

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

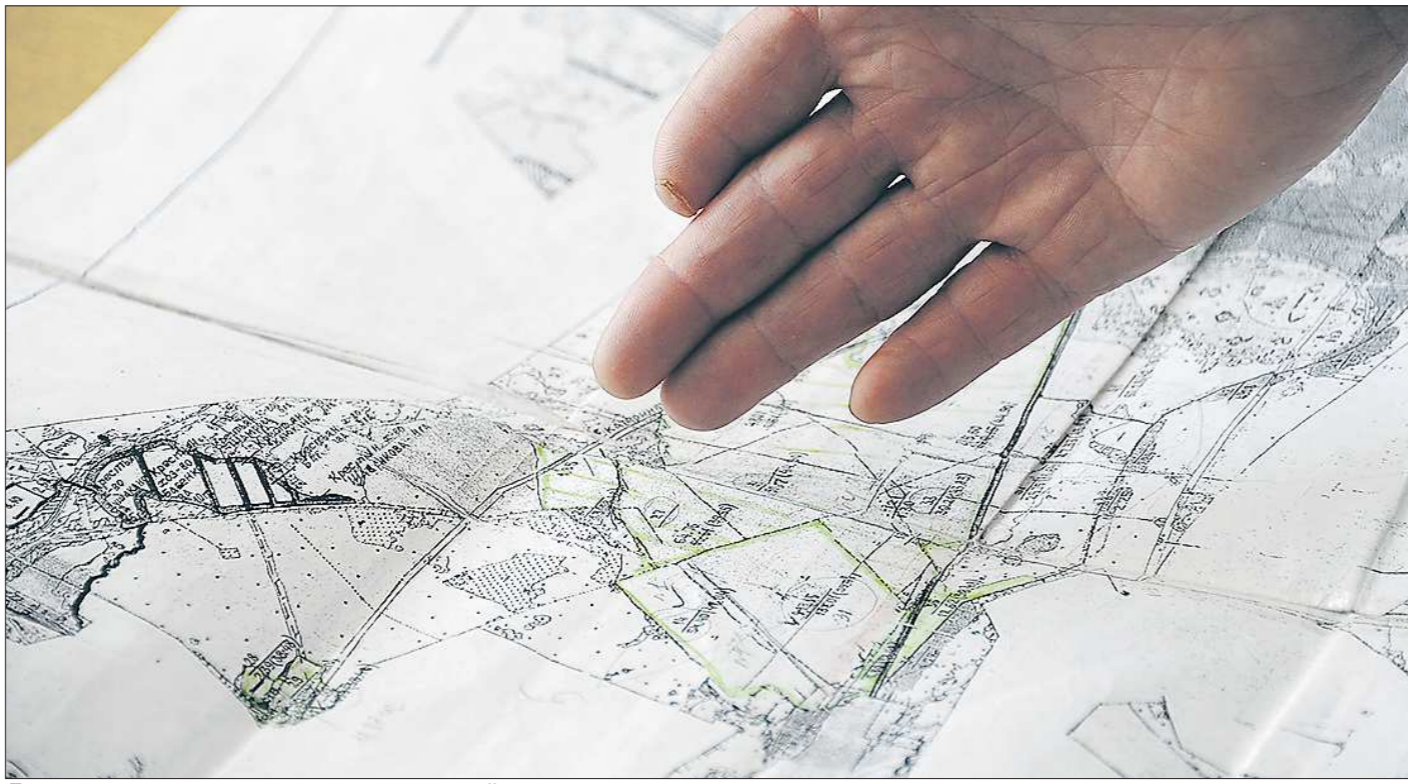
Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральский	Нижний Тагил	Серов
0 +3	+1 +5	+1 +4	+1 +3	+1 +3	0 +3
3, 4-7 м/с	С, 2-3 м/с	Ю-З, 4-6 м/с	3, 3-8 м/с	3, 3-6 м/с	С-З, 2-5 м/с

Земля меняет ценник

Владельцы земельных участков опасаются, что государственная кадастровая оценка земли приведёт к росту налоговых и арендных платежей

Рудольф ГРАШИН

Земельный налог за этот год уральцам будет рассчитан исходя из новой кадастровой стоимости их участков. Чтобы не столкнуться с повышением стоимости земли, владельцам участков уже сейчас необходимо подавать декларации и отслеживать промежуточные результаты оценки на сайте Росреестра.



