

(Окончание. Начало на 5—15-й стр.)

Приложение № 7 к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы

Порядок

формирования списка работников областных государственных учреждений — участников подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы, списка работников областных государственных учреждений — получателей социальных выплат в текущем финансовом году для строительства жилых помещений

1. Социальные выплаты для строительства жилых помещений в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы предоставляются работникам областных государственных учреждений (далее — граждане) при соблюдении следующих условий:

- 1) стаж работы граждан в областных государственных учреждениях не менее трех лет;
- 2) принятие граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Порядком учета работников областных государственных учреждений, имеющих право состоять на учете с целью получения финансовой поддержки при обеспечении жильем (приложение № 6 к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы (далее — Подпрограмма);
- 3) подтверждение того, что гражданин и члены его семьи ранее не получали финансовую поддержку из областного бюджета при обеспечении жильем.

2. Для участия в Подпрограмме гражданин, претендующий на предоставление социальной выплаты для строительства жилого помещения, представляет в Свердловское областное государственное учреждение «Фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» (далее — Фонд) следующие документы:

- 1) заявление на участие в Подпрограмме в двух экземплярах по форме согласно приложению № 3 к Подпрограмме, один экземпляр заявления возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложений к нему документов;
- 2) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи. Копии документов представляются вместе с оригиналами этих документов, копии представленных документов заверяются сотрудником Свердловского областного государственного учреждения «Фонд поддержки индивидуального жилищного строительства»;
- 3) выписку из решения руководителя областного государственного учреждения о принятии гражданина на учет нуждающихся в жилых помещениях с целью получения финансовой поддержки при обеспечении жильем;
- 4) справку с места работы с указанием занимаемых должностей за последние три года, предшествующие выдаче справки;
- 5) расписку о том, что он и члены его семьи не получали ранее финансовую поддержку за счет средств областного бюджета при обеспечении жильем;

3. Документы граждан, изъявивших желание принять участие в Подпрограмме, представляются до 1 июня года, предшествующего планируемому, но не далее 1 июня 2014 года.

- 1) рассматривает и проверяет документы, представленные гражданами, в течение 20 календарных дней с даты получения этих документов;
- 2) по результатам рассмотрения документов, представленных гражданами, в срок до 1 июля года, предшествующего планируемому, формирует список работников областных государственных учреждений — участников Подпрограммы в 2012—2015 годах, соответствующих условиям, указанным в пункте 1 настоящего Порядка.
5. Основаниями для отказа признания граждан участниками Подпрограммы являются:

- 1) несоответствие гражданина требованиям, указанным в пункте 1 настоящего Порядка;
- 2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;
- 3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- 4) ранее реализованное право на обеспечение жильем с использованием финансовой поддержки при обеспечении жильем, полученной за счет средств областного бюджета.

Повторное обращение гражданина с заявлением об включении в число участников Подпрограммы допускается после устранения оснований для отказа, изложенных в подпунктах 1—3 настоящего пункта.

6. Список работников областных государственных учреждений — участников Подпрограммы формируется Фондом в хронологической последовательности постановки граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях с целью получения финансовой поддержки при обеспечении жильем.

Граждане, принятые на учет в один и тот же день, указываются в списке по алфавиту.

7. Список работников областных государственных учреждений — получателей социальных выплат в текущем финансовом году для строительства жилых помещений (далее — получатели социальных выплат):

- 1) формируется Фондом на основании списка работников областных государственных учреждений — участников Подпрограммы в течение 60 календарных дней после принятия закона Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год (или закона Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период);
- 2) утверждается приказом министра строительства и архитектуры Свердловской области.
8. Для формирования списка получателей социальных выплат в текущем финансовом году Фонд полагает:

1) подтверждение от областных государственных учреждений о наличии работников этих учреждений — претендентов на включение в список получателей социальных выплат в текущем финансовом году в списке граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2) от граждан — претендентов на включение в список получателей социальных выплат в текущем финансовом году заявление по форме (форма прилагается) и подтверждение состава семьи.

3) Состав семьи гражданина подтверждается справкой с места жительства, заверенной подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту жительства.

9. В 2011 году список граждан — участников Подпрограммы формирует Фондом до 1 августа 2011 года, список получателей социальных выплат в 2011 году — до 1 сентября 2011 года.

