



Областная Газета

Пятница,
10 февраля / 2023
№ 30 (9545)

“ Все меры поддержки можно оформить в рамках «одного окна», что позволяет существенно сэкономить время



Елена АЛЬШИЦ,
управляющий отделением
Фонда пенсионного
и социального страхования
Социального фонда России
по Свердловской области

XII Bach-fest – крупнейший в России ежегодный фестиваль баховской музыки стартует в Екатеринбурге 1 марта



Тема актуальная – «1723. Музыка с историей»

стр. III →

стр. IV →

Строительный настрой

Свердловская область бьет рекорды по объемам возведенного жилья

По итогам 2022 года в Свердловской области было построено 2,94 млн квадратных метров жилья. Этот показатель является для региона рекордным и на 15 процентов превышает плановые ориентиры, установленные в рамках национального проекта «Жилье и городская среда». Одним из драйверов таких впечатляющих достижений стали реализуемые на Среднем Урале целевые программы, направленные на обеспечение жильем социально незащищенных категорий населения и создание в районах комплексной застройки всей необходимой инфраструктуры.



ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА
НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ

Вопросы реализации региональных жилищных программ обсуждались вчера на заседании областного правительства. В частности, было отмечено, что Средний Урал по объемам введенных в эксплуатацию квадратных метров стабильно входит в топ-10 регионов России. Этому способствует системный подход и комплексные меры поддержки отрасли, позволяющие планомерно наращивать объемы.

По итогам 2022 года Свердловская область с 2,94 млн квадратных метров построенного жилья вышла на восьмое место в стране. В 2023 году в регионе планируется сдать около 3 млн квадратных мет

ров, из которых 56 процентов придется на многоквартирные новостройки. Среди муниципалитетов, кроме Екатеринбурга, наибольший ввод жилья все типы обеспечили Сысерть, Верхняя Пышма, Белоярский городской округ, Березовский и Полевской округа. Вместе они построили более 630 тысяч квадратных метров. Лидером по приросту обеспеченности жильем стал Белоярский городской округ. На каждого жителя за год было построено более четырех квадратных метров, что пре

вышает среднеобластной показатель почти в шесть раз. – Высокие темпы строительства должны быть поддержаны высоким качеством работ. Свердловская область обеспечивает себя практически всеми необходимыми строительными материалами. Это не только конкурентное преимущество региона, но и мощная подушка безопасности, – подчеркнул первый заместитель губернатора Свердловской области Алексей Шмыков. Всего на сегодняшний день в области строится око

ло 3,6 миллиона квадратных метров в многоквартирных домах, что на пять процентов превосходит уровень прошлого года и обеспечивает хороший задел на несколько лет вперед. К получению разрешения на строительство готовы участки с потенциалом строительства еще семи млн квадратных метров жилья. – Регион значительно укрепил позиции в рейтинге за предыдущие два года, достигнув рекордных показателей. До этого за всю историю ввод жилья в Свердловской области не превышал

2,5 миллиона квадратных метров, – отметил заместитель губернатора Свердловской области Сергей Швиндт. Достичь впечатляющих показателей в строительной сфере удается в том числе благодаря реализации адресных региональных программ, финансируемых за счет бюджетов разных уровней. В частности, это программа расселения аварийного жилья. В 2022 году в ее рамках было сдано восемь многоквартирных домов в Полевском, Верхней Синячихе, Асбесте, Кушве, Волчан

ске и других муниципалитетах, где зачастую их не строили десятилетиями. В 41 муниципалитете квартиры получили 900 детей-сирот – для них также строятся новые дома. Аналогичные программы действуют для ветеранов, бюджетников. В общей сложности за счет их реализации в 2022 году жилищные условия улучшили 9,5 тысячи человек. Жилищный фонд удалось обновить на 165 тысяч квадратных метров. Это стало возможным в рамках договоренностей губернатора Евгения Куйвашева с Фондом развития территорий об опережающем финансировании расселения аварийного жилья. Эффективным инструментом по увеличению объемов жилищного строительства является и программа «Стимул». В ее рамках ежегодно из федерального бюджета привлекается более миллиарда рублей на строительство коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах комплексной застройки. Так, в Академическом и Солнечном районах Екатеринбурга благодаря программе «Стимул» за последние годы построены 18 участков автомобильных дорог, 10 детских садов и три школы. В настоящее время продолжается строительство еще одной школы и девяти дорожных участков.

Сергей РЫБАКОВ

2,9 МЛН М² ЖИЛЬЯ

построено в области за 2022 год 720 тысяч м² из них сверх плана



Города-лидеры по количеству введенного жилья* (тыс. м²)



*за исключением Екатеринбурга

Объекты в рамках программы «СТИМУЛ»



15 650 человек расселено из ветхого и аварийного жилья с 2019 по 2022 год свердловчан

3 МЛН М² ЖИЛЬЯ

планируется построить в Свердловской области в 2023 году



Будут как новенькие

В 2023 году Свердловская область сохранит высокие темпы капремонта домов



В перечень ремонтных работ входит восстановление фасада дома, замена кровли, внутренних коммуникаций, лифтов

В 2022 году в Свердловской области в рамках региональной программы капремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной губернатором Евгением КУЙВАШЕВЫМ, были отремонтированы 666 домов и заменены 110 лифтов. По этому показателю регион вновь вошел в двадцатку лучших в стране. В планах нынешнего года – обеспечить, несмотря на рост стоимости стройматериалов и комплектующих, сопоставимые объемы выполнения работ.