Декларация, как документ, подтверждающий характеристики участка, стоит подавать тем, кто не зарегистрировал землю должным образом в Едином государственном реестре недвижимости

Государственная оценка участков

Кадастровая переоценка развернулась у нас после принятия в 2016 году Федерального закона «О государственной кадастровой оценке». В прошлом году на Среднем Урале была проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости. По её результатам в январе 2020 года в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) внесены новые результаты государственной кадастровой оценки к 3 222 582 объектам недвижимости в регионе – дома, квартиры, нежилые помещения, производственных объектов.

Сейчас в Свердловской области развернулась работа по кадастровой оценке уже земельных участков. По данным регионального управления Росреестра, на Среднем Урале насчитывается 1 334 032 земельных участка. Это напрямую касается садоводов: Средний Урал – второй в России регион после Ленинградской области по количеству садовых участков. Таковы данные Свердловского областного общества садоводов.

Кстати, управление Росреестра по Свердловской области не будет проводить кадастровую оценку, и с этим вопросом туда обращаться не стоит.

Мы являемся лишь поставщиком первичной информации, а именно, информации о количестве объектов, подлежащих оценке в том или ином периоде, – пояснил руководитель управления Росреестра по Свердловской области Игорь Цыганов.

Декларация спасает от ошибок

Перечень земельных участков, подлежащих государственной оценке, составлен управлением Росре-

естра по состоянию на 1 января 2020 года. Далее оценка по этим объектам уже производится специалистами ГБУ СО «Центр государственной кадастровой оценки», первым её результатом должны стать промежуточные отчетные документы, являющиеся проектом отчёта об итогах государственной кадастровой оценки. На этом этапе собственники участков могут ознакомиться с полученными результатами и, если посчитают их ошибочными, заявить о своём несогласии.

Не стоит ждать, когда налоговики пришлёт вам платёжку по налогу на землю, а лучше сразу посмотреть на сайте учреждения промежуточный результат оценки. Ведь, как считают

многие специалисты, стоимость участков, и платежи за них, в большинстве случаев должны подрасти.

50 дней на уточнение

Где-то в начале лета уже будут готовы промежуточные отчетные документы, их можно будет увидеть на сайте бюджетного учреждения. Если собственник заметит какие-то ошибки в определенных стоимостях конкретно его участка, он может направить замечание в наш центр в течение 50 дней со дня размещения промежуточных отчетных данных в открытом доступе, – говорит заместитель директора – главный инженер ГБУ СО «Центр государ-

ственной кадастровой оценки» Елена Топал.

Кстати, данные промежуточной оценки можно также посмотреть на сайте Росреестра в разделе «Фонд данных государственной кадастровой оценки». Но многие не ждут появления этих результатов, а уже сейчас заполняют специальные декларации, уточняющие данные по земельным участкам, и отправляют их в Центр государственной кадастровой оценки. Форма декларации размещена на сайте этого учреждения. Особенно это полезно сделать тем, у кого в ЕГРН нет данных по земельному участку. И многие этим уже озабочились.

Если по объектам капитального строительства было подано небольшое количе-

ство деклараций, то по земле их гораздо больше, и подаются они очень активно. Подаются не только юридические лица, но и физические, – говорит Елена Топал.

