

■ В ОБЛАСТНОЙ ДУМЕ

Бюджет-2011 принят в третьем чтении

На прошедшем вчера десятом очередном заседании областной Думы депутаты рассмотрели всего лишь девять законопроектов, хотя обычно в повестку вносится вдвое больше вопросов. Но рассмотренные вчера, пожалуй, особо важны для всех нас — не случайно в зал заседаний Законодательного Собрания пришли и председатель правительства Свердловской области Анатолий Гредин, и член Совета Федерации Федерального Собрания РФ Аркадий Чернецкий, и министр финансов областного правительства Константин Колтонок.

Среди других законопроектов был рассмотрен во втором и третьем чтениях проект бюджета Свердловской области на 2011 год. Хотя в выступлениях депутатов содержались и критические его оценки, утверждение главного финансового документа прошло на удивление быстро. Критику отдельные статьи, законодатель высказывал одобрение бюджета в целом и проголосовали за него почти единогласно, лишь при одном воздержавшемся. Депутат Георгий Перский, например, заявил, что, по его мнению, областной бюджет на предстоящий год «сверстан с любовью к человеку труда и обездоленным людям» и в то же время нацелен на развитие области.

Впрочем, прежде чем выработать консолидированную позицию, депутатам пришлось много и напряженно поработать в период между девятым и десятым заседаниями областной Думы. В течение трёх недель, прошедших после принятия законопроекта в первом чтении, над поправками в бюджет еже-

дневно работали восемь рабочих групп, состоялось шесть заседаний согласительной комиссии с участием депутатов обеих палат Законодательного Собрания, членов правительства и представителей областных министерств, Общественной и Счётной палат. Одно из последних заседаний прошло под председательством губернатора Александра Мишарина.

Если учесть, что согласительная комиссия начала работать задолго до принятия бюджета в первом чтении, то становится понятным, почему окончательный его вариант, с 60 поправками, внесёнными вчера, был принят депутатами столь единодушно.

— Ещё летом в результате согласительных процедур с миноминимумом мы смогли на 1,6 миллиарда рублей увеличить доходные и расходные полномочия муниципальных образований, а нынешний второй этап работы согласительной комиссии позволил дополнительно увеличить доходную и расходную части, за счёт чего мы смогли поддержать сельхозпроиз-

водителей субсидиями на приобретение техники, серьёзно увеличить расходы на программу развития физкультуры и спорта, на ремонт и содержание дорог, — прокомментировала председатель областной Думы Елена Чечунова. — Особо хочу отметить, что по настоянию депутатов областного правительства нами были приняты серьёзные решения по социальной поддержке населения. В бюджете предусмотрены средства для улучшения жизни детей-инвалидов, для обустройства сирот в приёмных семьях, оплаты труда приёмных родителей.

Денги в бюджете заложены, в частности, под законопроекты, согласно которым дети, оставшиеся без попечения родителей, освобождаются от платы за жилое помещение, закреплённое за ними. На реализацию такого закона в 2011 году потребуется более 17,5 миллиона рублей, поскольку в Свердловской области на учёте органов опеки и попечительства находится 20650 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Депутаты также поддержали инициативу губернатора Александра Мишарина по наделению Уполномоченного по правам ребёнка в Свердловской области особым государственным статусом и учреждению при нём отдельного аппарата.

Должность уполномоченного по правам ребёнка в Свердлов-

ской области существовала и ранее, но в структуре аппарата Уполномоченного по правам человека. Согласно данным правительства области за минувший год (с ноября 2009 года), в этот отдел поступило 779 обращений от граждан области и 192 — от юридических лиц, сотрудниками приняты и заслушаны 560 граждан, ещё 1171 гражданин получили телефонную консультацию, на приобретение семян, удобрений, на увеличение дотаций на молоко, но пока возможностей таких у нас нет. Предлагаю направить дополнительно миллиард рублей на дороги, но изыскали только 325 миллионов и записали, что при росте доходной части бюджета вернёмся к этому вопросу, потому что, действительно, дороги областного и муниципального значения требуют улучшения».

