Обсудим...

1

Демидов, испугавшись неподкупного государева ока – Татищева, доносами и подкупом убрал его из Екатеринбурга. А мы, вопреки историческим фактам, возвеличиваем на гербе демидовское товарное клеймо. Екатеринбург – не склад Демидовых, а клад всех уральских богатств. Искажая историю города, мы вводим горожан в заблуждение».

Вот такая интерпретация истории. Как каждый гражданин в демократической стране, Василий Максимов высказал своё мнение, и его нужно уважать. Правда, всезнающая Википедия так пишет о гербе Екатеринбурга: «...Фигуры щитодержателей – медведь, символизирующий европейскую часть России, и соболь, символизирующий Сибирь». И ни слова во всей статье, что этот соболь – демидовский...

Но почему вдруг свердловчанин вспомнил споры вокруг герба Екатеринбурга, которые шумели несколько лет назад? Признаётся: «ОГ» разбудила воспоминания, потому что из номера в номер публикует истории об областном гербе. Приятно, что подписчики начинают читать газету с первых строк: рассказы о гербе печатаются из номера в номер и помещены выше названия издания...

«Прочитал статью Тамары Великовой «Старший по дому» («ОГ» за 11 августа 2012 года) и не согласен с выводами автора, – пишет по электронной почте **Владимир Симонов** из посёлка Двуреченск Сысертского района. – Возрождение домовых комитетов – это не возврат к старому, а наведение порядка в системе ЖКХ».

Автор так поясняет свою позицию. Домовой комитет – это опора жильцов многоквартирных домов в защите своих прав, если он состоит из хорошо подобранных грамотных людей, избранных на общем собрании.

Домовой комитет является связующим звеном между управляющей компанией и жильцами дома. Он составляет перечень работ, планы капитальных и текущих ремонтов, утверждает их у руководства УК, контролирует выполнение и качество выполненных работ, подписывает акт сдачи объекта и только после этого выплачивает деньги. Домовой комитет вправе требовать от УК ответ в течение месяца на то или иное письменное заявление. В противном случае подавший его может идти в прокуратуру, как того требует закон, а если УК и впредь не будет реагировать на жалобы, разогнать надо эту управляющую компанию.

У ветерана (Владимир Сергеевич – председатель совета ветеранов посёлка) большие претензии к Жилищному кодексу 2005 года. По его мнению, он «утвердил открытое ограбление населения управляющими компаниями и бесконтрольное их бездействие. Управляющие компании растут, как грибы, сегодня их много, а завтра – ни одной, и нет даже таблички, что здесь была УК. Население оплатило все коммунальные услуги, а поставщики услуг расчёт не получили. УК забрала денежки и исчезла.

Это наглое обогащение, а жители остаются в должниках. Или, хуже того, получают по несколько платёжек из разных контор».

Автор послания предлагает: «Нам нужны не управляющие компании, а ремонтно-эксплуатационные управления. Не нужно домами управлять, их надо обслуживать: ремонтировать жилой фонд и коммуникации, которые много лет даже не осматривались».

И рассказывает, как идут дела в Двуреченске: «В нашем посёлке городского типа навести порядок легче, чем в большом городе. Но и у нас всякое бывало. Вначале навязали Сысертскую УК. Год бездействовала, создали Двуреченскую. Денежки собирает, а толку никакого.

Наконец, совет ветеранов и общественная организация при поселковом совете, посоветовавшись с областными депутатами и директором МУП ЖКХ, провели, что разрешает закон, заочное голосование на тему, какое управление домами предпочитают жители. 90 процентов собственников и нанимателей жилья выбрали третий вариант – непосредственное управление домами. В этом очень помогли домовые комитеты.

На открытом заседании совета ветеранов с приглашением председателей домовых комитетов был заслушан отчёт директора УК о проделанной работе. Он никого не удовлетворил. Огласив итоги заочного голосования, собрание приняло решение: отказаться от услуг управляющей компании и просить директора МУП ЖКХ заключить договоры со всеми квартиросъёмщиками. Что и было сделано.

Уже три года эта система работает. Не всё идёт гладко, есть недовольные жильцы, на то она и жизнь. Уверены, что нам удастся наладить все винтики этой выбранной нами самими системы».

Молодцы двуреченцы! Восхищаюсь ими как автор статьи «Старший по дому» и как журналист, много пишущий на темы ЖКХ. В своём небольшом посёлке они смогли организоваться и выбрать, возможно, самый трудный способ управления домами. Зато самый прогрессивный и открытый, когда жильцы практически сами управляют домом. Конечно, при условии, как пишет автор письма в самом начале, если в домоуправы выбрать людей грамотных и честных.