Цена плодородия

Кстати, декларации заполняют и аграрии. В области насчитывается 239 973 участка из категории земель сельскохозяйственного назначения. И новая кадастровая оценка земли их владельцев не радует. В декларации они должны вносить данные о различных показателях, характеризующих плодородие почвы.

Чем выше плодородие, тем выше оценка земли, больше налоги, выше арендные платежи. Так, по мнению председателя Союза крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных потребительских кооперативов Свердловской области Андрея Анкичева, кадастровая оценка земли наверняка вырастет и потянет за собой рост налогов и арендных платежей за землю.

Думаю, это опять приведёт к удорожанию продукции, которую мы производим, и значит, нам сложнее будет её реализовать. А вообще сегодня о посевной надо думать, а не о том, как составить бумаги таким образом, чтобы не увеличилась кадастровая стоимость, – делится мнением Андрей Анкичев.

Подготовлено в соответствии с критериями, утвержденными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР ЭКОНОМИКИ

ЕВРАЗ инвестирует в Титановую долину

Новое предприятие по производству железнодорожных колёс будет построено в Особой экономической зоне «Титановая долина» до 2022 года, сообщает департамент инфорполитики Свердловской области.

Соглашение об этом подписали 17 марта генеральный директор ООО «Аллегро» (совместное предприятие ЕВРАЗ-НТМК и холдинговой компании «Рейл Сервис») Валерий Галченко и заместитель генерального директора ООО «Титановая долина» Андрей Антипов.

Присутствовавшие на церемонии подписания документа первый заместитель губернатора Свердловской области Алексей Орлов и вице-президент ЕВРАЗа, руководитель дивизиона «Урал» Денис Новоженов рассказали, что в строительство и оборудование нового предприятия будет вложено около 16 миллиардов рублей инвестиций, производить оно будет более 200 тысяч железнодорожных колёс в год, а главное, что с его пуском в регионе будут созданы 425 новых рабочих мест.

Леонид ПОЗДЕЕВ

Подготовлено в соответствии с критериями, утвержденными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Сообщение о результатах проведения открытых эл.торгов по продаже имущества должника ООО «СЦАГРО»

Организатор торгов – АО «ЮФ «Доктор права» (ИНН 6658399089, ОГРН 1116658025538, адрес: 620041 г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 25а, оф. 503, т. 89014543553, doctorprava@bk.ru), действующий по поручению конкурсного управляющего Тулинова Сергея Владимировича (ИНН 332705745797, СНИЛС 121-657-065 37, адрес для корреспонденции: 115184, г. Москва, а/я 12), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209, адрес: 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208), действующего на основании решения АС Свердловской области от 11.09.2018 по делу № А60-18555/2018, сообщает о результатах проведения открытых эл. торгов, которые прошли на Уральской Электронной Торговой Площадке в сети Интернет по адресу www.etpu.ru в форме публичного предложения цены по продаже имущества должника ООО «СЦАГРО» (ИНН 7203288556, ОГРН 1137232006966, юридический адрес: 623657, Свердловская область, Турулымский район, село Верховино, ул. Филиппов, д. 10): торги № 11060 по лоту №1 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие. Публикация о проведении торгов в «Областной газете» № 180 (8722) от 3 октября 2019 года.

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением правительства Свердловской области от 30.01.2009 № 64-ПП «Об утверждении форм отчётов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним имущества» ГАУ «РЦ г. Каменска-Уральского» публикует отчёт о результатах деятельности государственного автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2019 г. на портале www.pravo.gov66.ru в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Все школы Свердловской области закрыли на карантин до 12 апреля

Лариса ХАЙДАРШИНА

Ученики школ и всех других учебных заведений Среднего Урала начиная с 19 марта переводятся на дистанционное обучение из-за распространения нового коронавируса. Губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев своим указом №100-УГ ввёл в регионе режим повышенной готовности.

