Редактор страницы: Александр Шорин
Тел: +7 (343) 262-77-09
E-mail: shorin@oblgazeta.ru

В заложниках у собственной избы

1

Жёсткая посадка

Лётчик гражданской авиации Арсений Лавров и его жена Зоя Владимировна в тех же шестидесятых построили небольшой домик в Малом Истоке. Впрочем, в «гражданку» Арсений Михайлович пришёл после войны. На фронте был авиамехаником, а потом переучился и шестнадцать лет летал на военно-транспортном Ли-2 во все концы огромной страны. Когда врачи по возрасту списали на землю, ещё долго работал авиадиспетчером. Сейчас, в свои девяносто, ветеран констатирует: трудового стажа у него – ровно полжизни.

И сегодня живут супруги Лавровы в своём домишке на улице Рейсовой. Ещё несколько лет назад сумели облицевать его вагонкой и заменить старенькие рамы на стеклопакеты. Сегодня с такой работой им ни за что бы уже не справиться. Да куда там работа! Выйти на двор и то стало проблемой. При этом элементарные удобства – на огороде. Там же и старенькая банька.

Услышав о президентской программе улучшения жилищных условий ветеранов и участников Великой Отечественной войны, старики поскромничали просить квартиру в надежде, что их домишка с провисшим потолком на их век хватит, а обратились в районную администрацию с просьбой о выделении материальной помощи на ремонт.

–Нам бы утеплить сени и оборудовать здесь туалет с водяным смывом. Да ещё баньку бы починить, – вздыхает Зоя Владимировна и никак не может понять, почему и в родном Октябрьском районе, и в администрации Екатеринбурга на их просьбу о помощи ответили отказами. – В районной администрации нам сказали, мол, легче было бы квартиру дать, чем помогать с ремонтом. Но и квартира, говорят, нам не полагается, потому что у нас в доме площади приходится по 12 квадратных метров на человека.

По словам супругов, в районной администрации предложили им обмен: сдадите свой дом на муниципальные нужды – получите ключи от благоустроенной квартиры. А кто-то из чиновников мэрии и вовсе порекомендовал ветерану и его жене попроситься на жительство в один из городских домов для престарелых. Даже адресами таких заведений снабдил.

«Факта нуждаемости нет»

Минувшим летом на хлопоты Арсения Лаврова отреагировала прокуратура областного центра и обратилась в Октябрьский районный суд с иском к администрации района. Как рассказала корреспонденту «ОГ» старший помощник прокурора Свердловской области Ольга Тетерина, в этом иске требовалось признать незаконными действия районного руководства по отказу в постановке Арсения Михайловича на учёт как нуждающегося в улучшении жилищных условий ветерана Великой Отечественной. И обязать районную администрацию поставить ветерана на этот самый учёт. (Хотя, если вспомнить, Лавровы просили не «предоставления жилого помещения», а всего лишь материальной помощи на ремонт дома.) Суд рассмотрел иск прокурора и... отказал.

«Суд в решении сослался на то, что на каждого члена семьи Лаврова приходится почти 12 квадратных метров общей площади жилья, посчитав недоказанным тот факт, что жильё является ветхим», – пояснили «ОГ» в областной прокуратуре. Помощник прокурора области Ольга Тетерина сказала:

–Единственный путь улучшения жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны – это обеспечение их жильём через постановку на жилищный учёт в местной администрации. Но ключевым моментом остаётся наличие нуждаемости ветерана в улучшении жилищных условий. Именно этого и не признал суд, основываясь на нормах действующего законодательства. Следовательно, жилищный вопрос в порядке реализации указа Президента страны от 7 мая 2008 года (редакция 9 января 2010-го) «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны» не может быть решён ни путём предоставления нового жилья, ни путём реконструкции старого. К сожалению. В действующем законодательстве нет нормы о том, что власти должны обеспечивать ремонт частного жилья ветеранов. То есть нет возможности вынесения «половинчатого» решения. Или нуждается и получит, либо нет признака нуждаемости, и тогда закон не обязывает что-либо предпринимать.

Остаётся только руками развести: люди, отстоявшие свою страну в страшнейшей из войн, доживают в XXI веке в домишках с теми же «удобствами», какие были в избах крестьян и два, и три столетия назад. Российский Президент два года тому назад распорядился поставить на учёт и обеспечить жильём нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны. Арсений Лавров, 90-летний ветеран, не в силах обслуживать себя в доме с удобствами на улице. То есть, понятно, испытывает огромную нужду в реальном улучшении своих жилищных условий. Но суд решил: факта нуждаемости нет. Что же в этой ситуации не так?