10. Лица, включенные Фондом в сводный список заявителей, претендующих на предоставление социальной выплаты для оплаты части стоимости жилого помещения, строящегося (приобретаемого) по ипотечному жилищному кредиту (займу), в соответствии с Порядком предоставления государственной поддержки отдельным категориям граждан для оплаты части стоимости жилого помещения, строящегося (приобретаемого) по ипотечному жилищному кредиту (займу), утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 24.06.2008 г. № 632-ПП «О порядке предоставления государственной поддержки отдельным категориям граждан для оплаты части стоимости жилого помещения, строящегося (приобретаемого) по ипотечному жилищному кредиту (займу)» (Собрание законодательства Свердловской области, 2008, № 6-3, ст. 960), на момент действия указанного постановления, вправе претендовать на получение социальных выплат для строительства жилых помещений в соответствии с Подпрограммой при наличии документов, указанных в подпункте 1 пункта 2 и пункте 8 настоящего Порядка.

- 1) Фонд:
 - 1) формирует список работников областных государственных учреждений — получателей социальных выплат в текущем финансовом году для строительства жилых помещений;
 - 2) производит расчет размера социальной выплаты в текущем финансовом году для строительства жилого помещения по каждому получателю социальной выплаты;
 - 3) готовит проект приказа министра строительства и архитектуры Свердловской области об утверждении списка получателей социальных выплат в пределах средств, предусмотренных в текущем финансовом году на предоставление работникам областных государственных учреждений социальных выплат для строительства жилых помещений в соответствии с планом мероприятий по выполнению областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы, с указанием размера социальной выплаты по каждому получателю социальной выплаты.

К Порядку формирования списка работников областных государственных учреждений — участников подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы, списка работников областных государственных учреждений — получателей социальных выплат в текущем финансовом году для строительства жилых помещений

Форма

| | |
|----------|-----------|
| _____ | (Ф.И.О.) |
| от _____ | (Ф.И.О.) |
| _____ | Заявление |

Прошу предоставить мне социальную выплату для строительства жилого помещения в соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы.

| | |
|--|-------|
| Персональные данные: | |
| Паспорт гражданина Российской Федерации (серия, номер) | _____ |
| Кем выдан паспорт | _____ |
| Дата выдачи паспорта | _____ |
| Место жительства (регистрации) | _____ |
| Место фактического проживания | _____ |
| Дата рождения | _____ |
| Место работы (должность) | _____ |
| Телефоны для связи | _____ |

Состою на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в _____ (наименование областного государственного учреждения, где работает заявитель)

Мне известно, что факт представления в заявление заведомо ложных сведений может повлечь отказ в предоставлении мне социальной выплаты для строительства жилого помещения.

Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных в целях оказания меры социальной поддержки по обеспечению жильем.

_____ (личная подпись) _____ (дата)

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 18.05.2011 г. № 65-ПК г. Екатеринбург

Об утверждении тарифов на холодную воду, горячую воду и водоотведение организациями коммунального комплекса в Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 г. № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указом Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать организациям коммунального комплекса Свердловской области производственные программы оказания услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения и утвердить соответствующие им тарифы с календарной разбивкой (прилагаются).
2. На тарифы на холодную воду и водоотведение, утвержденные настоящим постановлением, распространяются Разъяснения по применению тарифов на холодную воду, водоотведение и очистку сточных вод организаций коммунального комплекса в Свердловской области, утвержденных постановлением РЭК Свердловской области от 25.11.2010 г. № 145-ПК «Об утверждении тарифов на холодную воду, водоотведение и очистку сточных вод организациям коммунального комплекса в Свердловской области» («Областная газета», 2010, 3 декабря, № 439-440/св) с изменениями, внесенными постановлениями РЭК Свердловской области от 24.12.2010 г. № 174-ПК («Областная газета», 2010, 31 декабря, № 480-483) и от 20.04.2011 г. № 55-ПК («Областная газета», 2011, 27 апреля, № 18).

3. Тарифы на горячую воду применяются при непосредственном производстве горячей воды, в том числе с использованием центральных тепловых пунктов, и при оказании услуг по горячему водоснабжению с использованием водной системы теплоснабжения, в которой не предусматривается использование сетевой воды (теплоснабжения) потребителем путем ее отбора из тепловой сети (зарядка системы теплоснабжения).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Соболя М.Б.

Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области В.В. Гришанов.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением РЭК Свердловской области от 18.05.2011 г. № 65-ПК

Тарифы на холодную воду, горячую воду и водоотведение организаций коммунального комплекса в Свердловской области

| № п/п | Наименование муниципального образования, организации коммунального комплекса, регулируемый тариф | Ед. изм. | Период действия тарифа | |
|--|--|---------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| | | | с 01.07.2011 г. по 31.12.2011 г. | с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| муниципальное образование Алапаевское | | | | |
| 1. | Сельскохозяйственный производственный кооператив «Путиловский» (село Останино) | | | |
| 1.1. | Холодная вода | руб. м ³ | 9,26* | 9,94* |

| Верхнеисадлинский городской округ | | | | |
|--|--|---------------------|---------|---------|
| 2. | Открытое акционерное общество «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» (город Верхняя Салда) | | | |
| 2.1. | Транспортирование холодной воды | руб. м ³ | 0,46 | 0,49 |
| 2.2. | Транспортирование стоков | руб. м ³ | 0,36 | 0,38 |
| муниципальное образование «город Екатеринбург» | | | | |
| 3. | Закрытое акционерное общество «Уральский завод металлоконструкций» (город Екатеринбург) | | | |
| 3.1. | Горячая вода | руб. м ³ | 72,07 | 81,07 |
| Михайловское муниципальное образование | | | | |
| 4. | Общество с ограниченной ответственностью «ДнМилД» (город Михайловск) | | | |
| 4.1. | Транспортирование стоков | руб. м ³ | 1,62* | 1,72* |
| 4.2. | Водоотведение | руб. м ³ | 213,15* | 229,01* |
| Невянский городской округ | | | | |
| 5. | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Коммунальные сети» (город Новоуральск) | | | |
| 5.1. | Горячая вода | руб. м ³ | 63,83* | 70,50* |
| Сысерский городской округ | | | | |
| 6. | Унитарное муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства п. Бобровский (поселок Бобровский) | | | |
| 6.1. | Горячая вода | руб. м ³ | 72,46 | 80,77 |
| 7. | Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Западное» (село Патруши) | | | |
| 7.1. | Горячая вода | руб. м ³ | 91,73* | 103,16* |
| Талицкий городской округ | | | | |
| 8. | Акционерное общество открытого типа «Талицкое ремонтно-техническое предприятие» (поселок Троицкий) | | | |
| 8.1. | Холодная вода | руб. м ³ | 7,54* | 8,10* |
| 9. | Закрытое акционерное общество «Энергогазпром» (город Талица) | | | |
| 9.1. | Холодная вода | руб. м ³ | 2,40* | 2,65* |

от 18.05.2011 г. № 66-ПК г. Екатеринбург

Об утверждении индивидуальных предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях обществом с ограниченной ответственностью «Чермет-Бисерт» (город Екатеринбург)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 г. № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указом Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), и постановлением РЭК Свердловской области от 18.01.2006 г. № 3-ПК «Об утверждении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях» («Областная газета», 2006, 25 января, № 16-17) с изменениями, внесенными постановлениями РЭК Свердловской области от 28.02.2007 г. № 20-ПК («Областная газета», 2007, 10 марта, № 78-79), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить индивидуальные предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях обществом с ограниченной ответственностью «Чермет-Бисерт» (город Екатеринбург):

1. за пользование подъездными железнодорожными путями в размере 7472 рубля за 1 километр в месяц (без учета налога на добавленную стоимость);
- 1.2. за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям в размере 106 рублей за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость).
2. На настоящие тарифы распространяются Общие указания к предельным тарифам на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях, утвержденным постановлением

Приложение № 8 к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы

Порядок

предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат для строительства жилых помещений

1. Социальные выплаты для строительства жилых помещений предоставляются многодетным семьям и работникам областных государственных учреждений (далее — отдельные категории граждан).

2. Свердловское областное государственное учреждение «Фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» в течение 30 календарных дней со дня утверждения списков многодетных семей и работников областных государственных учреждений — получателей социальных выплат в текущем финансовом году для строительства жилых помещений выдает отдельным категориям граждан свидетельства о праве на получение социальной выплаты за счет средств областного бюджета для строительства жилого помещения (далее — Свидетельство).

Форма Свидательства приведена в приложении № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011—2015 годы.

3. Для получения Свидательства гражданин — получатель социальной выплаты для строительства жилого помещения представляет в Свердловское областное государственное учреждение «Фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» (далее — Фонд) следующие документы:

- 1) письменное заявление в свободной форме о выдаче Свидательства;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи гражданина;
- 3) копию свидетельства о браке (семей, состоящей из одного родителя и несовершеннолетних детей, не представляется);
- 4) справку с места работы (представляется работниками областных государственных учреждений);
4. Фонд в течение пяти рабочих дней организует проверку сведений, содержащихся в документах, представленных отдельными категориями граждан.

5. Основаниями для отказа в выдаче Свидательства являются непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, а также недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

6. При получении Свидательства отдельные категории граждан информируются о порядке, условиях получения и использования социальной выплаты для строительства жилого помещения (далее — социальная выплата).