Напомним, школьники Екатеринбурга учатся на дистанте со вторника, 17 марта. Досрочный этап единого государственного экзамена перенесут на июнь, приказ об этом уже находится в Министерстве юстиции РФ, заявил вчера временно исполняющий обязанности руководителя Рособнадзора Анзор Музаев.

Основной этап ЕГЭ переносят на другие сроки не планируют – и в Министерстве просвещения РФ, и в Рособнадзоре уверены, что до июня карантин по коронавирусу будет снят.

Закрывать на карантин все детские сады в Свердловской области по-прежнему не будут. Однако если в каких-то дошкольных коллективах количество заболевших ОРВИ превысит 20 процентов, то их тоже отправят на карантин. В этом случае родителям в связи с этим оформят больничный лист по уходу за ребёнком, пояснил вчера «Областезете» заместитель губернатора Свердловской области Павел Креков.

Введённый в регионе режим повышенной готовности и принятия повышенных мер по защите населения от нового коронавируса позволит нам напрямую от производителя – Уральского приборостроительного завода – дополнительно закупить несколько десятков аппаратов искусственной вен-



Заместитель губернатора Свердловской области Павел Креков (слева) и руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области Дмитрий Козловских вошли в состав оперативного штаба по борьбе с коронавирусом, который возглавил Евгений Куйвашев

ВАЖНО!

- 197 802 человека заразились коронавирусом нового типа с декабря 2019 года.
- 80 840 выздоровели и выписались из больницы.
- 7 968 заболевших скончались.
- 147 россиян заразились коронавирусом, 5 из них выздоровели.

тиляции лёгких, минуя систему госзакупок, – пояснил Креков. – 1,5 тысячи таких аппаратов у нас имеются, однако при увеличении числа тяжёлых больных с пневмонией могут понадобится дополнительные. Кроме того, будет закуплено 50 тепловизоров, которые установим в транспортных воротах областного центра – в аэропорту Кольцово, на железнодорожном вокзале и на станциях метро. Тепловизоры позволяют выявлять больных людей, которые могут быть заражены новым коронавирусом.

Защитным средством против распространения COVID-19 служат медицинские маски. На Среднем Урале действуют два завода по изготовлению таких масок. Сейчас, в период повышенного спроса

на них, будет закуплена ещё одна машина по их производству. Это позволит справиться с дефицитом масок.

Сегодня тесты на новый коронавирус в регионе выполняются только в Центре гигиены и эпидемиологии Свердловской области, но готовятся к открытию и ещё две лаборатории – по одной в Екатеринбурге и Нижнем Тагиле. Удастся проводить больше исследований, а значит, качество защиты жителей региона от заражения COVID-19.

Сегодня мы перепроверяем несколько случаев подозрения на новый коронавирус, – говорит руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия челове-

ВНИМАНИЕ!

Евгений КУЙВАШЕВ, губернатор Свердловской области:

– Уважаемые жители Свердловской области! Я подписал указ о введении дополнительных мер по защите от коронавируса. Мы делаем всё, чтобы свести риски к минимуму.

До 12 апреля в Свердловской области ограничено проведение мероприятий численностью более 50 человек.

Мы вместе должны приложить все усилия к тому, чтобы ситуация на Среднем Урале оставалась стабильной. Это возможно при соблюдении нескольких условий.

Первое. Жители региона после поездок в страны с зарегистрированным коронавирусом будут об этом самостоятельно сообщать медикам. При первой необходимости – незамедлительно обращаться к врачам и соблюдать режим домашней изоляции.

Особая ответственность лежит на работодателях, которым предстоит тщательно следить за здоровьем своих сотрудников. Общественные пространства и транспорт должны тщательно дезинфицироваться. Будут приняты и многие другие меры.

Кроме того, я прошу медиков – с повышенным вниманием относиться к пожилым уральцам, особо подверженным заболеванию.

По всем вопросам о новой коронавирусной инфекции можно и нужно обращаться на горячую линию по номеру 112.

