



ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издается с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Суббота, 28 января 2012 года

№ 32-35 (6088-6091). Цена в розницу — свободная.

Путин дал пищу для размышлений

Вчера в «Областной газете» состоялся «круглый стол», посвященный обсуждению статьи Владимира Путина

Андрей ЯЛОВЕЦ

Напомним, что в понедельник, 23 января, в «Независимой газете» была опубликована статья премьер-министра под названием «Россия: национальный вопрос», в которой, помимо теоретических рассуждений о сути проблемы, автор предложил ряд мер, призванных «снизить градус» национального противостояния в России.

Эта тема не могла остаться без внимания общественности, и за «круглым столом» в редакции «ОГ» собрались представители национальных организаций Свердловской области, а также политологи, историки и философы.

Вообще, тон беседы был изначально predetermined статей премьер-министра, который без обиняков заявил о реалиях, связанных с ростом межэтнической и межконфессиональной напряженности.

Впрочем, для Среднего Урала такие проблемы, как национализм и религиозная нетерпимость, — исключение, а не правило.

Так, председатель регионального консультативного совета общественных объединений партии «Единая Россия» Наиль Шаймарданов напомнил, что в Свердловской области в мире и согласии проживают представители 142 национальностей.

— Люди, которым небезразлична судьба их Родины, а уральцы именно такие, больше думают о том, как поддержать страну, — подчеркнул Н.Шаймарданов. — Если бы на Среднем Урале не было мира и согласия, мы бы никогда не заслужили девиз «Опорный край державы», который сегодня значится на гербе Свердловской области. Нас объединяет сама история!

Тем не менее собравшиеся за «круглым столом» согласились с серьезной проблемой, связанной с колоссальными миграционными потоками, проходящими в том числе и через наш регион. Действительно, неконтролируемая миграция разрушает и подтачивает не только само государство, но и разделяет общество на «своих» и «чужих».

В этом плане интересным было выступление председателя ассоциации национально-культурных объединений Свердловской области Фаруха Мирзоева. Он отметил, что тема несовершенства миграционного законодательства России, поднятая Владимиром Путиным, делает честь автору статьи, который акцентирует внимание на том, что историческая Россия — не этническое государство и не американский «плавильный котел», где, в общем-то, все так или иначе мигранты.

— Россия — экономически привлекательная для мигрантов страна, сюда давно стремятся и будут стремиться приехать многие иностранцы из сопредельных государств, в том числе из стран бывшего СССР, — сказал Ф.Мирзоев. — Для того, чтобы снять остроту «миграционного» вопроса, России необходимо в первую очередь грамотно развивать интеграционные связи на основе четких юридических норм.

...В завершение «круглого стола», который продолжился намного дольше запланированного времени, его участники поблагодарили организаторов за возможность высказаться. Похоже, что очередная статья Владимира Путина многим дала пищу для размышлений... Значит, тема национальных отношений на страницах «Областной газеты» обязательно будет продолжена.



АННА ОСИПОВА

С собой жильцы взяли только одежду и самые необходимые вещи

«Все были до смерти перепуганы»

В середине зимы 22 семьи берёзовских медиков по решению суда были выселены из общежития

Зинаида ПАНЬШИНА

Известие о том, что по решению суда они должны в середине зимы оставить свои жилища и вместе с детьми отправиться искать каких-то других пристанищ, члены этого маленького сообщества восприняли примерно так же, как если бы узнали о вступлении в силу нового закона, который запрещает переселенцам вернуться обратно.

Если честно, это не совсем общежитие. Просто лет семь назад, решая острую проблему кадрового дефицита и пы-

таясь удержать в городе приехавших медсестер и санитарок, руководство берёзовской центральной городской больницы приняло нестандартное решение. В пустующем неврологическом отделении, которое соседствует со станцией «Скорой помощи», переоборудовали палаты и кабинеты в отдельные комнаты. А потом поселили в них бесквартирных сотрудников. И бывшая неврология наполнилась запахом жареной картошки и котлет, звуками телесериалов и, конечно, детскими голосами. Кров здесь обрели более двух десятков семей и столько же единиц среднего и младшего персонала сберегла в своём штате Берёзовская ЦГБ.

По словам её главного врача Николая Четверикова,

больничное руководство собралось сразу заняться вопросом перевода этих помещений в жилой фонд. Но за решением других реально насущных проблем, тем более в условиях грянувшего экономического кризиса, до этого, что называется, руки не дошли. Однако гром нынче грянул по другому поводу.