Претензии некоторых депутатов, что мало выделено средств на поддержку научных исследований, Анатолий Гредин отнёс. По его словам, в развитых странах 90 процентов средств в научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы (НИОКР) вкладывают промышленники и предприниматели, а у нас все ждёт только государственных вложений. «Но если бизнес не заинтересован в продвижении какой-то инновационной продукции, то смысла вкладывать в это государственные средства нет», — сказал он по окончании рассмотрения бюджета в областной Думе. — Не все предложения

Елена Чечунова отметила по окончании заседания, что бюджет 2011 года при усилении его социальной направленности можно назвать и бюджетом развития, поскольку существенно увеличены расходы на программы развития экономики. С тем, что депутаты и правительство области подошли к работе над бюджетом очень конструктивно, согласен и глава областного правительства Анатолий Гредин. «Были и споры, но мы нашли общий язык, пришли к взаимоприемлемым решениям», — сказал он по окончании рассмотрения бюджета в областной Думе. — Не все предложения

также, что Свердловская область располагает мощным оборонно-промышленным комплексом, а министерство обороны России сегодня намерено оснащать армию и флот принципиально новыми видами вооружения и техники, значит, средства на новейшие разработки следует изыскивать и на федеральном уровне. О том, что и бизнес готов вкладываться в перспективные НИОКР, по мнению председателя правительства области, говорят и другие примеры — в ближайшее время мы увидим и новый уральский локомотив российский-германского производства, и пуск современного электросталеплавильного цеха на Первоуральском новотрубном заводе, и ещё десяток инновационных проектов.

Тем не менее, в бюджете на 2011 год определённая поддержка людям, занимающимся научными исследованиями, и продвижению их разработок в производство, всё же заложена — на эти цели предусмотрены 80 миллионов бюджетных рублей. Интерес представляют и другие принятые вчера законопроекты. В частности, в первом чтении внесены изменения в закон о статусе депутатов Законодательного Собрания. Эти изменения после их окончательного утверждения дадут каждому свердловскому депутату право ежегодно бесплатно выступать в «Областной газете» с развёрнутыми отчётами о своей работе.

Впрочем, депутаты согласились, что этот вопрос требует дальнейшего изучения и доработки ко второму чтению.

Анатолий Гредин напомнил

Леонид ПОЗДЕЕВ.

Леонид ПОЗДЕЕВ.

■ ЧИТАТЕЛЬ – ГАЗЕТЕ

Давайте подумаем вместе

В начале лета сего года в Екатеринбурге вдруг убрали почти все почтовые ящики. Мотивировка — стали мало писать, и поэтому невыгодно ездить за почтовыми отправлениями по всему городу. Приходите на почтовое отделение и там опускайте свои письма.

А почему нельзя, раз мало пишут, приезжать за почтой не по три раза в день, а один раз в два дня? Предлагаю и другой вариант. Раньше нагрузка на почтальонов была раз в десять больше. Люди старшего поколения ещё помнят эти громадные почтовые сумки на плечах почтальонов. Сейчас небольшая стопка газет и писем не требует даже сумки. Так введите в обязанности почтальона выемку корреспонденции из почтовых ящиков.

Второе неудобство — чтобы приобрести конверт с маркой, необходимо идти в почтовое отделение, так как в киосках «Роспечать» продают только конверты без марок.

Третье неудобство — почтальоны взяли много приносить газеты через день, а то и через два. Читать их пачками не получается — не внимание. Просто пробегаешь их глазами, не читываясь в суть. А иногда, когда организуются «Прямые линии», узнаешь о них уже задним числом.

Поражает и скорость передвижения по стране почтовых отправлений. Извините, раньше как-то я на все эти неудобства не обращал внимания. Но сейчас по состоянию здоровья дойти до почты и отстоять там очередь мне стало тяжело. А у нас, к сожалению, довольно много людей в преклонном возрасте и инвалидов, для которых идти на почту ради получения одного письма очень тяжело. Да и стоимость почтовых отправлений становится неподъемной.

Есть ещё много нареканий на работу почтальонов, но не хочется топить воду в ступе. Всё равно сошлется на малую зарплату почтовых работников. И пишу я не столько для того, чтобы кого-то ругать и наказывать, а чтобы усовершенствовать работу почты, без которой нам не обойтись! Давайте подумаем вместе, как это сделать.

Александр ФУРМАН.
г. Екатеринбург.

Свет в окошке

С большой своей бедой обращаются к вам жители села Аракаево Нижнесергинского муниципального района — у нас закрывают почтовое отделение.