Уважаемые уральцы! Не доверяйте непроверенной информации, не поддавайтесь панике. И не тратьте семейный бюджет на покупку продуктов и медикаментов впрок. Ведь никакой необходимости в этом нет. Ситуация и с заболеваемостью, и с поставками продовольствия и лекарств у нас стабильна.

А главное, призываю вас соблюдать простые и надёжные правила. Ограничивать контакты, проверять помещения, мыть руки. Давайте беречь своё здоровье и здоровье своих близких!

МЕЖДУ ТЕМ

Великобритания решила не использовать стратегию защиты от нового коронавируса, рекомендованную ВОЗ. Здесь отказались вводить карантинные меры и единственное, чем велели руководствоваться населению – чаще мыть руки. Рекламный ролик о важности мытья рук крутят по разным британским телеканалам уже несколько недель.

При этом 93-летняя королева Елизавета II переехала из Букингемского дворца в Виндзорский замок. Это произошло после того, как Букингемский дворец признали опасным по распространению коронавируса.

1 954 человека – количество заражённых COVID-19 в Великобритании, 71 из них умерли, сообщает ВОЗ. Умершим от 45 до 98 лет.

ка по Свердловской области Дмитрий Козловских. – Однако подтверждённых новых случаев заражения COVID-19 в регионе нет.

Козловских рассказал, что единственная пациентка, заражённая новым коронавирусом на Среднем Ура-

ле, сейчас проходит лечение в ГКБ №40 Екатеринбурга. Её состояние удовлетворительное, болезнь протекает без осложнений. И все, что с ней контактировал после её прилёта из Европы, находятся на карантине.

КУЛЬТУРА ДЕРЖИТ ДИСТАНЦИЮ

Вчера, согласно указу губернатора Евгения Куйвашева, до 12 апреля на Среднем Урале был введён запрет на массовые мероприятия с числом участников более 50 человек. Естественно, под эту категорию попали практически все концерты, спектакли и выставочные события региона.

Днём раньше стало известно, что Министерством культуры России решено закрыть учреждения федерального подчинения. В нашей области это в том числе театр «Урал. Опера. Балет» и Екатеринбургский цирк.

Что касается театра, то зрителям рекомендуют не сдавать уже купленные билеты, поскольку они будут действительны после возобновления работы, и позволят посетить любую постановку по выбору после согласования с администрацией театра. А если вы всё-таки решите билеты сдать, то их приём будет осуществляться в кассах не позднее времени начала спектакля, обозначенного в билете (выплаты будут производиться в полном объёме).

В цирке продажу билетов приостановили. Директор Тамара Борджикова тем, кто купил билеты на представления до конца марта, рекомендовала их сдать. Кассы цирка продолжают работать.

Что касается учреждений областного подчинения, то они начали закрываться вчера.

– Да, мы закрылись. Концерты, запланированные до 12 апреля, перенесены, – подтвердила «ОГ» информацию начальник отдела по связям с общественностью Свердловской филармонии Светлана Абушкина. – Также мы организуем онлайн-трансляции, информация по их режиму будет позже – нам надо оценить готовность команды, которой предстоит это делать.

Кроме того, на нашем сайте слушателям будет доступен архив записей.

Свердловский областной краеведческий музей вчера тоже объявил о закрытии. 18 марта в центре «Дом Поклевских-Козелов» должна была открыться выставка «Эрнст Неизвестный. Оттепель», посвящённая 95-летию со дня рождения скульптора, но за час до события стало известно, что оно не состоится.

В Свердловском театре музыкальной комедии отменили сегодняшнюю премьеру спектакля «Храни меня, любуимая», она перенесена на май. Отменились спектакли в Свердловском театре драмы. При этом купленные билеты будут действительны после снятия ограничений. Также переносится московские гастроли свердловской драмы на сцене Мастерской Петра Фоменко.

