На единой платформе

Партии объединит работа над программой развития области

Сергей СИМАКОВ

Работа над реализацией программы социально-экономического развития Свердловской области до 2015 года должна сплотить все представленные в регионе партии, целью которых является повышение уровня жизни граждан. Об этом губернатор Александр Мишарин говорил с лидерами региональных отделений политических партий, представленных в Законодательном Собрании области.

Глава Среднего Урала отметил, что это вторая встреча и далеко не последняя: обсуждать актуальные вопросы с представителями всех политических сил он намерен не реже одного раза в квартал.

По словам губернатора, экономические показатели свидетельствуют о том, что регион преодолел кризис. Прирост внутреннего регионального продукта почти в два раза превысил общероссийские показатели. При этом не стоит забывать о том, что Средний Урал сильнее других регионов «просел» в кризисный период, да и задачи перед собой региональные власти поставили масштабные и амбициозные. Кроме того, остаётся нерешённым ряд проблем: люди недовольны сферой ЖКХ, имеются долги по зарплате на предприятиях-банкротах, идут сложные процессы реформирования здравоохранения и образования.

Качественно изменить жизнь людей призвана принятая в первом чтении областной Думой программа социально-экономического развития Свердловской области до 2015 года.

–Я считаю, что этот документ должен стать консолидирующим политические силы. Конечно, у каждой партии будет своё место в рамках её реализации, но заявленные задачи соответствуют программам абсолютно всех политических объединений, – отметил Александр Мишарин.

В ходе беседы губернатор и лидеры региональных отделений партий сосредоточили своё внимание на конкретных проблемах, которые сегодня имеются в области. Болевой точкой для Свердловской области по-прежнему остается сфера ЖКХ. Председатель регионального отделения партии «Справедливая Россия» Александр Бурков поинтересовался, сможет ли областной расчетно-информационный центр ЖКХ, работа по созданию которого продолжается в регионе, сдержать рост тарифов. Александр Мишарин подчеркнул, что основная цель создания этой структуры заключается в формировании максимальной прозрачности расчетов, а значит и всей коммунальной системы.

–По сути, это будет муниципальное казначейство ЖКХ, в работе которого ни у кого не будет сомнений, которое сможет защитить людей от двойного начисления платежей, – пояснил глава Среднего Урала.

По его словам, кроме всего прочего, регион сегодня имеет «неприличную» кредиторскую задолженность. «В систему вошло, что зимой можно не платить снабжающим организациям. Это неправильно. Без нормального учета трудно говорить об инвестициях в отрасль за счет снижения потерь, а не роста тарифов», –сказал Александр Мишарин.

Участники встречи говорили также о зарплате бюджетников и трудностях перехода на новую систему оплаты труда, подразумевающую стимулирование к более качественному выполнению своих обязанностей. Первый секретарь свердловского обкома КПРФ Дмитрий Шадрин отметил, что многие учителя жалуются на отсутствие объективных критериев оценки их деятельности и чрезмерно высокой роли руководителя учебного учреждения в процессе формирования стимулирующей надбавки.

Александр Мишарин напомнил, что оценивать работу учителей, врачей должны потребители услуг.

–Вроде хотели сделать доброе дело: дать возможность оценивать труд на местах. Например, в школе работу педагогов должен оценивать родительский комитет или наблюдательный совет школы. На деле не везде происходит именно так, – сделал вывод глава региона.

По его словам, у региональных властей есть два пути – продолжить процесс реформирования системы оплаты труда или вернуться к старой системе. «Давайте всё-таки двигаться вперед», – сказал губернатор.

Говоря о современной школе, участники встречи подняли ещё одну важную тему: по закону многие из учебных заведений в скором времени должны получить статус автономных. Александр Бурков выразил сомнение в том, что все они смогут эффективно вести самостоятельную хозяйственную деятельность.

–Действовать наскоком, конечно, здесь нельзя. Поэтому мы сделаем сначала «пилотные» проекты на базе наиболее продвинутых учреждений. Отработаем механизм, поймем, как они могут зарабатывать, и только после этого будем двигаться дальше, – заявил губернатор.

Секретарь политсовета регионального отделения партии «Единая Россия» Елена Чечунова рассказала о планах возглавляемой ею нижней палаты областного парламента по совершенствованию законодательства, касающегося выделения земли под строительство. «Основной посыл – сделать закон работающим», – отметила она, добавив, что, в частности, депутаты намерены устранить условия для спекуляции земельными участками.

–Закон о бесплатном предоставлении земли отдельным категориям граждан принят ещё в позапрошлом году. Но, мне кажется, никто не думал, как его исполнять. По сути, под его действие, так или иначе, подпадает 800 тысяч человек, то есть исполнять его можно всю жизнь, – отметил Александр Мишарин.