Весной прошлого года во время плановой проверки ЦГБ специалисты территориального отдела областного управления Роспотребнадзора узрели натренированным глазом в несанкционированном общежитии массу мелочей, которые сочили нарушениями, угрожающими здоровью и жизни проживающих. В том числе — плесень на потолке ванной комнаты, места-

ми отвалившаяся от стен кафельная плитка, запах канализации на кухне...

Санитары направили главному врачу ЦГБ предписание с требованием устранить все выявленные в ходе проверки нарушения до первого ноября. А по истечении назначенного срока пришли снова, чтобы увидеть, как их предписание выполнено. Оказалось — практически никак. Тогда они составили протокол, и все материалы по «жизнеопасному» объекту передали в суд. Судебное решение о приостановлении деятельности общежития сроком на 30 суток увидело свет 23 декабря. Узнав об этом, жильцы зарыдали.

Достоин. Но не положено

Дон Кихот сражался с ветряными мельницами, а фронтовик... — с формальными признаками

Тамара ВЕЛИКОВА

За почти четырехлетнее действие президентского указа о предоставлении Великой Отечественной войны и вдовам погибших воинов в Свердловской области улучшили свои жилищные условия 3739 человек. К списку ожидающих свой черёд 728 ветеранов нужно добавить ещё 58, поставленных на учёт уже в январе текущего года.

Но ситуация такова, что в этот заветный перечень попадают не все нуждающиеся в жилье фронтовики — по формальным признакам.

Хотя заслуги их перед Родиной не меньше, чем у однополчан.

Например, отказали бывшему пышминцу, а ныне екатеринбуржцу Александру Андреевичу Подкорытову. Место жительства он сменил не по своей воле. Три года назад у него в деревне Юдиной сорвал дом. Полгода прожил у знакомых. Всё это время дочь, живущая в Екатеринбурге, пыталась достучаться до властных структур, которые могли бы помочь. Не достучалась. В Пышме 87-летнему погорельцу предложили комнату в общежитии коридорного типа с туалетом в конце коридора. Из областного правительства от-

ветили, что не могут включить ветерана в список на улучшение жилищных условий, поскольку он не встал на жилищный учёт до 1 января 2005 года (существовало вначале в указе такое ограничение). Как он мог там оказаться, если собирался век прожить в своём доме хозяином?

Помыкался ветеран, и осенью 2009 года дочь взяла его к себе в двухкомнатную квартиру, где проживают ещё взрослый сын и муж. После своего дома у старого человека не стало даже своей комнаты. Ему там очень неудобно — из письма в Чкаловский районный суд: «Чувствовал, что мешаю им жить

полноценной жизнью и раздражаю тем, что прошу тишины и покоя, например, выключить телевизор и компьютер в 21-00...».

В Екатеринбурге ветеран прописался: нужно получать пенсию, пользоваться медицинскими услугами. Ограничение по времени постановки на учёт в указе президента было отменено, и заявление на положенное ему бесплатное жильё дочь попыталась подать в администрацию Чкаловского района. Его даже не приняли — и снова по формальному признаку.



Полпред Президента РФ в Уральском федеральном округе Евгений Куйвашев провел с журналистами, блогерами, политиками и бизнесменами встречу в неформальной обстановке — в ресторане

«Правда жизни от представителя президента»

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 29 ЯНВАРЯ

	ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 29 ЯНВАРЯ							
	Облачность и осадки	Температура день/ночь	Ветер направление, сила	Давление мм.рт.ст.	Облачность и осадки	Температура день/ночь	Ветер направление, сила	Давление мм.рт.ст.
Екатеринбург	☁	-9 / -13	С-В, 4 м/с	751	☁	-25 / -29	С, 3 м/с	761
Нижний Тагил	☁	-14 / -17	С-В, 4 м/с	755	☁	-13 / -16	С-В, 3 м/с	762
Серов	☁	-15 / -16	С-В, 4 м/с	771	☁	-17 / -18	С-В, 4 м/с	773
Красноуфимск								
Каменск-Уральский								
Ирбит								

С возвращением, Александр Сергеевич!

6 февраля губернатор Свердловской области Александр Мишарин возвращается к исполнению своих обязанностей.