Глухой гармонист

Из-за вернувшихся вдруг последствий контузии, полученной на фронте, 86-летний ветеран Степан Мусихин, житель села Поташка Артинского района, стал забывать многое, что помнил всю жизнь. Но то, как в 1943 году мать поехала провожать его в армию, как сейчас видит. Она тогда прямо в дороге к райцентру родила самого младшего из шестерых братьев Мусихиных.

Воевал Степан в составе Уральского добровольческого танкового корпуса, дошёл со стрелковым полком до Германии. Был ранен, получил эту самую контузию, от которой практически оглох. Потерял три пальца на левой руке. Демобилизовавшись, выучился на механизатора, женился. Починил-подправил оставшийся от тестя старый дом, в нём и прожили с женой 55 лет. О том, как супругам жилось, рассказывала людям заливистая Степанова гармонь.

Несколько лет назад Степан Максимович овдовел. Горе и годы сделали его немощным, и он оказался не в силах обслуживать себя в своей избе. Единственная дочь Нина, живущая в таком же деревянном доме и тоже недавно овдовевшая, забрала старого и больного отца к себе.

Конечно, никто не снимал с детей обязанность заботиться о родителях и оказывать им помощь. Но мало ли ситуаций, когда и сами-то дети и внуки ветеранов мыкаются без жилья, а то и без работы? К счастью, у Мусихиных не так. Ниной Степановной отец может гордиться. Вырастила четверых родных ребятишек плюс двоих приёмных из детдома – брата и сестру, которые уже учатся в колледжах, приезжая к маме Нине на выходные да каникулы. А за их письменными столами зубрят уроки очередные приёмные дети – Денис и Оксана.

В эту большую семью и пришёл дед Степан. По-доброму посмеиваясь над его старческими причудами, все члены этой большой семьи любят его и считают родным дедушкой. Хотя и хлопот с ним! Соберётся по малой нужде на двор – и все кидаются искать его валенки, которые он сам же и спрятал, да только забыл, куда...

Поселковое руководство не сомневается: Мусихин, как и другие ветераны, заслужил право на то, чтобы хоть теперь получить небольшую квартирку с ванной и тёплым туалетом. Но в постановке на учёт как ветерана Великой Отечественной войны, нуждающегося в улучшении жилищных условий, ему отказано. Как говорят законники, «в нашей стране миллионы людей, проживающих в деревнях и посёлках, имеют неблагоустроенные жилища, и это не является основанием для улучшения их условий за счёт государства». Межведомственная комиссия признала избу Степана Мусихина пригодной для проживания. Крыша не падает, стены не валятся, чего ещё надо? А то, что топить печь и баню, носить с колодца воду и бегать «до ветру» на улицу бывшему фронтовику не под силу, – это, выходит, его личные проблемы...

ЗИНАИДА ПАНЬШИНА

Ни один из чиновничьих ответов не сделал супругов Лавровых хоть чуточку более счастливыми

–У нас в селе два бывших фронтовика – Степан Мусихин и ещё 90-летний Пётр Берсенёв, – говорит специалист по социальной работе администрации села Поташка Татьяна Пишукова. – Избы у них обоих старые, но ни заниматься ремонтом, ни самостоятельно вести хозяйство сами ветераны уже не в состоянии. Но раз площадь этих изб не меньше учётной нормы, то и квартир им не дают. Что уж говорить о вдовах ветеранов войны...

Между законом и болью

Директор СОГУ «Фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» Николай Жежер убеждён, что отказывая ветеранам и их вдовам в постановке на учёт в качестве нуждающихся, чиновники в большинстве случаев действуют в рамках закона.

–Если ветерана не ставят на учёт, то для этого, очевидно, и нет оснований, – говорит Н.Жежер. – По закону не положено зачислять в нуждающиеся тех, у кого жилая площадь не менее учётной, износ жилища менее установленного значения, и по иным стандартным критериям их дом, пусть и без удобств, пригоден для проживания. Это я утверждаю как директор областного государственного учреждения. Но как человек и гражданин, я считаю, что законодателям следовало бы предусмотреть обязательное предоставление благоустроенных квартир всем ветеранам Великой Отечественной войны, которые до сих пор проживают в жилье неблагоустроенном. Ну как, действительно, может 85-летний старик бежать в туалет за десять метров по морозу? Или идти с вёдрами на колонку? Как ему колоть дрова, топить баню?..

По словам директора «Фонда поддержки индивидуального жилищного строительства», за период действия программы улучшения жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и приравненных к ним категорий граждан на Среднем Урале получили благоустроенные квартиры четыре тысячи человек. Более чем в 150 случаях ветераны успешно доказывали свои права в судах. Фемида брала во внимание не только благолепные результаты работы межведомственных жилищных комиссий, согласно которым неблагоустроенные ветеранские домишки вполне пригодны для проживания. Судьи оценивали и состояние здоровья, и физические возможности стариков. И практически всегда, за редкими исключениями, принимали их сторону.

