

(Продолжение. Начало на 6—12-й стр.).

рудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, промышленное производство.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, въезды, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэропорты, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеры, дома рыболовов и охотников, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Свердловской области

от 30.12.2011 г. № 1855-ПП

«Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядка, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Тавдинского городского округа

№ п/п	Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	1,4
2.	Земельные участки, предоставленные для ведения личного хозяйства	1,4
3.	Прочие земельные участки	0,75
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	1,46
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,3
7.	Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества	3,3
8.	Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства	3,3
9.	Земельные участки, предоставленные для обустройства овощных ям	0,3
10.	Земельные участки под открытыми автостоянками	6,5
11.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	1,0
12.	Земельные участки под встроенным или пристроенным объектами торговли в многоквартирном доме	6,5
13.	Земельные участки под временно-ремонтными металлическими гаражами	7,5
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	1,0
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)	8,6
16.	Земельные участки под отдельно-стоящими капитальными сооружениями и земельные участки, предоставленные для строительства капитальных сооружений (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	1,1
17.	Земельные участки под встроенным или пристроенным в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию объектами торговли	66,5
18.	Земельные участки под ринками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	4,9
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	2,6
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	44,1
21.	Земельные участки под остановочными комплексами	30,0
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	3,0
23.	Земельные участки под отдельно-стоящими объектами книгороговли и книжными печатной продукции	4,5
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единичного сооружения	0,6
25.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единичного сооружения	6,6
26.	Земельные участки под полиграфией, производством автомоботорговых средств, подлежащими продаже	6,6
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление корригирующих очков	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игорными объектами <4>, а также под боулингами	6,3
29.	Земельные участки под автоказами	6,0
30.	Земельные участки под столами (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	10,2
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	1,1
32.	Земельные участки под стационарными и бытовыми обслуживаниями, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	1,1
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	10,7
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	0,6
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	1,0
36.	Земельные участки под шампомозонапитками и прудами-отстойниками промышленных предприятий	0,6
37.	Земельные участки под шампомозонапитками и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки крахмальных отходов	0,3
38.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,06
39.	Земельные участки под полиграфией твердых и жидкых бытовых отходов	0,3
40.	Земельные участки под полиграфией твердых и жидких бытовых отходов	0,3
41.	Земельные участки под полиграфией твердых и жидких бытовых отходов при наличии их второй переработки	0,06
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пункте 43)	1,4
43.	Земельные участки под муниципальными баними	1,1
44.	Земельные участки под крахмальными, клаудицами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления потребления умерших	0,06
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	11,3
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогазозаправочными станциями	10,7
47.	Земельные участки под газонаполнительными станциями	1,2
48.	Земельные участки под предпринимателями по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации зданий, сооружений, сооружений, земельных участков, находящихся в государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области	20,1
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указаных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,8
50.	Земельные участки под кинотеатрами	6,8
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимющими не менее ½ площади земельного участка	0,4
52.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научно-технической деятельности	0,06
53.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научно-технической деятельности	0,6
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,006
55.	Земельные участки под организациями, обрабатывающими производством <8>	1,2
56.	Земельные участки под организациями, обрабатывающими производством вновь построенным (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,6
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 62, 63 и 64)	1,2
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их объектами	1,0
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	0,6
60.	Земельные участки, предоставленные для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	1,0
УТВЕРЖДЕНЫ		
постановлением Правительства		
Свердловской области		
от 30.12.2011 г. № 1855-ПП		
«Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядка, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Талицкого городского округа»		

1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1. Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества		
2. Земельные участки, предоставленные для ведения личного хозяйства		
3. Прочие земельные участки		
Земли населенных пунктов		
4. Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)		
5. Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства		
6. Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)		
7. Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества		
8. Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства		
9. Земельные участки, предоставленные для обустройства овощных ям		
10. Земельные участки под открытыми автостоянками		
11. Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)		
12. Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)		
13. Земельные участки под временно-ремонтными металлическими гаражами		
14. Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>		
15. Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)		
16. Земельные участки под отдельно-стоящими капитальными сооружениями и земельные участки, предоставленные для строительства капитальных сооружений (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)		
17. Земельные участки под встроенным или пристроенным в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию объектами (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)		
18. Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)		
19. Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>		
20. Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>		
21. Земельные участки под останов		