Соответствующий указ вчера подписал Президент РФ Дмитрий Медведев: «В связи с тем, что А. Мишарин приступил к исполнению обязанностей губернатора Свердловской области, постановляю признать утратившим силу указ президента от 10 декабря 2011 года «О временном исполнении обязанностей губернатора Свердловской области». Этот указ вступает в силу 6 февраля 2012 года. Тогда же и приступит к своим обязанностям Александр Мишарин. Пока его функции в области исполняет председатель свердловского правительства Анатолий Гредин.

Напомним, 1 декабря 2011 года Александр Мишарин, возвращаясь из рабочей поездки по муниципальным образованиям Северного округа (Серов, Краснотурьинск, Карпинск, Североуральск) попал в дорожно-транспортное происшествие и был госпитализирован в состоянии средней тяжести.

Анна ОСИПОВА

В НОМЕРЕ

Рубки без правил

В 2011 году на территории Свердловской области выявлено 717 незаконных заготовок леса. «Чёрные лесорубы» нанесли государству ущерб в размере 652 миллиона рублей.

Мои года — моё богатство

Страхование жизни может стать хорошим дополнением к государственной пенсионной системе.

Цена аренды земли

Утверждены Положение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области.

ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ

В 1928 году 34-летний Владимир Маяковский, будучи «на гастролях» в Свердловске, закончил одно стихотворение и написал другое.

В Свердловске, который тогда был столицей огромной Уральской области, объединившей четыре губернии (Пермскую, Челябинскую, Екатеринбургскую и Тюменскую), «величайший пролетарский поэт» пробыл пять дней: с 26 по 30 января. За это время он создал два произведения — «Екатеринбург — Свердловск» и «Рассказ литейщика Ивана Козырева о вселении в новую квартиру». Первое было написано за три дня (с 26 по 28 января), второе — за один (28). Оба были опубликованы уже на следующий день после завершения работы над ними — 29 января в газете «Уральский рабочий».

Существует устойчивое мнение, что в основу «Рассказа литейщика...» лёг конкретный факт — получение жилья передовиками Верх-Исетского завода. Называют даже конкретный дом, в котором Маяковский осматривал квартиры рабочих, правда, разные источники указывают разные адреса (например, Ленина, 5 и Ленина, 36). На самом деле эта история — лишь красивая легенда. К концу января 1928 года один из этих домов был ещё недостроен и потому заселяться не мог, а в другом, заселённом, не было ванн, которые так поразили поэта. Да и литейщика Ивана Козырева, несмотря на немалые усилия, историкам обнаружить не удалось.

Память о Маяковском увековечена в Екатеринбурге в названии улицы, расположенной на северо-востоке города. Имя поэта также носит Центральный парк культуры и отдыха.





Приятно сделать покупку со скидкой

В ресторан со скидкой

В Верхней Салде введена система социальных карт

Галина СОКОЛОВА

В Верхней Салде для граждан с низким уровнем доходов введены социальные карты. Теперь в магазинах, аптеках и даже в ресторанах обладатели карт ждут специальные скидки при оплате товаров и услуг.

Система социальных карт в муниципалитетах базируется на договоренности администрации и руководителей предприятий торговли. Пойдут предприниматели навстречу – покупатели будут со скидками. В Верхней Салде отзывчивыми оказались торговые точки, торгующие хлебом, аптеки, мага-

зины детских товаров и один ресторан.

Пластиковые карты уже получают многодетные, опекуны и приемные семьи, а также родители, воспитывающие детей-инвалидов. «Эта дополнительная мера поддержки для нас будет не лишней. За хлебом ходим каждый день, и покупать его на 15 процентов дешевле, согласитесь, неплохо. Думаю, и продавцы внакладе не останутся. В те магазины, где действуют скидки, покупатели придут больше. Очень порадовало, что в перечне есть хороший ресторан. Скоро у нас семейное торжество – обязательно отметим его там», – делится планами салдинка Елена Рогова.

