



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023 № 1433-ПЗС

г. Екатеринбург

О даче согласия на отчуждение по договору мены земельного участка (кадастровый номер 66:41:0304032:799), государственная собственность на который не разграничена, в городе Екатеринбурге

В соответствии со статьями 39²¹ и 39²² Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 4 статьи 3 Областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области», со статьями 2 и 4 Закона Свердловской области от 24 ноября 2014 года № 98-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области и о внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» и на основании обращения Правительства Свердловской области Законодательное Собрание Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Дать согласие на отчуждение земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (кадастровый номер 66:41:0304032:799; категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – спорт; площадь – 39946 кв. метров; рыночная стоимость без учета обременений – 175443000 рублей (сто семьдесят пять миллионов четыреста сорок три тысячи рублей), рыночная стоимость с учетом обременений – 167426000 рублей (сто шестьдесят семь миллионов четыреста двадцать шесть тысяч рублей); местоположение: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Зоологическая), в собственность общества с ограниченной ответственностью «Управление коммерческой недвижимостью» по договору мены на земельный участок (кадастровый но-

мер 66:41:0511021:3259; категория земель – земли населенных пунктов; виды разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), среднеэтажная жилая застройка, хранение автотранспорта, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), магазины, здравоохранение, дошкольное, начальное и среднее общее образование, спорт, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, внеуличный транспорт; площадь – 29116 кв. метров; рыночная стоимость – 328244000 рублей (триста двадцать восемь миллионов двести сорок четыре тысячи рублей); местоположение: Свердловская область, город Екатеринбург).

Председатель
Законодательного Собрания
Свердловской области



Л.В.Бабушкина

51п-нст



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023 № 1438-ПЗС

г. Екатеринбург

О даче согласия на безвозмездную передачу в собственность Российской Федерации объектов государственной собственности Свердловской области – нежилых зданий в городе Екатеринбурге

В соответствии с пунктом 4 статьи 3 Областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области» и на основании обращения Правительства Свердловской области Законодательное Собрание Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Дать согласие на безвозмездную передачу в собственность Российской Федерации объектов государственной собственности Свердловской области:

здания общественного центра (№ 5.1 по ПЗУ), кадастровый номер 66:41:0610029:2002, назначение: нежилое здание, площадью 35147,7 кв. метра, балансовой стоимостью 4808870101,62 рубля (четыре миллиарда восемьсот восемь миллионов восемьсот семьдесят тысяч сто один рубль 62 копейки), расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Универсиады, строение 7;

здания пешеходного контрольно-пропускного пункта № 1 (№ 5.2.1 по ПЗУ), кадастровый номер 66:41:0610029:2001, назначение: нежилое здание, площадью 609,8 кв. метра, балансовой стоимостью 111394303,89 рубля (сто одиннадцать миллионов триста девяносто четыре тысячи триста три рубля 89 копеек), расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Универсиады, строение 9а;

здания пешеходного контрольно-пропускного пункта № 2 (№ 5.2.2 по ПЗУ), кадастровый номер 66:41:0610029:2003, назначение: нежилое здание, площадью 453,9 кв. метра, балансовой стоимостью 81169067,97 рубля (восемьдесят один миллион сто шестьдесят девять тысяч шестьдесят семь руб-

лей 97 копеек), расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица 100-летия Уральского университета, строение 6б;

здания автомобильного контрольно-пропускного пункта № 3 (№ 5.2.3 по ПЗУ), кадастровый номер 66:41:0610029:1999, назначение: нежилое здание, площадью 153,5 кв. метра, балансовой стоимостью 38434421,57 рубля (тридцать восемь миллионов четыреста тридцать четыре тысячи четыреста двадцать один рубль 57 копеек), расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица 100-летия Уральского университета, строение 6а;

здания автомобильного контрольно-пропускного пункта № 4 (№ 5.2.4 по ПЗУ), кадастровый номер 66:41:0610029:2000, назначение: нежилое здание, площадью 153,6 кв. метра, балансовой стоимостью 36949495,13 рубля (тридцать шесть миллионов девятьсот сорок девять тысяч четыреста девяносто пять рублей 13 копеек), расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица 100-летия Уральского университета, строение 10а.

Председатель
Законодательного Собрания
Свердловской области



Л.В.Бабушкина

54п-нст