Поэтому, согласился губернатор, нормативный акт требует доработки, в том числе с учётом готовящейся правительством программы по строительству жилья для льготников.

А координатор свердловского регионального отделения ЛДПР Михаил Козырев обратил внимание на рост аренды земли и, как следствие, нагрузки на бизнес, в связи с пересмотром кадастровой стоимости участков.

–Сегодня кадастровая стоимость земли у нас низкая, поэтому мы должны ее изменить, в том числе потому, что это доходная часть бюджета. С другой стороны, я не сторонник повышения нагрузки на бизнес, поэтому мы основной объем этой работы перенесли на 2012 год, – сказал глава региона.

Лидеры региональных отделений политических партий сошлись в том, что выборы, состоявшиеся в Свердловской области в минувшее воскресенье, в целом прошли демократично и честно. Сегодня все политические силы готовы к совместной работе и конструктивному диалогу, необходимому для решения конкретных проблем жителей Среднего Урала.

Теперь у муниципалитетов появятся деньги на подведение коммуникаций к домам для малоимущих категорий населения. Фото Станислава САВИНА

Крепкий фундамент

Депутаты помогли малоимущим застройщикам

Валентина СМИРНОВА

Вчера завершилось очередное пятнадцатое заседание нижней палаты Законодательного Собрания Свердловской области. Депутаты областной Думы рассмотрели в первом чтении и приняли постановления о внесении изменений в законы «О статусе и депутатской деятельности депутатов палат Законодательного Собрания Свердловской области», «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» и другие.

Необходимость изменения первого из этих двух законов возникла в связи с принятием нового Устава Свердловской области, в соответствии с пунктом 2 статьи 36 которого «правовой статус депутата Законодательного Собрания определяется федеральным законом и законом Свердловской области». Региональный парламент стоит на пороге к новой структуре – однопалатной. Поэтому в новом законопроекте уже не употребляются такие понятия, как депутат областной Думы или депутат Палаты Представителей. Вместо этого вводится иной статус народного избранника – депутат Законодательного Собрания Свердловской области.

Более существенное и важное изменение заключается в определении законопроектом условий осуществления членами будущего однопалатного парламента их депутатской деятельности.

Государственные должности с соответствующей оплатой предусмотрены для председателей Законодательного Собрания и их заместителей, его профильных комитетов и постоянных комиссий.

Остальные депутаты осуществляют депутатскую деятельность на профессиональной постоянной платной основе – не менее 50 процентов от общего числа избранных, или без отрыва от основной деятельности, т.е. без оплаты.

В первом чтении был принят и законопроект о внесении изменений в две статьи закона «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», касающихся однократного бесплатного получения земельного участка для индивидуального строительства. Право на это имеет целый ряд федеральных и областных льготников, в том числе участники боевых действий на территории страны и за её пределами, инвалиды, многодетные и молодые семьи, одинокие родители.

Ранее известные данные о том, что из 23 тысяч нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, подавших заявление, землю получили на сегодняшний день не более одного процента, подтвердила исполняющая обязанности министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Елена Максимова.

Для того, чтобы этот закон наконец заработал, правительством принято решение плюсом к муниципальным средствам выделить из бюджета области серьёзные средства для обеспечения таких участков под индивидуальное строительство инженерными коммуникациями. Но с условием, что областные депутаты одобрят несколько поправок в действующий закон. К примеру, гарантирующих исключение спекуляции полученным бесплатно земельным наделом, что иногда сегодня случается. По новому законопроекту оформление земли в собственность будет производиться только после окончания строительства на ней дома, то есть одновременно с недвижимостью.

Правительством принято решение плюсом к муниципальным средствам выделить из бюджета области серьёзные средства для обеспечения таких участков под индивидуальное строительство инженерными коммуникациями.

Деньги ЖКХ перешли все границы

Стр. 1

Второе направление – это повышение энергоэффективности, повсеместная установка приборов учета воды, тепла, электроэнергии, потребляемых населением. Это помогает рассчитывать обоснованность стоимости предоставляемых услуг, причём рассчитывать её не с потолка, а с учетом собранной объективной информации, доступной для контроля.

Проверять работу управляющих компаний, других структур, связанных с этой сферой, надо постоянно, чтобы властные структуры имели оперативную информацию, своевременно вмешивались, если нужно, принимали действенные меры. Надеюсь, что такая работа приведёт к позитивным результатам уже в этом году.