Рубки без правил

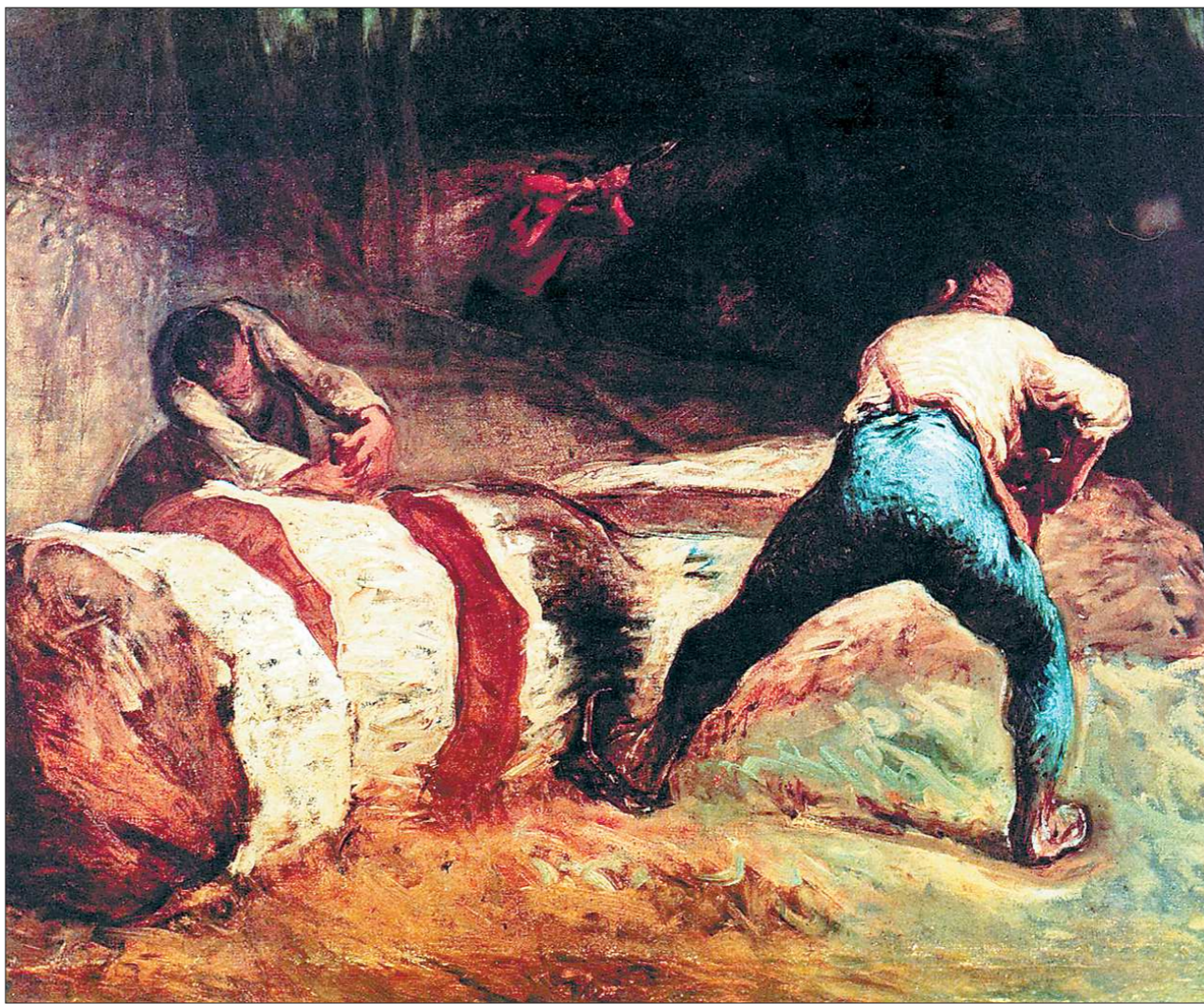
В 2011 году на территории Свердловской области выявлено 717 незаконных заготовок леса

Анатолий ГУЩИН

Как сообщили в департаменте лесного хозяйства, «чёрные лесорубы» добыли более 76 тысяч кубометров древесины. Нанесли государству ущерб на сумму 652 миллиона рублей.

По 694 случаям самовольных рубок материалы переданы в следственные органы. На их основании возбуждено 501 уголовное дело. На сегодняшний день 34 нарушителя осуждены и наказаны.