Около 70 лет отделение служит селянам верой и правдой по оказанию разных видов услуг: принимает платежи, доставляет пенсии и пособия пенсионерам, распространяет печатные издания, осуществляет торговлю промышленными и хозяйственными товарами. Мы не помним, чтобы наша почта когда-то не работала. Даже в годы Великой Отечественной войны и послевоенное время, несмотря на отсутствие дорог и переправы через реку Серга, почта была и оставалась связующим звеном между селом и «большой землёй».

Почта в нашем селе является одним из главных социально значимых объектов — она для селян как свет в окошке.

В настоящее время в почтовом отделении села работают два человека — начальник

отделения почтовой связи на 0,6 ставки и почтальон на 0,5 ставки.

С 15 ноября 2010 года проводится сокращение штатов, что приведёт к закрытию нашего отделения почтовой связи. Мы обращаемся к губернатору Александру Мишарину, областному правительству, руководству почты и убедительно просим разобраться в сути проблемы и не допустить закрытия отделения почтовой связи, не создавать недовольства среди жителей села Аракаево, большинство из которых — пенсионеры.

С уважением и с надеждой жители села Аракаево:
Байрамбаки АРАКАЕВ,
Ришат ГУБАЕВ,
Рафик ЯКУПОВ —
всего 169 подписей.
с. Аракаево.

■ МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

Как укатали дорогу

Электронные СМИ области в прошлом месяце принесли вест: «В Верхней Салде после вмешательства прокуратуры начали ремонтировать дороги». Попала она и в «ОГ».

В 20-х числах октября наш журналистский «десант» отправился по городам и весям Горнозаводского округа, в том числе и в Верхнюю Салду. И.о. главы городской администрации Ирины Туркиной было не миновать моих вопросов по названной проблеме. Помогал ей на них отвечать директор МО «Служба городского хозяйства» Анатолий Тишин.

Вопросы простые. Занимались ли дорогами, пока прокуратура не «приказала»? Как скоро власти исполнят решение суда?

Конечно же, дорогами занимались — в меру средств, заложенных в бюджет «только на ямочный ремонт». В планах реконструкции стояли и злословные участки на улицах 3-го Интернационала и Карла Маркса, но их «заплатный» ремонт не спасал: уж больно разбитые.

Ситуацию усугубляло обстоятельство, что по улице Карла Маркса возят опасные грузы. В частности, хлор на водозабор для очистки воды в центральном водопроводе. Дорога идёт рядом с многоэтажными домами: не дай Бог, что случится. К тому же она стоит на плывуне, и её постоянно размывает.

Прежде чем на заявления людей отреагировала прокуратура, грозные бумаги в администрацию писала ГИБДД. «Мы не могли вовремя отреагировать на предписание ГИБДД, на ремонт не было средств. Поэтому прокуратура и поддала на нас иск в суд. И возмущается тут нечего, решение суда надо выполнять», — признаётся И. Туркина.

Выходит, как только про-

курор погрозил пальцем, деньги нашлись? Выходит, так. Ближе к концу года их отыскать легче, чем в начале, когда бюджетный карман только наполняется. Нашлись 186,683 тысячи рублей.

К моменту нашего разговора в кабинете главы администрации Тишина конкурс на ремонт дороги был проведён, выиграл его ООО «Тагилстрой», по контракту дорожные строители должны были закончить работы 27 октября.

На днях заместитель главы по управлению городским хозяйством Сергей Коробов сообщил по телефону, что дорога сделана в срок — 25 октября. Выполнена в щебне, перемешанном с битумом и укатанном катком. «Такое покрытие можно делать даже при минусовых температурах, а вот асфальт класть... Мы укатаем её в любом случае, весной в бюджете предусмотрели деньги, чтобы его положить. Приезжайте в мае, увидите», — заверил замглавы.

Итак, предписание надзорного органа выполнено — дорога длиной 1270 метров отремонтирована. Прецедент создан. Как им воспользуются в других муниципалитетах, по какому пути пойдут? Районные прокуратуры отныне будут давать предписания, а районные суды выносить решения по ремонту дорог, освещению улиц, уборке мусора, или местные власти будут выполнять свои прямые обязанности без грозного окрика «слуг государевых»?

Тамара ВЕЛИКОВА.

■ ЕВРАЗИЙСКИЙ ТОРГОВЫЙ КОНГРЕСС

Больше товаров — комфортнее жизнь!

Вчера в Екатеринбурге, в Центре культуры «Урал» открылся Евразийский торговый конгресс, организаторами которого выступили министерство торговли, питания и услуг Свердловской области и фонд регионального развития «Перспектива».