Ремонты стали дороже

Статистику реализации программы озвучил вчера на пресс-конференции руководитель областного Фонда содействия капремонту Станислав Суханов. Он добавил

ВПЕРВЫЕ В ОБЛАСТИ

Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах действует в Свердловской области с 2015 года. За это время в регионе отремонтированы более восьми тысяч зданий.

Начиная с 2023 года, в рамках программы впервые будут ремонтироваться дома, имеющие статус объектов культурного наследия. Это архитектурные памятники в Екатеринбурге:

► по улице Баумана, 2 (кинотеатр «Заря» 1956 года постройки),

► по улице Пушкина, 14 (жилой дом Уралплана 1933 года постройки),

► по улице Физкультурников, 30 (1935 года постройки) и другие.

Проектно-сметная документация уже готова, контракты с подрядчиками заключены, до конца года их планируется восстановить. Общая сумма расходов на дома-памятники пока не озвучивается. В течение года фонд подготовит проектно-сметную документацию еще на шесть объектов культурного наследия, их ремонтом займутся уже в 2024 году.

также, что в 2022 году ее выполнение серьезно осложнил рост цен на стройматериалы и комплектующие. Более чем на 60 процентов подорожали кабельная продукция, лифтовое оборудование и т. д. Все подрядные организации, заключившие контракты на проведение ремонтов в домах, воспользовались правом увеличить их стоимость.

– Правительство России еще в 2021 году приняло постановление № 1667 о том, что строители могут поднять стоимость контракта максимум на 30 процентов. Но документ утверждался только на год, так как все ждали, что ситуация на рынке стройматериалов все таки стабилизируется. А в 2022 году цены на материалы продолжали расти, и федеральным властям пришлось про

лонгировать документ. В итоге стоимость смет на капремонт домов в Свердловской области выросла в общей сложности на 276 млн рублей. И эти расходы легли на плечи собственников жилья, так как фонд рассчитывается с подрядчиками теми средствами, которые платят жители в виде взносов на капремонт, – пояснил Станислав Суханов.

стр. II →

[ФИНАНСЫ]

Евгений Куйвашев поручил проиндексировать зарплаты бюджетников

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ дал поручение увеличить с 1 октября 2023 года зарплаты работников государственных бюджетных, автономных и казенных учреждений региона. Индексация коснется, в частности, заработка педагогов, медработников и сотрудников культурных учреждений.

Увеличение зарплат работников бюджетной сферы на Среднем Урале проходит согласно установке Президента РФ Владимира Путина. Ранее он поручил довести заработную плату школьных учителей, педагогов детских садов, преподавателей колледжей и работников учреждений культуры до 100 процентов от среднемесячного трудового дохода в регионе, а в случае с врачами и научными сотрудниками – до 200 процентов.

Зарплаты работников, обеспечивающих деятельность бюджетных организаций, индексируются по другой системе. Например, у бухгалтеров, гардеробщиков, слесарей, машинистов и подсобных рабочих минимальные ставки и оклады вырастут на 5,5 процента, рассказали в департаменте информполитики Свердловской области.

[НАУКА]

В Свердловской области по поручению губернатора откроется новый «Кванториум»

Детский «Кванториум» в Красноуфимске будет создан в 2023 году по инициативе главы региона. На эти цели из бюджета Свердловской области направлено 25 миллионов рублей.

Губернатор Евгений Куйвашев принял решение о создании «Кванториумов» в малых городах в рамках проекта «Успех каждого ребенка» нацпроекта «Образование».

Ранее такие технопарки открылись в Новоуральске и Красноуфимске, также планируется создать такой объект и в Ирбите, сообщил департамент информационной политики региона.

«В Свердловской области пока еще фиксируется дефицит высококвалифицированных специалистов для работы на современном наукоемком оборудовании. Кроме того, молодежь стремится сегодня уехать из небольших городов, где есть производство, поближе к центру. Но если в городах будет больше современных рабочих мест, образовательных центров, мы эту проблему с подготовкой и утратой умов и талантов победим», – отметил ранее Евгений Куйвашев.

Красноуфимский «Кванториум» планируют сделать структурным подразделением местного Дворца творчества. В детском технопарке будут обучать не менее 400 детей минимум по шести образовательным естественно-научным и техническим направлениям. Все они соответствуют приоритетным направлениям технологического развития России, включая хайтек, IT-квантум, VR/AR-квантум, аэроквантум, автоквантум и медиаквантум.

[ТАРИФЫ]

РЭК ограничила рост стоимости проезда в общественном транспорте Екатеринбурга

Региональная энергетическая комиссия (РЭК) Свердловской области ограничила рост стоимости проезда в наземном общественном транспорте и метро Екатеринбурга. Поездки подорожают на 1 рубль.

Вопросы об изменении предельных тарифов были рассмотрены на заседании правления РЭК и свердловского правительства 9 февраля. И.о. председателя РЭК Владимир Гришанов отметил, что перевозчики подавали заявки на повышение стоимости проезда до 37–40 рублей, а екатеринбургский метрополитен – до 39 рублей.

«РЭК после изучения всех заявок исключила экономически необоснованные расходы, учла социальное значение устанавливаемых тарифов и установила предельную стоимость одной поездки и места багажа в общественном транспорте Екатеринбурга и метро в 33 рубля», – заявил Владимир Гришанов.

Решение об увеличении стоимости проезда в наземном общественном транспорте вступит в силу через 7 календарных дней, а в метро – через 10 дней после публикации соответствующих документов.

Как напоминают в департаменте информполитики Свердловской области, в общественном транспорте и метро действует льготный проезд для пенсионеров, ветеранов труда, инвалидов, детей, школьников, студентов и других категорий граждан.

obligazeta.ru →

VK.com/obligazeta OK.ru/obligazeta96 T.me/obligazeta