Кстати, по сравнению с 2010 годом, в 2011-м произошло снижение количества незаконных рубок – на 77 случаев. А по сравнению с 2009-м, ещё больше – на целых 110. Как считают специалисты, это связано с планомерной и более активной работой государственных лесных инспекторов. Немаловажное значение имеет и то, что усилено взаимодействие между контролирующими органами, между ведомствами. С 2009 года в области работает специальная комиссия по предотвращению незаконной заготовки и оборота древесины. В неё входят представители регионального министерства промышленности и науки, Уральского таможенного управления, Уральской транспортной прокуратуры, Управления федеральной налоговой службы, а также самого департамента лесного хозяйства. Между ведомствами налажен оперативный обмен информацией. В то же



время созданы патрульные группы из числа работников лесничеств, лесных инспекторов и сотрудников полиции, которые организуют совместные рейды. В прошлом году их было проведено 527.

Что характерно, по аналогии с областной комиссией по предотвращению незаконных рубок, в 31 муниципальном образовании созданы свои. Они тоже проводят рейды и проверяют закон-

ность работы лесопильных производств. Таким образом, жизнь у «чёрных лесорубов» стала сложнее. И количество браконьерских рубок пошло на спад.

«Пильщики» (1852) Жана-Франсуа Милле. Полтора века назад во Франции проблема воровства леса тоже стояла остро. Сейчас она почти изжита

Апартаменты отменяются

Шикарную квартиру за 10 миллионов рублей областная прокуратура не купит

Сергей АВДЕЕВ

Вчера заместитель Генерального прокурора России в УрФО Юрий Пономарёв рекомендовал свердловскому областному прокурору Сергею Охлопкову быть скромнее в подборе служебной квартиры для надзорного ведомства.

Три дня назад на сайте департамента госзакупок появилось объявление о покупке трёхкомнатной квартиры в центре Екатеринбурга для нужд свердловской областной прокуратуры. Сумма закупки – десять миллионов рублей. Параметры квартиры оговаривались скрупулёзным и слегка шокирующим образом: жилище должно быть в монолитном доме с бесшумным лифтом, расположением на 14-16 этаже и с общей площадью не менее 110 «квадратов». В самой квартире обязательно должно быть два санузла, кладовка, на полу должны лежать дерево или ламинат, кухня и коридор отделаны керамогранитом, а потолок должен быть многоуровневым и с подсветкой.

Дотошные корреспонденты интернет-сайтов тут же предложили, что «непролетарская» квартира покупается для семьи совсем недавно назначенного прокурором области Сергея Охлопкова, прибывшего на Урал служить из Адыгеи. Всё логично: чиновник, человек с семьей, должен где-то жить, и государство в лице генпрокуратуры выделило деньги на приобретение для него служебного жилья.

Так всегда делалось. Правда, не всегда с таким размахом...

Прокуратура области не комментирует ни слухи, ни саму эту пикантную ситуацию. Но очевидно, что хозяйственная служба ведомства нечаянно «подставила» своего руководителя, перестаралась. Аукцион ведь, хоть и электронный, но открытый. Все желающие видели, как нескромные аппетиты у чиновников, которых, вроде бы, сам статус не велит жить в роскоши и привередничать.

Тень брошена, и репутацию спасти стал Юрий Пономарёв – бывший прокурор области, ныне – зам. Генерального прокурора в округе.

Начиная с 2005 года все сотрудники органов прокуратуры получают жильё только за счёт средств федерального бюджета, при этом всё жильё носит служебный характер без права приватизации, – заявил он. – Так и в этом случае. Объявление конкурса на эту квартиру носит законный характер, но, с моей точки зрения, есть отступление от норм прокурорской этики – именно по характеристикам жилья. Я рекомендовал прокурору области ликвидировать объявление и привести требования в ранг более скромных, чтобы не давать ни малейшего повода для критики в адрес прокуратуры. Её и так достаточно.

Вчера мы посмотрели сайт департамента госзакупок. Объявления прокуратуры о покупке той «нехорошей» слишком хорошей квартиры там уже не было.

ВИЗОВЫЙ режим

В Верх-Исетском районе Екатеринбурга будет закрыто несколько улиц в связи со строительством метро

Ольга МАКСИМОВА

Работы по строительству трех станций метро планируется вести параллельно. Это потребует одновременного перекрытия нескольких улиц в районе ВИ-3а. Чтобы сохранить нормальный ритм движения транспорта, городские власти разрабатывают схему объездов.