Следуют указы и учреждения муниципального подчинения. Так, о закрытии сообщили в Екатеринбургском театре юного зрителя.

– С сегодняшнего дня спектакли отменены, – пояснила «ОГ» специалист по связям с общественностью Анастасия Кочина. – Билеты зрители смогут обменять на показы уже после 12 апреля, либо мы сделаем возврат в полном объёме. Наши кассы продолжают работу.

Екатеринбургский театр кукол также приостанавливает деятельность до 12 апреля – и показы, и репетиции. Билеты будут действительны после снятия ограничений, но желающие могут их вернуть за полную стоимость.

– На общем собрании труппы театра был решено использовать эту вынужденную паузу для переезда в здание бывшего кинотеатра «Коллизия», – рассказала «ОГ» заведующая литературно-драматургической частью театра Мария Зырянова. – Это должно было случиться в конце апреля, но теперь мы можем ускорить процесс. В «Коллизее» уже готова сцена, нам осталось собрать и перевести вещи, чем и займёмся.

Кроме того, на пятницу в Галерее Синара Арт запланировано открытие масштабной выставки Сальвадора Дали «Сюрреализм – это Я». Начальник отдела продвижения «Синара Центра» Елена Горюбинская рассказала «Областезете», что пока нет информации о том, что открытие будет отменено. Напомним, другие публичные мероприятия в Галерее перенесены на апрель.

В Конгресс-центре «Екатеринбург-ЭКСПО» сообщили, что шоу «Музыка в тени» и сольный концерт Максима Фадеева и выступление Лант Пауле будут перенесены, купленные билеты останутся действительными.

Большинство других крупных концертных площадок города тоже объявили о переносе либо отмене концертов.

Наталья ШАДРИНА



Подробнее о ситуации с закрытием культурных учреждений – на oblgazeta.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА"». ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

УЧРЕДИТЕЛИ:
Губернатор Свердловской области, Законодательное собрание Свердловской области.
Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пр. Октябрьская, 1.
Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е-0966.
Главный редактор: Д.П. ПОЛЯНИН
Депутатский редактор: Ю.А. БАБУШКИНА

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
ГБУ СО «Редакция газеты "Областная газета"»
620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж.
РЕДАКЦИОННЫЕ АДРЕСА:
● расширенная социальная версия на 12 месяцев (09557)
● расширенная социальная версия на 6 месяцев (09556)
● полная версия на 12 месяцев (02846)
● полная версия на 6 месяцев (02845)
● социальная версия на 12 месяцев (09555)
● социальная версия на 6 месяцев (02844)
для предприятий Екатеринбурга – интернет-магазин <http://urlabs.ru>
Подписное агентство Почты России <https://podписка.pochta.ru>

АДРЕСА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ:
Общая почта «ОГ»
og@oblgazeta.ru
Отдел подписки
podписка@oblgazeta.ru
Отдел рекламы
reklama@oblgazeta.ru
Отдел кадров
job@oblgazeta.ru

ТЕЛЕФОНЫ:
Прямая линия – 355-26-67
Бухгалтерия – 375-81-48
Телефоны отделов указаны вверху каждой страницы.
Корр. пункт в Нижнем Тагиле – (3435) 43-13-00.
По вопросам рекламы и объявлений звоните: 262-70-00
По вопросам подписки и распространения звоните: 375-79-90, 375-78-67

В соответствии со статьёй 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.
За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель.
Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации.
Цены действительны на момент публикации.
№ – материалы, помеченные этим знаком, публикуются на коммерческой основе.

Номер отпечатан в АО «Трайм Принт Екатеринбург»:
620027, Свердловская обл., г. Екатеринбург,
пер. Красный, д. 7, оф. 201. Заказ 1023
Расширенная социальная версия – 13 126,
полная версия – 1 694
Всего – 14 820

Служба номера в печати:
«ОГ» по графику – 20,00,
фактически – 19,30
При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна.
Цена свободная.