На форум съехались более 400 руководителей сферы торговли и общественного питания 14 регионов страны. Кроме того, в числе участников — депутаты Государственной Думы России, сотрудники Минпрома РФ, Торгово-промышленной палаты, представители администрации регионов из Поволжья, Урала, Сибири и стран СНГ; руководители отраслевых союзов, инвестиционных фондов, банков, эксперты и аналитики.

Цель собрания — обсудить проблемы торговой отрасли, содействовать предпринимателям в развитии бизнеса, в поиске новых российских и зарубежных производителей и поставщиков. На пленарном заседании были приняты предложения в адрес федеральных органов власти, партии «Единая Россия», отраслевых союзов и предприятий, а также организаций производителей, поставщиков розничной торговли и общественного питания.

На открытии конгресса первое слово предоставили руководителю администрации губернатора Свердловской области Вячеславу Лашманкину, который от имени главы региона Александра Мишарина поздравил участников со столь значимым событием.

Вячеслав Лашманкин напомнил, что в конце 2009 года Президент России Дмитрий Медведев подписал федеральный закон «Об основах госу-



дарственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». А затем своим Указом утвердил Доктрину продовольственной безопасности Российской Федерации. Именно эти два главных документа определили направление работы всех участников потребительского рынка.

В свою очередь, губернатор и правительство Свердловской области поставили перед собой задачу выдать в том, чтобы повысить качество жизни людей, не допустить неконтролируемого роста цен на общественно-значимые товары, поддержать отечественного производителя.

— Привлекательность Свердловской области, её комфортность для проживания людей во многом зависят от уровня развития сферы торговли, — подчеркнул руководитель администрации губернатора. — Радует, что состояние

торговли в Свердловской области в течение последних лет остаётся стабильным, характеризуется высоким уровнем оборота, оказывает достаточное влияние на продовольственную безопасность практически по всем направлениям. Как известно, показатель развития торговли — уровень потребительского спроса и обеспеченности населения торговыми площадями. Сегодня среднероссийский показатель — 500-600 квадратных метров на тысячу жителей. Город Екатеринбург в этом году перешагнул планку в тысячу квадратных метров, быстрыми темпами растёт этот показатель и в других городах Среднего Урала.

Но у нас по-прежнему отстают сельские территории, есть проблемы с развитием торговых сетей в отдалённых населённых пунктах, существует перекос между ростом крупных торговых центров и сокращением количества магазинов шаговой доступности. Над решением этих задач необходимо работать, создавая для всех жителей Свердловской области равные возможности приобрести качественные и доступные товары.

— Обеспечить доступные цены для населения, поставить заслон спекулятивным проявлениям. Вот задача, поставленная Президентом России. На уровне нашей области мы будем решать её вместе с муниципальными властями, — заявил Вячеслав Лашманкин.



На пленарном заседании форума от Свердловской области также выступили министр торговли, питания и услуг Дмитрий Ноженко, руководитель регионального исполкома партии «Единая Россия» Сергей Никонов, президент фонда регионального развития «Перспектива» Борис Грибачёв.

Было отмечено, что в Свердловской области развиваются и в дальнейшем будут развиваться цивилизованные формы современной торговли, каналы прямой доставки сельхозпродукции потребителю посредством розничных рынков, ярмарок выходного дня, развозной торговли, различные формы потребительской кооперации.

По инициативе губернатора Александра Мишарина в Свердловской области реализуется проект «Выбирай наше — местное». Эта акция направлена на увеличение доли товаров местных производителей на внутреннем рынке, повышение качества, конкурентоспособности и узнаваемости продуктов питания, производимых на Среднем Урале. По последним данным, участие в акции принимают свыше 300 объектов торговли в 14 муниципальных образований области.

Одной из мер поддержки населения является проект «Социальная карта потребительского рынка». В настоящее время проект внедрён в 28 муниципальных образованиях нашей области, в нем участвуют 717 предприятий потребительского рынка, более 30 тысяч жителей Свердловской области уже смогли по достоинству оценить эту новацию.

Что касается предложений, сформулированных участниками конгресса, то они направлены на дальнейшее совершенствование федерального закона «О торговле», внесение изменений в Налоговый кодекс, на поддержку отечественного производителя и так далее. А в целом — на то, чтобы производители и переработчики продукции, торговля и потребитель жили дружно.

