

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

ООО «МЕРКУРИЙ», действующее на основании Государственного контракта № 100097924122100023 от 24.10.2022 от имени ТУ Росимущества по Свердловской области и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества по Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

**Лот №1.** Квартира площадью 38,1 кв. м, кадастровый № 66:41:0502087:631 (залог), должник Швецов М. Ю. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 13.01.2023 № 07-68/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Просторная, д. 89, кв. 100. Минимальная начальная цена 2 576 000 рублей. Сумма задатка 128 800 рублей.

**Лот №2.** Квартира площадью 53,7 кв. м, кадастровый № 66:41:0404016:1919 (залог), должник Еремеева К. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 18.04.2023 № 14-1235/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Краснолесья, д. 20, кв. 24. Минимальная начальная цена 3 956 800 рублей. Сумма задатка 197 840 рублей.

**Лот №3.** Квартира площадью 42,2 кв. м, кадастровый № 66:41:0106177:709 (залог), должник Хайрулина К. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 03.04.2023 № 06-1036/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Избирателей, д. 69, кв. 55. Минимальная начальная цена 2 795 200 рублей. Сумма задатка 139 760 рублей.

**Лот №4.** Комната площадью 14,4 кв. м, кадастровый № 66:41:0106164:20 (залог), должник Бочкарева Е. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 03.04.2023 № 06-1115/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Донбасская, д. 41, к. 104. Минимальная начальная цена 655 200 рублей. Сумма задатка 32 760 рублей.

**Лот №5.** Квартира площадью 49 кв. м, кадастровый № 66:41:0106035:984 (залог), должник Русских Д.Е. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 13.04.2023 № 06-1194/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Индустрии, д. 6б, кв. 555. Минимальная начальная цена 2 500 000 рублей. Сумма задатка 125 000 рублей.

**Лот №6.** Квартира площадью 42,6 кв. м, кадастровый № 66:56:0201001:432 (залог), должник Агафонова Л. В., Агафонов П. П., Мирошниченко И.П. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 12.04.2023 № 08-1180/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Орджоникидзе, д. 8а, кв. 11. Минимальная начальная цена 559 800 рублей. Сумма задатка 27 990 рублей.

**Лот №7.** Нежилое помещение площадью 46,6 кв. м, кадастровый № 66:02:0000000:6035 (залог), должник Шушканов Д. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 05.04.2023 № 14-1134/23). Адрес: Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Комсомольская, д. 7, нежилое помещение № 19. Минимальная начальная цена 802 400 рублей. Сумма задатка 40 120 рублей.

**Лот №8.** Квартира площадью 41,5 кв. м, кадастровый № 66:36:0103012:1921 (залог), должник Кудина Е. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 18.04.2023 № 23-1238/23). Адрес: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Юбилейная, д. 26, кв. 63. Минимальная начальная цена 3 458 859 рублей. Сумма задатка 172 940 рублей.

**Лот №9.** Комната площадью 13,4 кв. м, кадастровый № 66:36:0112008:191 (залог), должник Администрация ГО Верхняя Пышма (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 19.04.2023 № 23-1253/23). Адрес: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Победы, д. 13, к. 410. Минимальная начальная цена 800 000 рублей. Сумма задатка 40 000 рублей.

**Лот №10.** Квартира площадью 42,6 кв. м, кадастровый № 66:59:0102005:1230 (залог), должник Потапова Л. С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 10.04.2023 № 44-1171/23). Адрес: Свердловская область, г. Полевской, ул. Карла Маркса, д. 9а, кв. 43. Минимальная начальная цена 440 000 рублей. Сумма задатка 22 000 рублей.

**Лот №11.** Квартира площадью 51 кв. м, кадастровый № 66:27:1101025:338 (залог), должник Колосова Р. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 25.04.2023 № 54-1301/23). Адрес: Свердловская область, г. Тавда, ул. Красногвардейская, д. 6, кв. 5. Минимальная начальная цена 581 000 рублей. Сумма задатка 29 050 рублей.

**Лот №12.** Квартира площадью 66,1 кв. м, кадастровый № 66:41:0204055:1524 (залог), должник Шаминов М. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 02-1380/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, д. 16, кв. 48. Минимальная начальная цена 2 793 600 рублей. Сумма задатка 139 680 рублей.

**Лот №13.** Квартира площадь 38 кв. м, кадастровый № 66:41:0708020:172 (залог), должник Жигмонд Л. Б. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 10.05.2023 № 03-1483/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мурзинская, д. 32а, кв. 4. Минимальная начальная цена 1 915 000 рублей. Сумма задатка 95 750 рублей.