Станция метро «Металлургическая», как известно, будет располагаться на перекрестке Крауля-Викулова. Чтобы развернуть здесь стройку, необходимо на время перекрыть движение по проезжей части улицы Кра-

уля на участке между Викулова и Рабочих. Компенсировать закрытие этого участка предлагается путем организации одностороннего движения по улицам Рабочих (для тех, кто едет в сторону Татищева) и Торфорезов (для тех, кто направляется в сторону Крауля). Кроме того, планируется рассмотреть возможность реконструкции улицы Торфорезов и расширить улицу Татищева.

Следующая станция – «Татищевская» – будет расположена в районе перекрестка Татищева-Токарей. Здесь ситуация осложняется тем, что улица Токарей является магистральной и входит в состав среднего транспортного

кольца. Решать проблему предполагается за счет строительства двухуровневой автомобильной развязки. Возводить ее будут одновременно со станцией. При этом автомобильный поток по Токарей направят в подземный тоннель, а движение по Татищеве останется на прежнем уровне.

Существенные изменения произойдут и в районе строительства станции «Уральских коммунаров». Автодороги перекрывать здесь не станут, поскольку соорудят метро будут в стороне от них, а вот трамвайную линию планируют перенести. Новые рельсы проложат за Дворцом молодежи, трамваи будут дви-

гаться по перулуку Пестеревскому и выходить на ВИЗ-бульвар.

Дата начала этих масштабных реформ пока неизвестна, предупреждают специалисты комитета по строительству администрации города. Все зависит от того, когда начнется финансирование работ по прокладке метро. Тем более невозможно назвать срок окончания «объездного режима», который введут на территории района. Чиновники говорят, что постараются уложиться в три-пять лет. Но как получится на самом деле, покажет жизнь.

«Все были до смерти перепуганы»

1

– Это я сейчас уже могу спокойно говорить, а в те дни... Даже вспоминать страшно. Куда ни зайдешь, в какую комнату ни заглянешь, везде слезы. Все были до смерти перепуганы: куда идти, тем более с детьми? За окном-то середина зимы! – рассказывает главная медсестра Берёзовской ЦГБ Валентина Дьякова.

Шесть лет прожили Дьяковы в этом общежитии, занимая две 12-метровые комнаты. До этого жильё снимали, отдавая за него половину семейного бюджета. А когда дети-погодки закончили школу, их дальнейшее образование начало съедать вторую половину. Только перебившись сюда, вздохнули с облегчением: и за проживание платили не надо, и до работы рукой подать. А для медиков, которого могут вызвать и ночью, это большое дело. ...Озадачились и судебные

приставы: как исполнять решение суда, когда в несанкционированном общежитии проживают 22 семьи с детьми? А главврач за голову схватился: ведь поувольняется народ!

– С кадрами у нас такая проблема, которую приходится решать постоянно, – говорит Николай Четвериков. – Ну а завязана-то она, разумеется, на жильё. Своего медучилища в городе нет, а приезжих выпускников из Алапаевска, Асбеста и иже с ними надо как-то обеспечивать крышей. Это общежитие служило нам мобильным жилфондом, в котором люди могли довольно неплохо проживать, зарабатывая на постоянные квартиры. Если сейчас они пойдут увольняться, городу – беда...

Вообще, претензии санитаров к состоянию объекта преткновения доктор Четвериков считает изрядно раздутыми, как и принимаемые в связи с ними меры:

– Придираться к тому, что где-то отошёл плинтус, а где-то отпала плитка, и это угрожает здоровью и жизни людей, не совсем серьёзно. Вот выселение жильцов на улицу в январе месяца и связанная с этим нервотрепка, действительно, угрожают и здоровью, и жизни. Вопросы это тоже житейские и решаются гораздо проще, чем получилось с подачи Роспотребнадзора. А получилось – бесчеловечно.

Конечно, «выселенцы» на улице не остались. Часть семей нашла приют у родственников здесь же, в Берёзовском. Часть разъехалась, взяв оплачиваемые отпуска. Другим помогли найти временное пристанище всем миром – в отремонтированном отделении травматологии, в поликлинике Берёзовского завода строительных конструкций. Тем, кто решил снять жильё, ЦГБ выделила материальную помощь.

– Выезжая из общежития по решению суда, все мы взяли с собой только самые необходимые вещи, немного посуды, а мебель и всё остальное осталось там, – говорит Валентина Дьякова. – Общая передергана очень сблизила все наши семьи, мы каждый день перезваниваемся и поддерживаем друг друга. Если бы вы знали, как нам хочется скорее вернуться домой!