Как рассказывают в Фонде, практика реализации программы улучшения жилищных условий ветеранов знает достаточно и таких случаев: муниципальная межведомственная комиссия признаёт жилище годным, а хозяин-ветеран, тем не менее настаивая на улучшении условий, обращается в прокуратуру. В результате назначается вневедомственная комиссия, проводится независимая экспертиза, и вопрос решается заново, на основе полученных данных. Чаще всего – именно в пользу ветерана. Что ж, хотя бы так...

Ну как, действительно, может 85-летний старик бежать в туалет за десять метров по морозу? Или идти с вёдрами на колонку? Как ему колоть дрова, топить баню?..

Но, согласитесь, по большому счёту, добро ли это, когда девяностолетний старик судится с органами власти? Тяжба – дело нервное. А что если у истца прямо в зале суда или в приёмной прокурора не выдержит сердце? Глядя на того же Арсения Лаврова или на Степана Мусихина, невольно думаешь именно об этом: как бы бой за возможность доживать свой нелёгкий век в нормальных человеческих условиях не стал для них, дорогих наших победителей, последней в жизни битвой. Причём – безнадёжно проигранной.

Извилистый путь к техосмотру

Ситуация с заветным для автомобилистов талоном опять зашла в тупик

Станислав БОГОМОЛОВ

В конце минувшего года автомобилисты в срочном порядке кинулись досрочно проходить техосмотр и оформлять полисы ОСАГО по старым правилам — новые, вступающие в силу с 1 января 2012 года, оказались не проработаны, и как их реализовывать на практике, понимают даже не все специалисты.

По новым правилам с 1 января должны были прекратить хождение талоны техосмотра. Однако этого не произойдет, так как единая автоматизированная система обмена данными между пунктами техосмотра (ПТО) и страховыми компаниями, выдающими на основании их заключения полис ОСАГО, появится только к 1 января 2013 года. И ближайшие 12 месяцев хождение талонов техосмотра продолжится. Выдавать их будет не ГИБДД, как раньше, а сами ПТО, на которые еще и ляжет функция сверки номеров. И что же сейчас происходит в этих ПТО?

–Техосмотр производите? — спрашиваем у директора ООО «Технический осмотр» в Екатеринбурге Юрия Шильдина.

–Нет, конечно. Все готово, а талонов-то нет ни новых, ни старых. Старые талоны, где-то около 50 тысяч штук, ГИБДД раздала 20 операторам из 116, имеющихся в области — тем, кто успел заявиться на них в Российском союзе автостраховщиков (РСА). А остальным придется через РСА заключать договора с Гознаком на поставку новых. Причем, видимо, каждый оператор будет заключать свой договор. У нас пропускная способность 32 тысячи машин в год, вот и будем получать с Гознака по 8 тысяч талонов на квартал. Морока!

–А создается ли единая база информации, как было обещано?

АРХИВ

Старых талонов хватит на месяц-два. Не больше...

–Да вроде бы создается. РСА нам уже дали и логин, и пароль, и электронную версию талона. А толку-то? Пока без бумажки не обойтись…

По новым правилам полис ОСАГО будут выдавать только при наличии талона ТО. При этом страховщики оставляют за собой право проверить подлинность талона в «полуавтоматическом режиме», через запрос в Российский союз автостраховщиков, куда свои данные будут регулярно передавать ПТО. Заявляется, что проверка будет происходить онлайн, но насколько устойчиво будет работать эта схема на практике, пока никто не знает. С учетом этого один из самых крупных игроков рынка «Росгосстрах» выпустил внутреннее ЦУ — рекомендовать своим клиентам переоформить полис в этом году по старой, проверенной схеме.

Есть и еще одна серьезная недоработка. С 1 января проверку транспорта должны проводить сертифицированные эксперты на строго определенном оборудовании. Но, по словам исполнительного директора Уральской ассоциации предприятий автомобильного бизнеса Виктора Черникова, правила сертификации экспертов, их обучения, а также требования к оборудованию до сих пор правительством России и профильными министерствами не утверждены. Фактически техосмотр с начала 2012 года можно будет пройти только на станциях техосмотра, с которыми ранее были заключены договоры у ГИБДД.

И еще, как говорится, на сладкое — вопреки распространенному мнению, ГИБДД оставляет за собой право проверять техническое состояние автомобиля на дороге. Каждое выявленное инспекторами замечание будет передаваться в РСА, специалисты которого при наличии двух претензий к одному и тому же ПТО должны будут провести его выездную проверку и доложить о результатах в ГИБДД.