**Лот №14.** Комната площадью 26 кв. м, кадастровый № 66:41:0108046:3216 (залог), должник Громов В. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 06-1338/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фрезеровщиков, д. 32, кв. 617-621. Минимальная начальная цена 1 408 000 рублей. Сумма задатка 70 400 рублей.

**Лот №15.** Квартира площадью 62,8 кв. м, кадастровый № 66:41:0110004:1179 (залог), должник Воробьева А. А., Батулин В. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 06-1340/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Корепина, д. 27а, кв. 6. Минимальная начальная цена 1 631 000 рублей. Сумма задатка 81 550 рублей.

**Лот №16.** Квартира площадью 54,20 кв. м, кадастровый № 66:41:0106108:1560 (залог), должник Мартоян Ц. М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 06-1341/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, д. 155а, кв. 4. Минимальная начальная цена 3 153 600 рублей. Сумма задатка 157 680 рублей.

**Лот №17.** Квартира площадью 43,2 кв. м, кадастровый № 66:41:0106137:3041 (залог), должник Артюшин М. Е. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 06-1352/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 22 Партсъезда, д. 18б, кв. 34. Минимальная начальная цена 2 541 600 рублей. Сумма задатка 127 080 рублей.

**Лот №18.** Квартира площадью 38,4 кв. м, кадастровый № 66:41:0106134:508 (залог), должник Кабанова Л. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 10.05.2023 № 06-1475/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, б-р. Культуры, д. 18, кв. 79. Минимальная начальная цена 2 850 230 рублей. Сумма задатка 142 500 рублей.

**Лот №19.** Квартира площадью 120,70 кв. м, кадастровый № 66:41:0110003:3916 (залог), должник Балахонов Д. В., Лыткина И. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 12.05.2023 № 06-1528/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д. 29а, кв. 67. Минимальная начальная цена 6 195 200 рублей. Сумма задатка 309 760 рублей.

**Лот №20.** Квартира площадью 48,5 кв. м, кадастровый № 66:41:0106053:561 (залог), должник Гусева Н. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 12.05.2023 № 06-1529/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коммунистическая, д. 83, кв. 56. Минимальная начальная цена 2 437 600 рублей. Сумма задатка 121 880 рублей.

**Лот №21.** Квартира площадью 41,8 кв. м, кадастровый № 66:41:0502064:232 (залог), должник Ширалиев А.У.О. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 26.04.2023 № 07-1314/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мраморская, д. 40, кв. 20. Минимальная начальная цена 2 254 400 рублей. Сумма задатка 112 720 рублей.

**Лот №22.** Комната площадью 18,2 кв. м., кадастровый № 66:56:0401009:537 (залог), должник Малков А. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 11.05.2023 № 08-1510/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Орджоникидзе, д. 1а, кв. 30. Минимальная начальная цена 267 200 рублей. Сумма задатка 13 360 рублей.

**Лот №23.** Квартира площадью 24,50 кв. м, кадастровый № 66:56:0601010:1007 (залог), должник Архипова И. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 16.05.2023 № 10-1576/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Булата Окуджавы, д. 5, кв. 442. Минимальная начальная цена 1 045 757,33 рубля. Сумма задатка 52 280 рублей.

**Лот №24.** Квартира площадью 45,60 кв. м, кадастровый № 66:56:0403010:364 (залог), должник Пелевина В. М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 16.05.2023 № 10-1577/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Садовая, д. 44, кв. 3. Минимальная начальная цена 1 458 753,62 рубля. Сумма задатка 72 900 рублей.

**Лот №25.** Квартира площадью 50,50 кв. м, кадастровый № 66:56:0111021:2279 (залог), должник Скорнякова Е. В., Терентьев А. Н. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 16.05.2023 № 10-1580/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр-кт. Октябрьский, д. 15, кв. 238. Минимальная начальная цена 1 355 200 рублей. Сумма задатка 67 760 рублей.

**Лот №26.** Квартира площадью 42,30 кв. м, кадастровый № 66:45:0100360:2539 (залог), должник Золотарев А. А., Санникова Н. А., Романов А. Д. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 12-1360/23).

Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Кирова, д. 9, кв. 100. Минимальная начальная цена 1 830 000 рублей. Сумма задатка 91 500 рублей.

