: [gurpotekat@yandex.ru](mailto:gurpotekat@yandex.ru)

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи движимого имущества и (или) оборудования для специальной техники, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГУП СО «Монетный щебеночный завод».

Описание лотов и начальные (минимальные) ценысмотреть на сайте Продавца: [www.gurpotekat.ru](http://www.gurpotekat.ru) и на официальном сайте торцов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Целевое назначение: специализированная дорожная техника и оборудование для специальной техники.

Основание продажи: п. 25 Устава Государственного унитарного предприятия Свердловской области «Монетный щебеночный завод» и п. 3 ст. 18 Федерального закона от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Место расположения движимого имущества: Свердловская обл., г. Березовский, пос. Монетный, СП «Монетный щебеночный карьер».

Срок подачи заявок и документов на участие в аукционе – с 13 сентября 2012 г. по 15 октября 2012 г. до 10:00 ч., время местное, по адресу: г. Березовский, ул. Красных Героев, 10, 1 этаж, каб. 1, в рабочие дни с 9:00 до 12:00, с 12:30 до 17:00 ч.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – 15 октября 2012 г. в 10:00 ч., время местное, по адресу Организатора аукциона.

Открытый аукцион состоится 18 октября 2012 г. в 11:00 ч., время местное, по адресу: г. Березовский, Свердловской обл., ул. Красных Героев, д. 10, каб. 1.

Подведение итогов аукциона: 18 октября 2012 г.

#### ЗАО «УРАЛЬСКИЙ ТУРБИННЫЙ ЗАВОД»

У В Е Д О М Л Я Е Т  
о проведении торгов по продаже объектов недвижимого имущества –

#### комплекса очистных сооружений в составе

#### 52 позиции зданий и сооружений,

принадлежащих

ЗАО «Уральский турбинный завод»,

расположенных по адресу

г. Екатеринбург, ул. Учителей д. 18,

стартовая цена 46 000 000

(Сорок шесть миллионов) рублей,

без учета налога на добавленную стоимость.

Земельный участок  
под объектами недвижимости  
оформлен в долгосрочную аренду.

Дата проведения торгов: 28.09.2012.

Время начала торгов: 09 часов 00 минут.

Место проведения:

г. Екатеринбург, ул. Фронтовых бригад, 18,

здание завоудоуправления

ЗАО «Уральский турбинный завод».

Контактные телефоны

326-48-07, 89630327253.

В целях исполнения ПП РФ от 30.12.2009 г. № 1140 информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам ЗАО «Завод Элементов Трубопроводов», а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения за 1 и 2 квартал 2012 года размещена в сети Интернет по адресу [http://www.energocons.com/open\\_inf\\_nizmk.htm](http://www.energocons.com/open_inf_nizmk.htm)

2.2 Настоящим договором подтверждается, что покупатель перечислил денежную сумму за вычетом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней (5 (пяти) дней после проведения торгов на счет: Получатель: УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области /п/с 05621А22200/ ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 403028100000010001, БИК 667026066, КПП 667001001.

2.3 Факт оплаты имущества удостоверяется выпиской с указанного в абз. 2 п. 2.2 настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

#### III. Передача имущества

3. Акт приема-передачи имущества покупателю не составляется. Моментом передачи имущества является дата заключения настоящего договора купли-продажи.

#### IV. Переход права собственности на Имущество

4.1.Осуществляется в соответствии с законодательством РФ.

4.2. Действие по государственной регистрации права на продаваемое имущество, а также иные регистрационные и учетные действия в исполнение настоящего Договора осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.

#### V. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или нарушение выполнение обязательств по настоящему договору виновная Сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

#### VI. Прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- нарушением исполнением Сторонами обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не решенным в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

#### VII. Заключительные положения

Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по два экземпляра для каждой из Сторон.

К настоящему Договору прилагаются:

#### VIII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Продавец:

Покупатель:

#### Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет долей в праве общей долевой собственности

Заказчик проекта межевания: Константинов Евгений Геннадьевич, Свердловская область, г. Талица, ул. Садовая, 5, телефон (34371) 2-51-37.

Кадастровый инжен