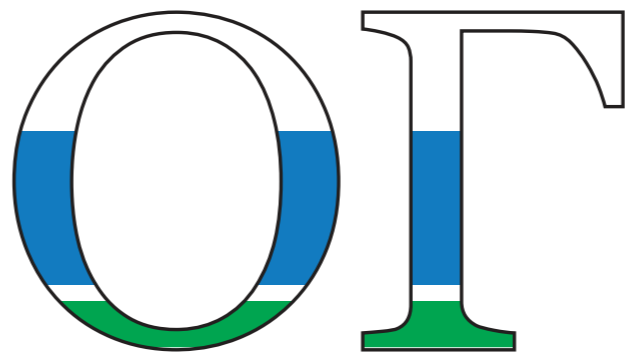


**В Стокгольме завершился чемпионат мира по фигурному катанию. Он стал самым «урожаивым» для нашей сборной за последние 22 года**

«Генеральная репетиция Пекина-2022 россиянам удалась»



**ЦИТАТА ДНЯ**

**На 1 января 2021 года средний размер пенсий в целом по Российской Федерации составил 15 744 рубля.**  
 Ольга БАТАЛИНА, замминистра труда и социальной защиты, – вчера, на круглом столе в Совете Федерации на тему «Повышение продолжительности, уровня и качества жизни людей старшего поколения»

[www.oblgazeta.ru](http://www.oblgazeta.ru)

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ П3110, П2846)

**ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА**

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Вторник, 30 марта 2021 года

№ 54 (9084). [www.oblgazeta.ru](http://www.oblgazeta.ru)

# Баракы уходят в прошлое

Какие кварталы Екатеринбурга станут первыми проектами комплексного развития территорий?

Ирина ПОРОЗОВА

Вскоре после принятия закона о комплексном развитии территорий (КРТ) в Свердловской области администрация Екатеринбурга обозначила участки, с которых может начаться обновление жилфонда (так называемая «уральская реновация»). В список попали целые кварталы в двух районах города, застроенные преимущественно бараками.

- Как проживающие там уральцы относятся к своему скорому переезду?
- Какие ещё участки уральской столицы могут быть расселены в числе первых?
- Когда будет готов точный список территорий для обновления?



**Где в Екатеринбурге планируют обновление жилфонда**

**В уральской столице масштабное обновление жилфонда может коснуться участков, где расположены 72 дома 1941-1963 годов постройки**

Кварталы, где расположены 50 домов, уже выставлены на общественное обсуждение

Ещё 22 строения находятся в кварталах, которые власти Екатеринбурга ранее планировали обновить с привлечением застройщиков

Жители всячески стараются сделать проживание в бараках комфортным

Некоторые дома настолько обветшали, что жители искренне радуются шансу переехать в более комфортное жильё

**Ремонт или снос?**

В Кировском районе первым претендентом на обновление стала одна территория – расположенная во Втузгородке, в границах улиц Первомайской – Комсомольской – Технологической – Студенческой, а в Орджоникидзевском районе – сразу три. Это участки Краснофлотцев – Шефской – Корепина – Донской, Баумана – Шефской – Энтузиастов – Донской (оба находятся на Эльмаше), а также переулок Суворовский – переулок Черниговский – Донбасская (Уралмаш).

Там в основном находятся бараки, построенные в 1940–1950-е годы. Как раз с таких двухэтажных и трёхэтажных домов и планировалось начать процесс отселения жильцов из ветхого и аварийного жилья. Об этом ранее в интервью «Областной газете» рассказал первый заместитель губернатора Свердловской области, руководитель рабочей группы по реализации механизма комплексного развития территорий в регионе Александр Высокинский (№35 от 02.03.2021).

Любопытно, что примерно пятая часть домов, попавших в список, несколько лет назад была отремонтирована по программе капремонта. На работы были потрачены деньги, собранные за счёт взносов жильцов. Будет ли в общий котёл фонда возмещаться потраченная сумма, пока не известно. В пресс-службе Фонда капремонта области нам ответили, что такими сведениями сейчас не располагают.

«Областная» побывала на нескольких площадках, где может пройти уральская реновация. Мы пообщались с жителями дома по Первомайской, 97, который попал в потенциальный список на обновление. Жители отметили, что как раз в их доме капитальный ремонт не



ГАЛИНА СОКОЛОВА

проводился уже более 20 лет. В двухэтажном деревянном бараке облупилась краска на стенах, начал разрушаться потолок. Не дожидаясь капремонта дома собственники квартир на перспективу съезжать отсюда реагируют однозначно: «Наконец-то!»

**Чёткого списка нет**

Сейчас четыре указанных территории выставлены на общественное обсуждение в рамках проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Екатеринбурга. Согласно постановлению главы города Алексея Орлова, опубликованному в «Екатеринбургском вестнике», обсуждение поправок продлится до 30 апреля. Направить в мэрию свои предложения или замечания относительно предлагаемых изменений жители уральской столицы смогут начиная с 2 апреля. После того как перечень утвердят, будет объявлен аукцион на право заключения договора о комплексном раз-

витии территорий, в котором смогут принять участие застройщики.