Так что единственным реальным послаблением для автомобилистов будет то, что с нынешнего года не надо будет предъявлять инспектору талон техосмотра. Его можно будет вообще не возить с собой, так как в КоАП уже внесены изменения, и штрафные санкции за его отсутствие оттуда исключены.

ПРАВОПОРЯДОК

Пюре и котлеты из школьных столовых попали в опалу

Специалисты территориальных отделов Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в течение 2011 года провели 1089 проверок в 669 общеобразовательных учреждениях Среднего Урала.

Проверяли, насколько соблюдаются требования санитарного законодательства в столовых. Больше чем в половине школ и техникумов (56 процентов) выявили около 2600 нарушений: начиная от поставки продуктов без сопроводительных документов и нарушения технологии приготовления блюд и заканчивая ненадлежащим состоянием стен, потолков, полов в помещениях.

Большинство из указанных нарушений были выявлены, в том числе, при расследовании пяти случаев групповой заболеваемости острыми кишечными инфекциями, зарегистрированными в октябре-ноябре 2011 года в общеобразовательных учреждениях области.

Если конкретнее, то, как сообщает пресс-служба Роспотребнадзора, 12 процентов проб готовой пищи не соответствуют требованиям санитарных норм и правил. Ещё около шести процентов проб не соответствуют норме по микробиологическим показателям. Чаще всего это гарниры – картофельное пюре, отварные рис и макароны, а также овощные салаты, мясные и рыбные котлеты.

В итоге наложено 483 штрафа, направлено в суд два протокола об административном приостановлении деятельности, 49 протоколов о невыполнении предписаний должностных лиц. Кроме того, направлено 122 предложения в органы местного самоуправления, 19 предложений работодателям о применении дисциплинарных взысканий.

Управляющий не справился с управлением

В Каменске-Уральском перед судом предстанет директор управляющей компании «Абилити Лайф». Как сообщает областная прокуратура, мужчина обвиняется в нескольких преступлениях – невыплате заработной платы, злоупотреблении полномочиями и причинении имущественного ущерба.

Уголовное дело было возбуждено в апреле прошлого года. В ходе проверки выяснилось, что жильцы дома № 29 по улице 1 Мая в Каменске-Уральском на счёт обслуживающей их дом управляющей компании «Абилити Лайф» перечислили свыше одного миллиона рублей. Большая часть этой суммы, почти 700 тысяч рублей, предназначалась поставщикам коммунальных услуг. Однако последние получили от управляющей компании только малую часть. В то же время на личный счёт директора со счёта организации было перечислено свыше 800 тысяч рублей. О том, на какие нужды были израсходованы средства управляющей компании, её директор (он же и учредитель) не смог ответить.

Между тем вскрылся и факт невыплаты зарплаты работникам организации. Согласно обвинительному заключению, потерпевшими признаны 19 работников ООО «УК «Абилити Лайф», общая сумма задолженности перед которыми составляет свыше 250 тысяч рублей.

Водитель иномарки ответит за смерть трёх человек

Также дошло до суда и дело водителя «Лексуса», по вине которого прошедшим летом погибли три человека.

Около четырёх утра 4 июля 2011 года иномарка, которой управлял 19-летний пьяный водитель без прав, протаранила «Ниву». Произошло это на 16-м километре дублера Сибирского тракта со стороны поселка Косулино. В результате ДТП погибли водитель и два пассажира «Нивы»: отец и сын, а также друг сына.

Уголовное дело с обвинительным заключением направлено в Октябрьский районный суд Екатеринбурга. Всё это время обвиняемый находится под подпиской о невыезде и надлежащем поведении.

Врач переедет в колонию

Свердловский областной суд оставил без изменения приговор Красноуфимского городского суда, которым осужден врач-хирург МУЗ «Красноуфимская ЦРБ».

Суд установил, что доктор Камаев без уважительных причин не оказал медицинскую помощь больному мальчику, вследствие чего полуторагодовалый ребенок скончался. Камаеву назначено было наказание в виде 1 года 6 месяцев лишения свободы с отбыванием в колонии-поселении, а также суд лишил его прав заниматься медицинской деятельностью в течение двух лет. Адвокат осужденного обратился с жалобой в вышестоящую инстанцию, однако Свердловский областной суд оставил его доводы без удовлетворения. Приговор вступил в законную силу.

Подборку подготовила Ирина ОШУРКОВА

ТРЕБУЮТСЯ ВЕТВРАЧИ
для работы на современном животноводческом комплексе в с. Некрасово Белоярского района.
Зарплата достойная, квартиры предоставляются.
Контактные телефоны: 8 (34377) 4-36-41, 8-950-197-72-46.