По словам главврача Берёзовской ЦГБ, все отмеченные сотрудниками Роспотребнадзора неполадки в санитарном состоянии общежития для медиков устранены. Администрация больницы ожидает, что со дня на день суд рассмотрит заявление о досрочном прекращении административного наказания. В то же время с помощью городских властей начал решаться вопрос о переводе объекта из нежилого фонда в жилой.



В 2009 году артинской косе исполнилось 200 лет

УЧРЕДИТЕЛИ И ИЗДАТЕЛИ:
Губернатор Свердловской области, Законодательное Собрание Свердловской области.
Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1

Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е-0966

Главный редактор: Роман ЧУИЧЕНКО
Депутат Законодательного Собрания Свердловской области: Владимир ВАСИЛЬЕВ
Редакционная коллегия: Сергей АВДЕЕВ, Владимир ВАСИЛЬЕВ, Василий БОЖИМ, Андрей ДУНАШИН, Ирина КЛЕПИКОВА, Алексей КУРОШ, Наталья ПОДКОРЬЮТОВА, Дмитрий ПОЛЯНИН

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101.
Электронная почта: og@oblgazeta.ru, reklama@oblgazeta.ru
<http://www.oblgazeta.ru>
Полный индекс 53802, 73813
Льготные – 09056, 73811

Подписка для предприятий г. Екатеринбурга через интернет-магазин <http://uralpress.ur.ru>

ТЕЛЕФОНЫ:
Приёмная – 355-26-67
Заместители редактора – 375-85-45
Ответственный секретарь – 262-77-08
Отдел промышленности и малого бизнеса – 262-54-85
Отдел информации – 355-28-16
Отдел спортивно-массовой работы – 262-69-06
Отдел социальных проблем и общественных отношений – 375-78-28, 262-77-09

Отдел политики и власти – 262-63-02
Отдел гуманитарных проблем – 261-36-04, 262-61-92
Отдел образования и науки – 374-57-35, 375-80-33
Отдел подписки, рекламы и маркетинга – 262-54-87, 262-70-00
Отдел специальных корреспондентов – 355-37-50
Юрист редакции – 355-29-46
Фотокорреспонденты – 375-80-01
Бухгалтерия – 262-54-86
Отдел МТО – 262-69-04.

Корреспондентские пункты:
в Туринске (Восточный округ) – (34349) 2-36-43,
в Нижнем Тагиле (Горнозаводский округ) – (3435) 43-13-00.

По вопросам доставки газеты звонить: по Екатеринбург – 371-45-04 (начальник отдела эксплуатации Екатеринбургского почтамта); по области – 359-89-13 (начальник отдела эксплуатации УФС).

При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна. В соответствии с Законом РФ «О средствах массовой информации» редакция имеет

право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции. Редакция может публиковать материалы, не разделяя точки зрения автора. За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.

Номер отпечатан в ЗАО «Принт Екатеринбург» – 620027, Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18-Н. <http://www.prinprint.ru>

Заказ 261
Тираж 74456
Сертифицирован «Национальной тиражной службой»
Сдача номера в печать по графику – 20.00, фактически – 19.30



Между двумя океанами

В Екатеринбурге учреждён пост Почётного консула Республики Никарагуа

Анна ОСИПОВА

- А зимней одеждой-то их снабдили?
- У них своя есть — подоготовились. Ну... шапочки вязаные, курточки тоненькие.
- Повезло ещё, что у нас морозы не тридцатиградусные! — перешёптывались уральцы, пока делегация заходила в зал переговоров. То, что для нас — обычное дело, для жителей Республики Никарагуа — настоящая экзотика.

Вчера в Екатеринбурге состоялось торжественное открытие офиса Почётного консула Республики Никарагуа. Несколькими часами ранее временно исполняющий обязанности губернатора Анатолий Гредин встретился с делегацией этого государства, которую возглавил министр промышленности, торговли и развития республики Орландо Солорсано.

Анатолий Гредин и Орландо Солорсано обсудили перспективы сотрудничества между этой центрально-американской республикой и нашим регионом. Абсолютно непохожие по климатическим условиям, обе территории будут друг другу очень полезны.

- Когда здесь минус 35 градусов, у нас плюс 35! — рассказал министр промышленности Никарагуа. — Благодаря этой разнице нам можно совместно улучшить качество жизни граждан и у вас, и у нас.