7. При возникновении у гражданина — получателя социальной выплаты обстоятельств, потребовавших замены выданного Свидательства, гражданин представляет в Фонд заявление о замене Свидательства с указанием обстоятельств, потребовавших замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К обстоятельствам, потребовавшим замены Свидательства, относятся утрата или порча Свидательства, изменение количественного состава семьи.

Фонд в течение 10 календарных дней с даты получения заявления гражданина о замене Свидательства оформляет и выдает новое Свидательство.

Расчет размера социальной выплаты при выдаче нового Свидательства производится исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области, действовавшей на дату выдачи Свидательства, подлежащего замене.

8. Гражданин — получатель социальной выплаты самостоятельно заключает договор участия в долевом строительстве жилого дома либо договор строительного подряда (далее — договор на жилое помещение).

9. Гражданин — получатель социальной выплаты в течение срока действия Свидательства обязан предьявить в Фонд:

- 1) договор участия в долевом строительстве жилого дома с отметкой о государственной регистрации этого договора, если социальная выплата используется для строительства жилого помещения;
- 2) договор строительного подряда, если социальная выплата используется для строительства индивидуального дома.

Если стоимость жилого помещения по договору на жилое помещение менее размера социальной выплаты, указанной в Свидательстве, размер социальной выплаты ограничивается суммой, указанной в договоре на жилое помещение.

С оригинала договора на жилое помещение сотрудником Фонда снимается копия, которая заверяется в Фонде, оригинал договора на жилое помещение возвращается гражданину — получателю социальной выплаты.

Вместе с оригиналом договора на жилое помещение гражданином — получателем социальной выплаты представляется письменное заявление о перечислении средств социальной выплаты на банковский счет застройщика жилого дома (подрядчика строительства индивидуального жилого дома).

10. Фонд:

- 1) в течение 3 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, осуществляет их проверку и принимает договор на жилое помещение для оплаты;
- 2) в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения о приеме договора на жилое помещение для оплаты перечисляет средства с лицевого счета, открытого в Министерстве финансов Свердловской области, на банковский счет застройщика согласно договору участия в долевом строительстве жилого дома (подрядчика строительства индивидуального жилого дома).

11. Социальная выплата считается предоставленной гражданину с момента перечисления Фондом бюджетных средств в виде социальной выплаты в счет оплаты договора на жилое помещение, представленного

РЭК Свердловской области от 18.01.2006 г. № 3-ПК «Об утверждении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях» с изменениями, внесенными постановлением РЭК Свердловской области от 28.02.2007 г. № 20-ПК.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Соболя М.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в «Областной газете».

Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области В.В. Гришанов.

от 18.05.2011 г. № 68-ПК г. Екатеринбург

Об утверждении тарифов на теплоснабжение, поставляемый теплоснабжающими организациями Свердловской области потребителям и другим теплоснабжающим организациям

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указом Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие тарифы на теплоснабжение, поставляемый теплоснабжающими организациями Свердловской области потребителям и другим теплоснабжающим организациям, с календарной разбивкой (прилагаются).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Соболя М.Б.

Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области В.В. Гришанов.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением РЭК Свердловской области от 18.05.2011 г. № 68-ПК

Раздел 1. Тарифы на теплоснабжение, поставляемый теплоснабжающими организациями Свердловской области потребителям и другим теплоснабжающим организациям

| № п/п | Наименование муниципального образования, организации коммунального комплекса, регулируемый тариф | Ед. изм. | Период действия тарифа | |
|-----------------------------|---|---------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| | | | с 01.07.2011 г. по 31.12.2011 г. | с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Артёмовский городской округ | | | | |
| 1. | Муниципальное унитарное предприятие «Артёмовское жилищно-коммунальное хозяйство» (село Большое Трифоново) | | | |
| 1.1. | Теплоснабжение | руб. м ³ | 23,76* | 25,15* |
| Талицкий городской округ | | | | |
| 2. | Закрытое акционерное общество «Энергогазпром» (город Талица) | | | |
| 2.1. | Теплоснабжение | руб. м ³ | 10,59* | 10,59* |

Раздел 2. Разъяснения по применению тарифов на теплоснабжение, поставляемый теплоснабжающими организациями Свердловской области потребителям и другим теплоснабжающим организациям

1. Тарифы являются фиксированными. Занижение и (или) завышение организациями утвержденных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
2. Тарифы, отмеченные значком «*», налогом на добавленную стоимость не облагаются, так как организации, которым утверждены указанные тарифы, применяют специальные налоговые режимы в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.