Любопытно, что ещё летом прошлого года мэрия Екатеринбурга опубликовала список из восьми кварталов, в которых рассматривалась возможность обновления жилого фонда. В списке значились уже четыре упомянутые территории, а также земли на Баумана – Шефской – Краснофлотцев – Старых Большевиков (Эльмаш), Бакинских Комиссаров – Калинина – в переулке Симбирском – на Кировградской (Уралмаш), Лётчиков – в переулке Пугачёвском – переулке Автогенном (Завокзальный), на Тобольской – Восточной (Пионерский). Вероятно, к этому списку городские власти со временем могут вернуться.

Областной закон о комплексном развитии территорий вступит в силу в начале апреля. Но окончательного списка площадок, которые затронет реновация, пока нет. Первые 10–11 территорий в разных городах области, в которых процесс может начаться уже в этом го-

ду, правительство Свердловской области рассчитывает определить до конца апреля. Часть кварталов будет расселяться за счёт средств государства, ещё часть – силами застройщиков.

**Соблюсти баланс**

Перед тем как озвучить полный перечень конкретных участков, региональному правительству необходимо разработать и принять около десяти нормативно-правовых актов и подробно описать критерии включения этих участков в программы КРТ. Сейчас власти региона как раз ведут эту работу, сообщил Александр Высокинский полпреду Президента РФ в УрФО (бывшему министру строительства и ЖКХ России – Прим.ред) Владимиру Якушеву в ходе недавнего совещания о реализации программы в регионах Уральского федерального округа.

По словам Владимира Якушева, при создании нормативной базы региональные власти должны соблюсти баланс: защитить конституционные права граждан на жилище и создать благоприятные условия для инвесторов.

Ранее сообщалось о том, что кроме Екатеринбурга на первоочередное включение в программу претендуют Нижний Тагил и Каменск-Уральский. Однако, как рассказали в пресс-службе администрации Каменска-Уральского, на данный момент этот муниципалитет в программу не попал. В администрации Нижнего Тагила обещали прояснить ситуацию позднее.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

# Как в Нижнем Тагиле помогают выживать бездомным?

Галина СОКОЛОВА

**В ТЕМУ**

30 марта в России отмечается День бездомного человека. Разумеется, это не праздник. Дата установлена, чтобы пробудить в обществе чувства сострадания к людям, оставшимся на улице. По всей стране в конце марта – благотворительные акции. В Нижнем Тагиле также прошёл сбор продуктов, белья и средств гигиены для нуждающихся. Однако поддержка бездомных здесь не единичная акция, а постоянная работа.

Точное число бездомных россиян не назовёт никто. Во время всероссийской переписи-2010 насчитали всего 64 тысячи граждан, не имеющих жилья. По оценкам об-

на президентском совете по правам человека правозащитники и представители министерств составили портрет среднестатистического бездомного в России. Выяснилось, что 75 процентов из них – мужчины. Средний возраст – 46 лет. Главная причина потери крыши над головой – проблемы в семье. По статистике, только два человека из ста бездомных возвращаются к нормальной жизни.

ественных организаций, их гораздо больше – от трёх до пяти миллионов. Проблемой бездомности озабочены и общественники, и представители власти. Правозащитник Михаил Федотов предложил отдавать в приёмные семьи престарелых бездомных. Вряд ли в ближайшее время идея «усыновления» начнёт воплощаться в жизнь, но облегчить существование бродяжек готовы многие.

– Живём в брошенном до-

еждают с горячими обедами активисты организации «Тарелка добра». Пять точек базирования столовой на колёсах знакомы не только нижегородским бездомным, но и бедствующим пенсионерам. Нижнетагильская епархия и благотворительный фонд «Ковчег» также организуют обеды для бедняков.

В городе работает санпропускник. В 2012 году мэрия выделила 20 миллионов рублей на его оборудование и передала здание в безвозмездное пользование нижегородскому филиалу федерального бюджетного учреждения «Центр гигиены и эпидемиологии». Ежегодно в городском бюджете закладывается 200 тысяч рублей на помытку боты – 90 рублей на одного клиента. Однако бла-

годаря финансовой помощи предпринимателей и общественников здесь принимают за год от 500 до 700 человек – многие возвращаются в центр не по разу.

В санпропускнике бездомных людей отправляют в душ, избавляют от педикулёза, подстригают, выдают чистую одежду. Нужно отдать должное самоотверженности наших сотрудников, работающих в таких сложных условиях. Адрес и график работы наши клиенты знают, приезжают даже из соседних городов, – делится главный врач филиала Елена Ромашина.

