



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

28.04.2022

г. Екатеринбург

№ 302-ПП

**Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022 году общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов**

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Свердловской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что в 2022 году утверждение органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и внесение в них изменений осуществляются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:
  - 1) при изменении границ населенных пунктов в целях исключения пересечений границ земельных участков различных категорий, сведения о которых учтены в Едином государственном реестре недвижимости;
  - 2) при уточнении границ функциональных зон в целях исключения нахождения земельных участков в двух и более функциональных зонах, исключения пересечений с границами земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;
  - 3) для учета планируемого размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения, в том числе необходимых для осуществления мероприятий в сфере защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороны, в целях приведения документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в соответствие с утвержденными схемами территориального планирования Российской Федерации в установленных законодательством Российской Федерации сферах и схемой территориального планирования Свердловской области;

4

утвержденного генерального плана поселения, генерального плана городского округа;

- 3) при подготовке документации по планировке территории или внесении изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории в целях реализации утвержденного генерального плана поселения, генерального плана городского округа в отношении застроенной территории в границах элемента планировочной структуры (район, микрорайон, квартал) для размещения объектов капитального строительства в границах земельных участков, принадлежащих физическим и (или) юридическим лицам, по инициативе и за счет средств которых подготовлена документация по планировке территории;
  - 4) в отношении территории в границах элемента планировочной структуры (района, микрорайона, квартала) для размещения объектов, относящихся к сферам здравоохранения, образования, физической культуры и массового спорта, охраны окружающей среды и природопользования, объектов для хранения автотранспорта или при изменении основных технико-экономических показателей таких объектов, очередности планируемого развития территории при внесении изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории;
  - 5) при внесении изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, не влекущих изменения основных технико-экономических показателей документации по планировке территории, параметров территорий общего пользования (границ красных линий, границ зон размещения объекта) и не предусматривающих изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;
  - 6) при внесении изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории в части положений о характеристиках планируемого развития территории в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории;
  - 7) при внесении изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, предусматривающих размещение объектов нежилого назначения, не требующих установления зон с особыми условиями использования территории;
  - 8) при внесении изменений в проект межевания территории в части изменения границ земельных участков, образуемых в границах одного элемента планировочной структуры;
  - 9) при размещении линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры местного значения, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется полностью за счет средств местного бюджета и (или) размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;
  - 10) в целях исполнения решений судов, принятых в отношении документации по планировке территории и требующих внесения в нее изменений.
4. Установить, что, если на день вступления в силу настоящего постановления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в установленном порядке не опубликованы

2

4) для размещения объектов местного значения, относящихся к сферам здравоохранения, образования, физической культуры и массового спорта, охраны окружающей среды и природопользования, а также при изменении функциональных зон (за исключением предусмотренных для объектов капитального строительства в указанных выше сферах) на функциональную зону рекреационного назначения;

5) при размещении линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры местного значения, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется полностью за счет средств местного бюджета и (или) размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

6) при изменении очередности и сроков строительства объектов местного значения;

7) при изменении параметров функциональных зон в целях учета сведений об установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации зонах с особыми условиями использования территорий;

8) при внесении изменений в соответствии с утвержденным проектом планировки территории, подготовленным в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, нежилой застройки, незастроенной территории, принятого главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области;

9) при изменении и (или) установлении функциональных зон, предусматривающих жилищное строительство, в том числе многоэтажное, с объектами коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры взамен производственных и иных нежилых функциональных зон, по инициативе правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах этих зон (неиспользуемые, разрушенные и деградированные промышленные и производственные объекты, не подлежащие восстановлению, с устаревшей технологией и оборудованием), в том числе для последующего заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе указанных в настоящем подпункте правообладателей;

10) в целях исполнения решений судов, принятых в отношении генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и требующих внесения в них изменений.