АЛЕКСАНДР ЗАЙЦЕВ

После сноса общежития судебным приставам предстоит ещё взыскать с хозяев дома деньги, потраченные на работу экскаватора

Прощальный взмах ковша экскаватора

В Екатеринбурге приставы снесли незаконный многоквартирный дом

Александр ЛИТВИНОВ

Вчера на улице Боткинской, в глубинах Уралмаша, с раннего утра работал экскаватор. Он сносил самовольно построенное здание, ставшее общежитием для китайских рабочих. При этом половина дома на момент начала сноса уже отсутствовала: в июне по требованию судебных приставов часть здания разрушили. Правда, китайцев это не смутило: продолжали жить без стен.

Внешне дом, которого уже нет, производил вполне благоприятное впечатление. Светло-синий, аккуратный, с красивой красной крышей, пластиковыми окнами, спутниковыми тарелками и камерами видеонаблюдения. Вот только внутри не было даже канализации. В туалет 200 обитателей дома ходили в огромную выгребную яму. Страдали жители соседних частных построек. Все стоки шли к ним в огороды, да так, что стало невозможно пользоваться скважинами с водой.

Пренебрежение санитарными нормами было лишь частью всестороннего нарушения законодательства владельцами здания. Строительство многоквартирных домов в зоне индивидуальной застройки запрещено, поскольку инженерные сети не рассчитаны на большое количество людей. На основании этого Орджоникидзевский районный суд почти два года назад признал общежитие незаконным и потребовал снести дом.

Хозяева дома, граждане Китая У Вэньге и Гу Фуюй, ухитрялись несколько раз переносить сроки сноса. То они ссылались на незнание русского языка и, как следствие, непонимание приговора, то неожиданно заболевали... Добровольно уничтожать дом также никто не хотел. Администрация Екатеринбурга и прокуратура Орджоникидзевского района, не найдя с китайцами «общего языка», добились в суде принудительного сноса. Правда, частичного.

Половину здания снесли 7 июня, другую половину адвокаты китайских «гостей» временно отстояли. Вновь попытались утопить дело в бюрократическом болоте. Тем временем, даже из полуразрушенного здания никто не собирался съезжать. Точка в процессе была поставлена вчера.

Ковш экскаватора начал крушить остатки общежития в 10 утра. В стороне с задумчивым лицом стоял китаец. На наш вопрос, кто он такой, знаками дал понять, что не понимает. Как водится... Простояв минут пятнадцать, молча удалился в глубины частных построек.

Немногочисленные прохожие живо комментировали происходящее. Дескать, вон сколько арматуры торчит, на века строили. Сомнений в правильности разгрома здания ни у кого не было. Оно и понятно: местные жители устали терпеть под боком сплошную грязь и отходы. Они надеются, что после сноса дома на этом же месте не появится новый, как уже не раз бывало в этих местах.

В администрации Екатеринбурга заверяют, что и дальше будут бороться с незаконными «многоквартирками». Сейчас в уральской столице зафиксировано около 35 подобных зданий, по ним ведётся разбирательство. Как только появится решение суда, все дома будут снесены.

Чтобы было куда бежать

В уральских бомбоубежищах хранят что угодно, только не гарантию безопасности для нас

Владимир АНДРЕЕВ

Сотрудники областного управления МЧС и прокуратуры начали проверять бункеры (бомбоубежища), построенные на случай чрезвычайной ситуации. Проверка только началась, но уже обнаружилось множество нарушений.

– Прокуратура Железнодорожного района в первый день работы проверила семь объектов, входящих в структуру Федерального государственного унитарного предприятия «Экран» (четыре — на улице Свердлова), – рассказала «ОГ» представитель областной прокуратуры Ксения Масалова. – Выявлены нарушения: захламлённость помещений строительным мусором, отсутствие герметичности там, где она должна быть по условиям бункера. Отмечена высокая влажность в помещениях. В отделке используются горючие материалы. Сейчас решается вопрос о возбуждении административного дела по статье 7.24 Кодекса административных правонарушений. На этой неделе проверка будет продолжена в домах, расположенных на улице Мельковская и проспекте Космонавтов. Здесь также будут осмотрены семь объектов.

Сегодня во многих убежищах располагаются магазины и складские помещения. В принципе законом это не запрещено. Другой вопрос – как этим правом воспользовались коммерсанты. По закону им отводится до 12 часов, чтобы, в случае необходимости, вынести весь товар на улицу.

В некоторых помещениях устроены склады изделий из кожи и меха. Причём, подвалы забиты под завязку, и, случись что – в короткое время коммерсанты не успеют всё вынести наружу. И для людей места останется мало. По правилам пожарной безопасности убежища могут быть заполнены только наполовину. Арендаторам уже светят штрафы (по суду – до 100 тысяч рублей).