Возвращением людей с улицы к обычной жизни занимаются соцслужбы. На территории комплексного центра по обслуживанию населения Ленинского района нахо-

дится модульный пункт обогрева бездомных людей.

– Мы постоянно работаем с лицами без определённого места жительства. Пристраиваем их в частные союзины и приюты. Кто там задерживается, тот получает документы, оформляет пенсию, начинает новую жизнь. Как правило, это уже пожилые люди, – рассказывает заведующая участковой службой комплексного центра Наталья Сидорова. – Гуляют, пока есть силы, а старость им хочется провести под надёжной крышей.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

**ПОСЛЕДНИЕ НОВОСТИ**

**ВЛАДИМИР ПУТИН РАССКАЗАЛ О САМОЧУВСТВИИ ПОСЛЕ ПРИВИВКИ ОТ COVID-19**

В ходе интервью для программы «Москва. Кремль. Путин» на телеканале «Россия-1» Президент России Владимир Путин рассказал, что только спустя пять часов после прививки он почувствовал дискомфорт в левой руке. Именно в неё и ввели вакцину. Даже через несколько дней, если нажать на место укола, «немножко чувствуется», отметил он. Напомним, глава государства привился 23 марта. Владимир Путин также сообщил, что трое суток не занимался спортом, однако от контрастного душа, который, по его мнению, поддерживает иммунитет, он отказываться не стал.

**ОГРОМНЫЙ КОНТЕЙНЕРОВОЗ СНЯЛИ С МЕЛИ В СУЭЦКОМ КАНАЛЕ**

Президент Египта Ас-Сиси заявил об успешном завершении операции по разблокировке Суэцкого канала. Гигантский контейнеровоз сняли с мели, его отправят на техосмотр.



**Сухогруз в Суэцком канале из космоса 28 марта заснял аппарат «Ресурс-П»**

Операция по разблокировке Суэцкого канала заняла почти неделю. Утром 29 марта появились сообщения, что судно удалось вернуть на фарватер на 80 процентов, а корму корабля значительно отодвинули от берега. «Теперь мир может быть спокоен после возвращения ситуации к норме относительно товаров, транспортируемых по этой жизненно важной артерии», – написал президент в своём Twitter.

23 марта контейнеровоз Ever Given 400 на 60 метров сел на мель. Сухогруз плыл из Китая в порт Роттердам под панамским флагом. Контейнеровоз преградил путь около 400 судам, в том числе 25 нефтеналивным танкерам. Навигацию по Суэцкому каналу возобновят только после отправки гиганта на техосмотр.

**ЗЛУ ПАМФИЛОВУ ПЕРЕИЗБРАЛИ НА ДОЛЖНОСТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ЦИК РФ**

На первом заседании нового состава Центральной избирательной комиссии РФ состоялось тайное голосование за утверждение нового председателя централизованной. Результаты голосования озвучил председатель счётной комиссии Евгений Шевченко.

«За Курдюмова Александра Борисовича проголосовал один человек, за Злу Александровну Памфилову – 14 человек», – передаёт слова Евгения Шевченко ТАСС. Напомним, что новый состав ЦИК РФ был окончательно сформирован 19 марта после указа Президента РФ Владимира Путина. Полномочия этого состава комиссии истекут в марте 2026 года.

**НАЗНАЧЕН ВРИО ГУБЕРНАТОРА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Им стал сенатор Олег Мельниченко. 27 марта Мельниченко в областном Заксобрании представил полпреду Президента РФ в Приволжском федеральном округе Игоря Комарова. Вчера, 28 марта, врио губернатора принял первые кадровые решения в связи с отставкой правительства Пензенской области.

Олег Мельниченко родился в Пензе в 1973 году. Занимал ряд постов в правительстве области, был заместителем полпреда Президента РФ в Приволжском федеральном округе, затем перешёл в Совфед.

Напомним, губернатор Иван Белозерцев, глава группы фармкомпаний «БИОТЭК» Борис Шпигель и ещё четыре подозреваемых были задержаны по делу о взятке, а затем арестованы до 20 мая Басманным судом Москвы. Белозерцев возглавлял Пензенскую область с сентября 2015 года.

**В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗАРЕГИСТРИРОВАН ПЕРВЫЙ СЛУЧАЙ УКУСА КЛЕЦА**

Вчера свердловский Роспотребнадзор получил информацию о первом в 2021 году случае укуса клеща. Пострадавшей оказалась 44-летняя женщина из Екатеринбурга.

«Она проживает в одном из центральных районов города, никуда не выезжала, парк не посещала. Минувшей ночью она обнаружила у себя присосавшего клеща и обратилась в травмпункт. Женщина не была инфицирована, поэтому ей ввели иммуноглобулин», – рассказала в ходе пресс-конференции замруководителя Управления Роспотребнадзора по Свердловской области Анжелика Пономарёва.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