**Лот №27.** Квартира площадью 60,60 кв. м, кадастровый № 66:45:0100212:710 (залог), должник Тагильцева Ю. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 12-1369/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Крылова, д. 17, кв. 25. Минимальная начальная цена 2 319 000 рублей. Сумма задатка 115 950 рублей.

**Лот №28.** Квартира площадью 17,2 кв. м, кадастровый № 66:02:0000000:5938 (залог), должник Администрация Артемовского городского округа (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.05.2023 № 14-1425/23). Адрес: Свердловская область, р-н Артемовский, г. Артемовский, ул. Мира, д. 1, кв. 16. Минимальная начальная цена 322 000 рублей. Сумма задатка 16 100 рублей.

**Лот №29.** Земельный участок площадь 1305 кв. м, кадастровый № 66:34:0502027:231, жилой дом, площадь 132 кв. м, кадастровый № 66:34:0502027:3474 (залог), должник Сафронова А. И. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 10.05.2023 № 15-1478/23). Адрес: Свердловская область, г. Асбест, ул. Кузнецова, д. 14. Минимальная начальная цена 3 280 000 рублей. Сумма задатка 164 000 рублей.

**Лот №30.** Квартира площадью 74,7 кв. м, кадастровый № 66:36:0101001:2108 (залог), должник Ключев Е.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 03.05.2023 № 23-1407/23). Адрес: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д. 19, кв. 106. Минимальная начальная цена 3 411 000 рублей. Сумма задатка 170 550 рублей.

**Лот №31.** Квартира площадью 44,90 кв. м, кадастровый № 66:58:0106001:6692 (залог), должник Образцов В.В., Образцова Т.И. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.05.2023 № 43-1428/23). Адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Строителей, д. 42, кв. 34. Минимальная начальная цена 1 530 000 рублей. Сумма задатка 76 500 рублей.

**Лот №32.** Квартира площадью 32,90 кв. м, кадастровый № 66:58:0116001:4561 (залог), должник Чернышев В. Г., Чернышева Ю. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 12.05.2023 № 43-1498/23). Адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Вайнера, д. 47, кв. 48. Минимальная начальная цена 1 216 000 рублей. Сумма задатка 60 800 рублей.

**Лот №33.** Земельный участок площадь 1670 кв. м, кадастровый № 66:40:0101028:94, жилое помещение, площадь 83,30 кв. м, кадастровый № 66:40:0101028:213 (залог), должник Лаптева О. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 02.05.2023 № 47-1345/23). Адрес: Свердловская область, г. Дегтярск, ул. Загородная, д. 1. Минимальная начальная цена 1 600 000 рублей. Сумма задатка 80 000 рублей.

**Лот №34.** Земельный участок площадь 27 772 кв. м, кадастровый № 66:36:0111004:2; Здание склада материально-технического оборудования, площадь 900,1 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:341; Здание проходной – котельной, площадь 116,3 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:64; Отдельно стоящее здание – капитальный склад, площадь 2 101,1 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:60; Здание теплого пристроя(склад для хранения материально-технического оборудования), площадь 662,7 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:57; Отдельно стоящее здание-склад, площадь 648 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:61; Отдельно стоящее здание – АБК и гараж, площадь 1 228,9 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:58; Отдельно стоящее здание-склад, площадь 576 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:63; Отдельно стоящее здание-склад, площадь 527 кв. м, кадастровый № 66:36:0000000:8613; Отдельно стоящее здание-склад, площадь 527 кв. м, кадастровый № 66:36:0000000:8612; Сооружение – железнодорожный подъездный путь № 1, протяженностью 97,51 м, кадастровый № 66:36:0111002:345; Сооружение – железнодорожный подъездный путь № 2 протяженностью 136,08 м, кадастровый № 66:36:0111002:344, (залог), должник ООО «Форест» (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 31.01.2023 № 23-1101/23). Адрес: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 22б. Минимальная начальная цена 101 702 513,45 рубля. Сумма задатка 5 085 125 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Место проведения аукциона – ЭТП Портал ([etpport.ru](http://etpport.ru))

Более подробную информацию о проведении электронных торгов вы можете получить на сайте [mercuriy-torgi.pf](http://mercuriy-torgi.pf) или по телефону 8 906-426-08-27, эл. почта – [arest@torgiekb.ru](mailto:arest@torgiekb.ru).

Прием заявок: с 02.06.2023 до 12.06.2023.

Открытый аукцион состоится: 14.06.2023 в 12:00 мск.