Андрей ЯЛОВЕЦ.
НА СНИМКАХ: выступает В.Лашманкин, в зале — участники конгресса; в фойе идёт дегустация продукции уральских предприятий.
Фото Алексея КУНИЛОВА.

■ ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

А была ли сделка?

Судя по письму, пришедшему в редакцию «Областной газеты» от читательницы Марфы Котловой из села Нижний Катарач Талицкого городского округа, ошибки в сфере земельных отношений, допущенные в 1990-х годах, сейчас создают немало проблем.

Как сообщила Марфа Котлова, шестнадцать лет назад жители села Нижний Катарач поторопились продать свои земельные паи без надлежащего оформления документов.

«В октябре 1994 года нам всем, селянам, в администрации сельсовета продали по цене 8 рублей 60 копеек «Свидетельства на право собственности на землю». Покупать эти документы всех заставляли в обязательном порядке. Деньжки собрали, свидетельства выдали, а землю нам никто не отдал, — пишет Марфа Савельевна. — Прошло лет 14-15. Приехал предприниматель, пожелавший купить наши свидетельства на землю, то есть сами земельные участки. Сделку председатель сельсовета организовал просто. У нас собрали «Свидетельства на

право собственности на землю» и паспортные данные, а взамен заплатили пять тысяч рублей.

Мы были рады, поскольку своих сельхозугодий никогда не видели, как, впрочем, и покупатели. Он по какой-то причине так и не оформил документы на покупку. В связи с этим через 16 лет я, как и большинство моих соседей, получила документ на уплату земельного налога — 566 рублей 35 копеек. За 2009 год — 119 рублей 23 копейки. Доплата за прошлые годы — 447 рублей 12 копеек.

Возникает вопрос: за что мы должны платить? У нас сейчас ничего нет, ни земли (нам её никто не отдал), ни свидетельства. Где пенсионерам взять деньги? Мы еле концы с концами сводим. А тут ещё «налог за воз-

дух» платит.

Звонили мы нашему покупателю, но не дозвонились. Обращались к бывшему председателю сельсовета, который всё это организовал. Он ответил: «А я при чём?». Вот такие у нас земельные дела. Прошу разъяснить, как поступить?»

По просьбе Марфы Котловой редакция «Областной газеты» обратилась за комментарием в министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области. И.о. заместителя министра Елена Максимова так описала своё видение ситуации:

«В соответствии со статьёй 15 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», земельная доля, полученная в ходе приватизации сельскохозяйственных угодий до вступления в силу данного закона, является долей в праве общей долевой собственности на земельные участки.

Без выдела доли в натуре собственник может распорядиться ею только следующим способом (статья 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»): завещать; внести в уставный капитал сельскохозяйственной организации; продать или подарить другому участнику долевой собственности, сельскохозяйственной организации или члену крестьянского (фермерского) хозяйства; передать в доверительное управление.

Распорядиться своей долей иным способом собственник может только при выделении доли в натуре с соблюдением условий, предусмотренных статьёй 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». В счёт доли можно выделить свой земельный участок из общих сельхозугодий для создания либо расширения ЛПХ или крестьянского (фермерского) хозяйства, а также для передачи земли в аренду или распоряжения ею иным образом, если это не нарушает требований статьи 4 настоящего Федерального закона.

Местоположение земельного участка, выделяемого в счёт доли, определяется собственником в соответствии с решением общего собрания участников долевой собственности в соответствии со статьёй 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В связи с вышеизложенным, если распоряжение земельной долей было осуществлено с нарушением действующего законодательства, Марфа Котлова сохраняет право собственности на земельную долю, и в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации обязана уплачивать установленный органом местного самоуправления земельный налог».

Иными словами, Марфа Котлова, как и её односельчане, до сих пор имеет право выделить свою землю из общей собственности и при желании продать её ещё раз (главное — при повторной продаже правильно зарегистрировать сделку). Но прежде необходимо провести общее собрание владельцев земли и надлежащим образом оформить документы, а для пенсионеров это непросто.

До тех пор, пока нет официально зарегистрированного договора купли-продажи, земельный налог обязаны платить и владельцы земельных участков — жители села Нижний Катарач. К сожалению, много выхода нет.

В сложившейся ситуации камнем преткновения становится вопрос о «Свидетельстве на право собственности на землю». Этот документ теперь нужно либо оформить заново, либо забрать у покупателя, не оформившего должным образом сделку купли-продажи.

Татьяна БУРДАКОВА.