Владимир МАШКОВ, председатель комитета областной Думы по промышленной, аграрной политике и природопользованию:

–Часть предпринимателей пришла в сферу ЖКХ, чтобы снять «сливки», ведь здесь большой оборот реальных денег граждан. Кроме того, федеральные средства пошли в муниципальные образования на ремонт жилья. И почти сразу же прокуратура стала находить финансовые нарушения со стороны управляющих компаний, возбуждать уголовные дела. Главы муниципальных образований вынуждены были обращаться в Счётную палату Законодательного Собрания с заявлениями о проверке управляющих компаний. Нередки коррупционные ситуации, когда управляющие компании собирали деньги с населения, но не рассчитывались с поставщиками коммунальных ресурсов, накапливая миллионные долги. Фактически украденные деньги вкладывались в приобретение недвижимости для руководителей компаний, их родственников, в том числе и за границей. После проверки, инициированной президентом, порядок, думаю, будет наведён.

Николай СМИРНОВ, заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области:

–Проверки идут постоянно. Управляющие компании проверяем как мы сами – за период работы Фонда содействия реформирования ЖКХ специалисты министерства более ста раз выезжали на места, так и другие контролирующие органы – Ростехнадзор, Счётная палата, прокуратуры – региональная и местные... Проверяют и нас самих, я имею в виду областное министерство. Так, с 2008 года представители фонда уже пять раз приезжали к нам.

Что касается фирм-«однодневок», которые могли бы получить средства на ремонт и скрыться, не выполнив работу, то у нас на Среднем Урале таких нет. По крайней мере, сталкиваться с ними не приходилось, потому что мы очень жёстко отслеживаем выполнение требований к управляющим компаниям: они должны действовать больше года, иметь положительный финансовый баланс и прочее. Сомнительной фирме просто-напросто не выделят деньги.

Нарушения, конечно, иногда появляются, но они носят несистемный и нефинансовый характер. Допустим, могут возникнуть претензии по качеству ремонта. В этом случае, как правило, либо отзываем выделенные деньги, либо обязуем исправить недочёты. Но воровства никогда выявлено не было.

Нужно отметить, что Свердловская область по сравнению с другими российскими регионами получила от Фонда содействия больше всех средств на реформирование жилищно-коммунального хозяйства – более 13 миллиардов рублей. Причём дважды мы получали дополнительные лимиты, которые выделяются только тем субъектам, где жилья ремонтируется много и это делается хорошо. Ещё раз повторюсь, нецелевого и неэффективного использования средств ни разу выявлено не было.

Отчёт о «Прямой линии» «ОГ» о проблемах ЖКХ читайте в завтрашнем номере.

Проверять работу управляющих компаний, других структур, связанных с этой сферой, надо постоянно, чтобы властные структуры имели оперативную информацию, своевременно вмешивались, если нужно, принимали действенные меры.

Николай Винниченко

КСТАТИ

На реализацию региональных адресных программ «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области» выделено 1643,104 млн. рублей. Отремонтировано 398 домов площадью 1003, 964 тыс. квадратных метров, в них проживает 39 993 человека. На капитальный ремонт многоквартирных домов в 2011-2012 годах выделено 648,3 млн. рублей, в том числе на 2011 год – 324,2 млн. рублей. Список домов «ОГ» опубликует 19 марта 2011 г.

Волокита уходит в прошлое

Чиновники осваивают электронный документооборот

Ольга МЕЛКОЗЁРОВА

Все министерства Свердловской области перейдут на электронный документооборот до конца 2011 года. Это ускорит работу исполнительных органов власти, позволит перейти на качественно новый уровень. Соответствующее положение утвердили вчера на заседании правительства региона.

Внедрение системы электронного документооборота – часть работы по созданию электронного правительства Свердловской области. По мнению разработчиков, с отказом от бумажной волокиты повысится и эффективность работы органов исполнительной власти. Прямо у себя в компьютере можно будет выносить резолюции на те или иные решения, проводить согласования постановлений и ставить электронные подписи.

Систему уже опробовали в министерстве информационных технологий и связи, в департаменте по охране, регулированию и использованию животного мира Свердловской области. Обучено работе с электронными документами более 350 сотрудников из различных министерств, программным обеспечением оснащено 324 рабочих места. Конечно, трудности есть, но без них не обходится ни одно начинание.

–Принятие положения – это лишь начало формирования юридической базы применения электронного оборота в государственных органах Свердловской области. Ведь ранее с подобной формой работы мы не сталкивались, – отметила министр информационных технологий и связи Ирина Богданович. – В проекте объясняется, кто может быть участником электронного документооборота, какие виды документов будут введены в систему, кто будет отвечать за обеспечение работоспособности программы, за техническое наполнение, за безопасность информации.

По плану рабочей группы по введению системы электронного документооборота, до первого июля 2011 года к двум первопроходцам присоединятся ещё шесть органов исполнительной власти. Это министерство экономики, министерство финансов, министерство социальной защиты населения, министерство сельского хозяйства и продовольствия, министерство торговли, питания и услуг, управление архивами Свердловской области. Примерно в то же время начнут применять электронную цифровую подпись, доработают систему защиты информации, а также постараются устранить недостатки, выявленные в ходе опытной эксплуатации. До конца 2011 года ни одно министерство области не должно будет работать с бумажными документами.