2. Установить, что в 2022 году утверждение органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, правил землепользования и застройки и внесение в них изменений осуществляются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:

- 1) при приведении границ территориальных зон, их видов, параметров и видов разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в их границах, в соответствие с функциональными зонами, установленными утвержденными документами

5

оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов, указанных в пунктах 1–3 настоящего постановления, подготовленных до дня вступления в силу настоящего постановления, указанные документы подлежат утверждению органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, без проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в сроки, установленные законодательством Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

7. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 302-ПП «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022 году общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов» официально опубликовано на Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) 29 апреля 2022 г. (опубликование № 34425).

3

территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

2) при приведении в соответствие с нормами законодательства Российской Федерации и законодательства Свердловской области правил землепользования и застройки, внесения в них изменений, в том числе в части приведения градостроительных регламентов в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков;

3) для уточнения границ территориальных зон при внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости, выявления пересечений с границами земельных участков, нахождения земельных участков в двух и более территориальных зонах;

4) при внесении изменений в соответствии с утвержденным проектом планировки территории, подготовленным в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, нежилой застройки, незастроенной территории, принятого главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, одновременно с внесением изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа согласно подпункту 8 пункта 1 настоящего постановления;

5) при установлении или изменении границ территориальных зон, предусматривающих жилищное строительство, в том числе многоэтажное, с объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, в том числе для последующего заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе указанных в настоящем подпункте правообладателей;

6) в целях исполнения решений судов, принятых в отношении правил землепользования и застройки и требующих внесения в них изменений.

3. Установить, что в 2022 году утверждение органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, документации по планировке территории и внесение в нее изменений осуществляются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:

- 1) при реализации решений, принятых главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, о развитии застроенной территории, решений о комплексном развитии территории жилой застройки, нежилой застройки, незастроенной территории и при осуществлении комплексного развития территории по инициативе правообладателей;

2) в отношении незастроенной территории, свободной от существующих объектов капитального строительства и от прав третьих лиц на земельные участки, по инициативе органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, а также по инициативе физических и (или) юридических лиц и за счет их средств в целях реализации



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

28.04.2022

г. Екатеринбург

№ 309-ПП

**О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 17.05.2004 № 368-ПП «Об утверждении Положения об организации государственного управления охраной труда в Свердловской области»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 17.05.2004 № 368-ПП «Об утверждении Положения об организации государственного управления охраной труда в Свердловской области» («Областная газета», 2004, 22 мая, № 124) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 16.02.2005 № 112-ПП, от 27.01.2009 № 42-ПП, от 15.10.2009 № 1356-ПП, от 28.06.2012 № 705-ПП и от 03.04.2013 № 422-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 17.05.2004 № 368-ПП), следующие изменения:

- 1) в преамбуле слова «в области» заменить словами «в сфере»;
- 2) пункт 2 изложить в следующей редакции:  
«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Свердловской области О.Л. Чемезова.»

2. Внести в Положение об организации государственного управления охраной труда в Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 17.05.2004 № 368-ПП, следующие изменения:

- 1) в пункте 1, подпункте 5 пункта 4, подпункте 8 пункта 5, абзаце первом пункта 10 слова «в области» заменить словами «в сфере»;
- 2) пункт 2 изложить в следующей редакции:  
«2. Государственное управление охраной труда в Свердловской области – это согласованная деятельность исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – органы местного самоуправления), работодателей, осуществляющих деятельность на территории Свердловской области (далее – работодатели), объединений работодателей, профессиональных союзов, их объединений, иных

2

уполномоченных работниками представительных органов по вопросам охраны труда с целью реализации государственной политики в сфере охраны труда.»;

3) в подпункте 3 пункта 4 слова «анализа и оценки» заменить словом «мониторинга»;

4) подпункт 3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«3) разработка и реализация государственных программ Свердловской области по улучшению условий и охраны труда или мероприятий по улучшению условий и охраны труда для их включения в государственные программы Свердловской области.»;

5) подпункт 6 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«6) использование механизма государственной экспертизы условий труда.»;

б) части третью и четвертую пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Территориальный (окружной) межотраслевой уровень государственного управления охраной труда представляют администрации управленческих округов Свердловской области, которые организуют работу по реализации государственной политики в сфере охраны труда с территориальными исполнительными органами государственной власти Свердловской области, действующими на территориях муниципальных образований управленческого округа Свердловской области, взаимодействуют в этой сфере с органами местного самоуправления и организациями, расположенными на территории Свердловской области.»