Интересно, что руководство уральских городов чаще всего в курсе того, как в мирное время используются бомбоубежища. Несколько лет назад общественность с удивлением узнала, что в городе ядерщиков – Заречном – мэр сдавал в коммерческую аренду противорадиационные укрытия (бомбоубежища). Вовремя подняли тревогу и областная прокуратура, и Антикоррупционный комитет по Свердловской области. Тогда же областное надзорное ведомство подготовило представление в адрес начальника ГУ МЧС по Свердловской области по факту нарушения федерального закона «О гражданской обороне».

– Проверка защитных сооружений объектов гражданской обороны (ЗС ГО) на всей территории Свердловской области проводилась и проводится регулярно ГУ МЧС России и прокуратурой Свердловской области, – сообщили «ОГ» в отделе информации и пропаганды областного ГУ МЧС. – В основном руководители многих предприятий и организаций, как частных, так и муниципальных, добросовестно относятся к вопросам сохранения фонда ЗС ГО для укрытия своего персонала. Отличаются предприятия УГМК-Холдинга, ОАО «УОМЗ», узлы связи ОАО «Уралсвязьинформ», лечебные учреждения министерства здравоохранения Свердловской области. К сожалению, есть предприятия, где руководство уделяет недостаточно внимания вопросам инженерной защиты своего персонала. Мы работаем над этим. В случае с Заречным, правовую оценку мэру должен дать суд.

Интернет или туалет?

Для наших украинских гостей такой альтернативы нет

Тамара ВЕЛИКОВА

С 11 по 14 сентября по приглашению губернатора Евгения Куйвашева в Свердловской области находится делегация Винницкой области (Украина) во главе с председателем областной администрации Николаем Джигой.

Соглашение между Свердловской и Винницкой областями о торгово-экономическом, научно-техническом и гуманитарном сотрудничестве было подписано чуть более года назад – в июне 2011-го. С тех пор делегации областей не раз обменялись визитами. Мы уже так долго не в одном «Союзе», что открываем друг друга как будто заново.

Вот и нынче первый интерес винничан обратился на школьное образование. Делегация вместе с областным министром международных и внешнеэкономических связей Александром Харловым посетила в Екатеринбурге школу № 76 – образовательное учреждение с углублённым изучением отдельных предметов.

Как объяснил гостям её директор Игорь Климовских, это где-то посередине между гимназией (или лицеем) и обычной общеобразовательной школой. А поскольку они в своём районе находятся в созвездии гимназий и лицеев, то должны бы существовать сложности с набором учащихся. Тем не менее, не без гордости констатировал руководитель, при том, что здание рассчитано на 500 человек, в нём обучаются 853, и, к сожалению, приходится учиться в две смены.

Школьному зданию почти 60 лет, в 2006 году оно капитально отремонтировано. Но самая красота внутри. Руководство проводит политику информатизации образовательного процесса и безопасности детей. Последнее качество представлено шлагбаумом при въезде на территорию, консьержем и турникетами при входе, видеокамерами наблюдения по всему зданию. А информатизация здесь на каждом шагу. По специальным карточкам дети могут войти в здание, заказать и расплатиться за обед в столовой, взять книгу в библиотеке. В школе № 76 давно пользуются электронным журналом, электронной столовой, действует система дистанционного образования и дистанционного тестирования. В классах – плазменные панели и интерактивные доски. Здесь даже звонок электронный, и дети время от времени сами выбирают мелодию.

Гости с Украины выслушали информацию директора с большим вниманием, прошлись по школе. Их интерес к тому, что они услышали и увидели, выразился в характере задаваемых вопросов. В столовой изучили меню и поинтересовались, на какие средства дети питаются. Ответ: в начальной школе – бесплатно, а дальше – дотация плюс деньги родителей. «А у нас в области бесплатное питание школьников с первого по выпускной класс», – позже объяснил свой особый интерес глава госадминистрации Калиновского района Винницкой области Василий Полищук.

Гости интересовались бюджетом школы (в долларах), и сколько приходится на одного ученика в год. А также, какова средняя зарплата учителя. Получили исчерпывающие ответы.

Очень понравился им спортзал – «дуже красивый». На мой вопрос, есть ли что взять в качестве примера, Василий Полищук ответил сдержанно: «Есть чему поучиться». И неожиданно поведал: «А знаете, что сделал наш губернатор, когда два года назад стал управлять областью? Он во всех сельских школах установил тёплые туалеты и провёл холодную и горячую воду». Когда я парировала, что у нас в области во всех школах есть Интернет, мой собеседник ответил: «У нас он тоже есть».