Также Ирина Богданович добавила, что губернатор Свердловской области Александр Мишарин уже трудится на так называемом «мобильном рабочем месте». У него есть возможность с собственного компьютера просматривать все подготовленные документы, наносить резолюции. Но в 2012 году это «рабочее место» модернизируют, добавят возможность применять систему электронного документооборота на iPad и на других более мобильных устройствах.

Без раскачки

Региональные власти готовы оказывать вновь избранным главам четырех муниципалитетов Свердловской области всю необходимую поддержку в решении большого объема конкретных хозяйственных проблем. Об этом губернатор Александр Мишарин заявил 16 марта на встрече с новыми руководителями муниципальных образований.

Напомним, глав муниципальных образований выбрали в городском округе Первоуральск, Гаринском и Туринском городских округах, Унже-Павинском сельском поселении.

«Всем вам достались непростые территории, где накоплено немало проблем. Но вас избрал народ, люди поверили вам. Поэтому сейчас нужно, засучив рукава, без раскачки, браться за решение имеющихся вопросов», – сказал Александр Мишарин.

Одной из важнейших проблем, необходимость решения которой назрела во всех муниципальных образованиях региона, является моральное и физическое старение жилищно-коммунального хозяйства. Александр Мишарин напомнил новым главам муниципалитетов, что накануне Президент России Дмитрий Медведев отметил особую роль глав муниципальных образований в деле реформирования жилищно-коммунального хозяйства. В частности, он отметил, что мэры могут лишиться должности в случае выявления фактов мошенничества с деньгами, выделенными на модернизацию коммунальной сферы.

Власти Среднего Урала, заявил Александр Мишарин, намерены не только вести постоянный мониторинг ситуации в сфере ЖКХ, но и жестко реагировать на все допущенные нарушения. Всё это, естественно, накладывает на глав муниципалитетов определенные обязательства.

Кроме того, отметил губернатор, именно коммунальная сфера сегодня вызывает больше всего нареканий со стороны жителей региона.

Александр Мишарин обсудил с новыми главами МО и ряд других проблем, которые имеются в каждом из муниципалитетов. В частности, в Первоуральске необходимо решать проблемы с водоснабжением, в Гарях и Унже-Павинском актуальнее всего стоит вопрос обеспечения транспортной доступности, а в Туринске необходимо ускорить темпы газификации.

Сергей СИМАКОВ

Миграция по обоюдному согласию

Сделан очередной шаг на пути легализации миграции в нашем регионе. Вчера было подписано соглашение о сотрудничестве между Федерацией профсоюзов Свердловской области и Конфедерацией профсоюзов Азербайджанской республики, благодаря которому будет проще оказывать помощь приезжающим сюда на заработки азербайджанцам.

Соглашение было подписано в рамках проходившего в Екатеринбурге семинара Международной организации труда (МОТ) по вопросам защиты прав трудящихся мигрантов. Тема актуальная для всей России и для Свердловской области в частности. Если Россия сейчас на втором месте после Соединённых Штатов Америки страна по количеству привлекаемой иностранной рабочей силы, то наш регион — примерно третий в России по тому же показателю. По мнению участников семинара, защищая права мигрантов, борясь за легализацию их зарплаты и её рост, можно повысить конкурентоспособность коренного населения на рынке труда Свердловской области.

– Незащищённость иностранной рабочей силы приводит к социальному демпингу на рынке труда, – объяснил председатель Федерации профсоюзов Свердловской области Андрей Ветлужских. – В европейских странах, где профсоюзы жёстко противостояли трудовой миграции, давление на рынок труда увеличивалось, потому что мигранты, вынужденные прятаться и наниматься на работу подпольно, занижали цену своего труда, росло число несчастных случаев на производстве. А профсоюзы, привлекавшие иностранцев и защищавшие их права, получали положительный эффект и для экономики региона, и для социальной стабильности.

Ольга ТАРАСОВА

Блогерского полку прибыло!

Блог заместителя председателя правительства – министра социальной защиты населения Владимира Власова расположен на официальном сайте министерства социальной защиты населения Свердловской области по адресу: http://minszn.midural.ru/blog.

«Есть несколько тем, которые меня волнуют и как должностное лицо, и как обычного человека. Я буду писать о них по мере возможности, – цитата из первой записи блогера Власова. – Я убеждён, что открытое общение, обмен мнениями всегда полезны».

А вскоре в его интернет-дневнике появилась и первая тематическая запись, где вице-премьер рассказывает о системе деятельности соцзащиты, а также о предстоящем открытии центра социальной адаптации лиц без определённого места жительства в селе Лебяжье.

Александр ШОРИН