Распоряжениями администраций управленческих округов Свердловской области определяются ответственные за организацию работы по охране труда (заместители управляющих администрациями управленческих округов Свердловской области). Организация реализации государственной политики в сфере охраны труда в пределах полномочий возлагается на одного из специалистов администрации управленческого округа Свердловской области в дополнение к имеющимся обязанностям.»;

7) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. На уровне местного самоуправления для обеспечения реализации требований Трудового кодекса Российской Федерации рекомендуется определить ответственных за проведение работы в сфере охраны труда (заместители глав муниципальных образований), возложить обязанности по проведению работы в сфере охраны труда на специалиста по охране труда или на одного из специалистов администрации в дополнение к имеющимся обязанностям. Для обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления, исполнительных органов государственной власти Свердловской области с органами надзора и контроля, работодателями, объединениями работодателей, профессиональными союзами, их объединениями, иными уполномоченными работниками представительными органами по вопросам охраны труда, по реализации государственной политики в сфере охраны труда рекомендуется создавать в органах местного самоуправления координационные комиссии по охране труда.»;

8) в подпункте 1 пункта 10 слова «в части 1» заменить словами «в пункте 1»;

9) подпункты 1 и 2 пункта 11 изложить в следующей редакции:

3

«1) запрашивать и получать в установленном порядке от исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, организаций всех организационно-правовых форм собственности материалы и информацию, необходимые для осуществления ими своих полномочий в сфере охраны труда;

2) оказывать информационно-методическую помощь по вопросам охраны труда работодателям, объединениям работодателей, работникам, профессиональным союзам, их объединениям и иным уполномоченным работниками представительными органами.»;

10) в подпункте 3 пункта 11 слова «Свердловской области и организаций» заменить словами «и организаций, расположенных на территории Свердловской области»;

11) подпункт 3 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«3) участвуют в разработке проектов государственных программ Свердловской области по улучшению условий и охраны труда или мероприятий по улучшению условий и охраны труда для их включения в государственные программы Свердловской области.»;

12) в подпункте 4 пункта 12 слово «анализа» заменить словом «мониторинга»;

13) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Администрации управленческих округов Свердловской области организуют работу по реализации государственной политики в сфере охраны труда территориальными исполнительными органами государственной власти Свердловской области, действующими на территориях муниципальных образований управленческого округа Свердловской области, взаимодействуют в этой сфере с органами местного самоуправления и организациями, расположенными в управленческом округе Свердловской области.»;

14) в абзаце первом пункта 14 слова «в Свердловской области» исключить;

15) подпункт 1 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«1) во взаимодействии с исполнительными органами государственной власти Свердловской области, работодателями, объединениями работодателей, профессиональными союзами, их объединениями, иными уполномоченными работниками представительными органами по вопросам охраны труда участвуют в реализации основных направлений государственной политики в сфере охраны труда.»;

16) подпункт 3 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«3) принимают участие в расследовании несчастных случаев (в том числе групповых), в результате которых один или несколько пострадавших получили тяжелые повреждения здоровья, либо несчастных случаев (в том числе групповых) со смертельным исходом.»;

17) часть вторую пункта 15 изложить в следующей редакции:

«Для реализации обязанностей в сфере охраны труда работодателям рекомендуется создать систему управления охраной труда в организации, разработать и утвердить положение о системе управления охраной труда, в котором определить и документально оформить политику, цели и задачи в сфере

4

охраны труда и организационную схему для их реализации, устанавливающую функциональные обязанности и ответственность подразделений, служб и их руководителей в сфере охраны труда.»

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 309-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 17.05.2004 № 368-ПП «Об утверждении Положения об организации государственного управления охраной труда в Свердловской области» официально опубликовано на Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) 29 апреля 2022 г. (опубликование № 34432).