...В ближайшие дни в планах делегации с Украины посещение областного перинатального центра, микрорай-она «Академический», экскурсии по историческим местам Екатеринбурга.

Нашёл снаряд, начал пилить...

В Верхней Пышме местный житель, 64-летний Вячеслав Г., чудом остался жив после взрыва снаряда, который сам принёс с прогулки за грибами.

В понедельник в дежурную часть ММО МВД России «Верхнепышминский» поступил тревожный звонок из центральной городской больницы № 1. Именно туда был доставлен пенсионер с повреждениями различной тяжести: с непроникающим ранением брюшной стенки, переломом кисти, рваными ранами локтя и лба. Пострадавший пояснил, что травмы получил в результате взрыва снаряда во дворе своего дома.

На место происшествия немедленно выехала следственно-оперативная группа с экспертами-криминалистами. Здесь и были обнаружены следы взрыва и фрагменты снаряда. Жена пострадавшего рассказала, что супруг собирал грибы в лесу и обнаружил снаряд, покрытый ржавчиной. Принеся смертельно опасную находку домой, мужчина решил распилить боеприпас пилой («болгаркой») и сдать в металлолом. Именно в этот момент произошла детонация снаряда.

Станислав СОЛОМАТОВ

Осуждён последний «тюменский мажор»

Вчера вступил в законную силу приговор Богдановичского городского суда в отношении последнего автохулигана из тюменской группы, которая в августе прошлого года устроила несколько нападений на свердловских автомобилистов.

Михаил Архипов, который вместе с Дмитрием Куцуровым и Русланом Ашбой устраивал беспредел в столице Урала и на трассе Екатеринбург-Тюмень, находился в розыске в то время, когда над его подельниками шёл суд. Весной этого года Куцуров и Ашба были приговорены Богдановичским городским судом к наказанию в виде пяти и семи лет лишения свободы. Теперь дошла очередь и до Архипова.

«Областная газета» не раз писала об этой некрасивой истории, участниками которой были дети высокопоставленных чиновников и бизнесменов. Несмотря на хитрости и активное стремление запутать следствие, «тюменские мажоры» всё-таки попали в колонию. Вчера третьему из их группы — Михаилу Архипову — вынесен приговор. Учитывая его неактивную роль в совершении преступлений, суд приговорил его к четырём годам лишения свободы условно с испытательным сроком три с половиной года.

Сергей АВДЕЕВ

19 тысяч свердловчан остались без прав

Областная ГИБДД подвела итоги работы за 8 месяцев 2012 года.

Так, за совершение водителями грубых нарушений правил дорожного движения, за которые возможно назначение наказания в виде лишения права управления либо административного ареста, возбуждено 48264 дел об административных правонарушениях.

Из них лишились прав 19170 водителей, подвергнуты административному аресту 8 568 человек. В ГИБДД напоминают и о возможном наказании за несвоевременную оплату штрафа. По этой причине за прошедший период 2012 года были арестованы 1902 человека.

Участковый полицейский уволен за коммерцию

Сотрудник отдела полиции № 8 УМВД России по Екатеринбургу лишился работы за то, что стал учредителем коммерческой фирмы.

По сообщениям пресс-службы областной прокуратуры, сотрудник органов внутренних дел в июле 2011 года на основании договора купли-продажи приобрёл долю в уставном капитале одной из фирм. Это запрещено законом. Помимо этого, в результате проверки установлено, что он предоставил недостоверные сведения о доходах и имуществе за 2011 год.

Прокуратура Верх-Исетского района вынесла в адрес начальника УМВД по Екатеринбургу представление об устранении нарушений. Вчера стало известно, что уличённого в нарушении закона полицейского уволили из органов в связи с утратой доверия.

Мэрия Екатеринбурга будет искать друзей и врагов в Сети

Администрация уральской столицы хочет заказать разработку системы программного обеспечения для мониторинга блогов, социальных сетей и форумов. На эти цели из бюджета города будет выделено 408 тысяч рублей.

По задумке авторов, система будет включать в себя ежедневный круглосуточный мониторинг и внесение в собственную базу данных всех сообщений. В частности, в неё попадут не менее 250 цитируемых блогов, публикуемых на территории России, не менее 200 страниц социальных сетей, информация на которых публикуется из-за пределов страны. Также в базу войдут не менее 50 форумов на ресурсах, размещающих информацию о Екатеринбурге.

Система будет оперативно предоставлять информацию об освещении в Интернете деятельности администрации города Екатеринбурга и основных политических, экономических и социально значимых событий города. Кроме того, программа должна увидеть появление в блогах, форумах и социальных сетях экстремистских материалов, сведений о разжигании межнациональной и расовой вражды.

Александр ЛИТВИНОВ