



НЕДЕЛЯ

29 ноября — 5 декабря

На ОТВ

«Прямая линия. ЖКХ»

Темы, которые волнуют всех

В новом сезоне на свердловском общественном телевидении появилась линейка интерактивных программ. Каждый четверг в 20.30 — «Прямая линия. ЖКХ». Главная задача ведущей и экспертов в студии — ответить на вопросы жителей.

«ТЕПЛО В ДОМЕ»

На первый прямой эфир в программу пришёл министр энергетики и ЖКХ области Юрий Шевелёв. Речь шла, естественно, о старте отопи-



Министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Юрий Шевелёв в программе «Прямая линия. ЖКХ».

тельного сезона. Министру звонили замерзающие жители городов и улиц, где не удалось вовремя подключить батареи. Основных причин срыва сроков две: «недоремонты» и долги перед энергетиками. Министр чётко отвечал на все вопросы, зная ситуацию в каждом из 94 муниципальных образований.

Юрий Шевелёв положительно отозвался о необходимости таких программ, как «Прямая линия. ЖКХ». «Именно такие интерактивные передачи позволяют привлечь внимание на проблемные точки», — отметил министр. Добавим, что при появлении дополнительных средств в бюджете 2010 года 500 миллионов было направлено на погашение долгов муниципалитетов. Власти региона идут навстречу людям и мэрам, но не стоит надеяться на полное списание задолженностей.

«ПРИБОРЫ УЧЁТА. КАЖДОМУ?!»

Сегодня в большинстве домов области висят объявления о том, что вы можете поставить счётчики на воду, свет, отопление. Во втором эфире «Прямой линии. ЖКХ»

мы решили выяснить, сколько будут стоить приборы учёта, стоит ли торопиться с их установкой, и кому невыгодно переходить с норматива на тариф? На наши вопросы отвечал начальник отдела энергосберегающих технологий министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области Александр Чистяков. Он пришел не с пустыми руками: принёс приборы учёта на свет, воду и тепло.

ВОПРОС ОТ ЗРИТЕЛЯ: Из сюжета в вашей программе мы узнали, что замена всех счётчиков обойдётся минимум в 15 тысяч рублей. За чей счёт приобретаются счётчики, если жильё неприватизированное?

Александр ЧИСТЯКОВ: Во-первых, можно выбрать приборы учёта местного производства, их делают и в Екатеринбурге, цена значительно ниже зарубежных аналогов. Во-вторых, смена приборов учёта ложится на плечи владельцев жилья, если квартира не приватизирована, то замена приборов происходит за муниципальный счёт.

Напомним, приборы учёта электроэнергии, газа, воды и тепла должны появиться в каждом российском доме. Это требования 261-го федерального закона. Раньше собственникам был предоставлен выбор: платить по прибору или по нормативу. Сегодня многие уже оценили, что производить оплату по показаниям счётчика выгоднее, чем по довольно высоким установленным нормативам. Нарекания в основном касаются потребления воды: когда в квартире зарегистрирован один человек, а по факту проживает пятеро, — в этом случае недобросовестные граждане предпочитают отдавать оплату по нормативу. Но почему за них должен платить сосед? Сегодня установка общедомовых приборов учёта на вводе в дом является обязательной. Индивидуальные же приборы пока устанавливаются по желанию жильцов, но скоро и квартирные счётчики станут обязательными. Датой повсеместного перехода на счётчики является 1 января 2012 года, однако на рассмотрение Государственной Думы будет направлен законопроект о переносе срока на 1 июля 2013 года.

«А У НАС В КВАРТИРЕ — ГАЗ. А У ВАС?!»

По статистике, Свердловская область является третьей в России по объёмам потребления природного газа после Москвы и Московской области. Генеральная схема газификации в регионе была принята 52 года назад. К 2020 году голубое топливо придёт в одну тысячу девятнадцать населённых пунктов — это семьдесят два с половиной процента городов и сёл области. Цена вопроса более семидесяти трёх миллиардов рублей — половина годового бюджета Свердловской области.

В каких населённых пунктах люди вынуждены до сих пор топить дома дровами, почему так дорого стоит подомовая разводка, и сколько позволяет сэкономить установка газовой котельной в многоквартирном доме? На эти вопросы в прямом эфире отвечал заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области Игорь Николаевич Чикризов.

ВОПРОС ОТ ЗРИТЕЛЯ: Можно ли нескольким жильцам многоквартирного дома отделиться от системы отопления и перейти на мини-котельную? Сколько стоит установка котельной на сжиженном газе?



На «прямой линии» — начальник отдела энергосберегающих технологий министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области Александр Чистяков.

Игорь ЧИКРИЗОВ: Нет, нельзя. Такие котельные хороши для нового жилья, для коттеджных посёлков. По стоимости сориентировать сложно, все проекты индивидуальные.

ВОПРОС ОТ ЗРИТЕЛЯ: Как узнать, придёт ли газ в наш населённый пункт?

Ксения ТЕЛЕШОВА: Смотрите информацию на сайте правительства области, данные о газификации по всей России на сайте gaz.ru.

«ТАРИФЫ»

Согласно указу Губернатора Свердловской области, индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в муниципальных образованиях в Свердловской области в 2010 году не должны превышать 125 процентов к уровню прошлого года. Но начался отопительный сезон, и в редакцию приходят десятки возмущённых жителей из разных городов области. Как пересчитать плату? В «Прямой линии» на звонки и сообщения свердловчан отвечал председатель РЭК Владимир Гришанов. Он посоветовал жильцам внимательнее относиться к своим платежам, а в случае необоснованного роста оплаты обращаться в Региональную энергетическую комиссию.

«БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ГОРОД: МИФ ИЛИ РЕАЛЬНОСТЬ»

В апреле губернатор Александр Мишарин объявил о старте движения «За самый чистый город области». В ноябре власти подвели итоги конкурса на самый благоустроенный город региона. В состязании приняли участие 35 муниципалитетов, которые были разделены на три категории. Среди городов с численностью населения более 100 тысяч человек первое место занял Каменск-Уральский. Во второй категории (от 40 до 100 тысяч жителей) победил Новоуральский городской округ. Среди городов с численностью населения до 40 тысяч человек вне конкуренции был город Заречный.

Приз за порядок и уют — бюджетные средства на развитие ЖКХ. Призовой фонд конкурса составил 15 миллионов рублей. Эти деньги часть победителей планирует потратить на новую коммунальную технику. Впрочем, благодаря областному смотру, удалось выявить и антигероев благоустройства. Самой отстающей территорией назван Белоярский городской округ.

ТЕМЫ ДЕКАБРЯ

В декабре в «Прямой линии. ЖКХ» — разбор платежей по полочкам, обязательное страхование жилья, как победить шумных соседей и многое другое. «Прямая линия. ЖКХ» — жалуйтесь, критикуйте или хвалите отрасль в прямом эфире каждый четверг в 20.30.