Анатолий Гредин рассказал гостям с другого континента об особенностях Свердловской области, обратив внимание на то, что это — старопромышленный регион с богатой историей и великолепной природой. Упомянул он и о различных отраслях, которые активно развиваются в нашей области. В том числе рассказал о производстве инсулина и развитии фармацевтики, о знаменитом на всю Россию Уралвагонзаводе и выставке вооружений в Нижнем Тагиле, а также о международной выставке-форуме «ИННОПРОМ». Пригласил никарагуанцев побывать на ней не только в качестве зрителей, но и участников.



СТАНИСЛАВ САВИН

Орландо Солорсано, в свою очередь, заявил, что их республика поддержит Екатеринбург в конкурсе на проведение международной выставки ЭКСПО-2020.

Разный климат обуславливает и разную агропромышленность. Так, в Никарагуа развито производство кофе — культуры, которая совсем не приспособлена для выращивания в Свердловской области. Взаимодействие с республикой позволит наладить импорт этого популярного напитка в наш регион. То же самое касается, например, табака, сахара и морепродуктов.

Интересное сотрудничество с этим государством может быть и в сфере автомобилестроения. Автомобили советского и российского производства завоевали большое доверие у граждан республики. В Свердловской обла-

сти немало предприятий, готовых заняться выпуском автокомпонентов для экспорта в Никарагуа. Кроме того, в этой стране, богатой гидро-ресурсами, открывается широкое поле для свердловских предприятий, производящих энергетическое оборудование.

Богатые перспективы и в сфере обоедного туризма, ведь с середины 2010 года между нашими странами действует безвизовый режим. Тут, опять же, на руку оказалась разница в географическом положении. Уральцев наверняка привлекут экзотические пляжи, горы, вулканы и, конечно, два океана, между которыми расположилась республика.

Общаясь с представителями делегации и Анатолий Гредин при помощи переводчика, в качестве которо-

ДОСЬЕ «ОГ»



Республика Никарагуа — самое крупное государство в Центральной Америке, расположенное между Тихим и Атлантическим океаном. Столица — город Манагуа. Официальный язык — испанский. Президент Никарагуа избирается на пятилетний срок. Сейчас эту должность занимает Даниэль Ортега, руководитель Сандинистского фронта национального освобождения.

В древности территорию Никарагуа населяли индейские племена. В XVI веке она была захвачена испанцами, превратившими её западную часть в свою колонию.

го выступил Владимир Соловаров, исполняющий обязанности министра международных и внешнеэкономических связей Свердловской области. Присутствовал на встрече и российский посол в Никарагуа Николай Владимирович. В завершении встречи свердловская сторона преподнесла гостям из Никарагуа сувенир из уральского малахита.

А в два часа пополудни в

гостинице «Московская горка» гости открыли офис Почётного консула Республики Никарагуа. На эту должность назначен Сергей Константинопольский — директор Уральской металлургической компании «Соболь». Это уже восьмой почётный консул в Свердловской области.

Напомним, ещё в октябре 2010 года, на встрече с губернатором Свердловской области Александром Ми-

КСТАТИ

Почётный (нештатный) консул не состоит на дипломатической службе представляемого государства и не получает жалования. Он подчиняется генеральному консулу или чрезвычайному полномочному послу. Должность почётного консула — добровольная, главным условием назначения является личное желание гражданина, а также его заслуги в развитии отношений с государством, которое он намерен представлять. Тем не менее у почётного консула есть некоторые привилегии — красные дипломатические номера автомобиля и частичный иммунитет.

На сегодняшний день в Свердловской области восемь почётных консулов:

- Сергей Константинопольский, директор Уральской металлургической компании «Соболь» — Почётный консул Республики Никарагуа;
- Владимир Кузюшин, гендиректор «Уралсвергаза» — Почётный консул Венгерской Республики;
- Андрей Козыцын, гендиректор УГМК-холдинга — Почётный консул Австрии;
- Сергей Гильварг, председатель Совета директоров ОАО «Управляющая Компания «Российские Специальные Сплавы» — Почётный консул Демократической Республики Конго;
- Станислав Тхай, гендиректор ФГУ «Росплазма» — Почётный консул Республики Корея;
- Владимир Воротников, глава Общественного совета при ГУВД по Свердловской области — Почётный консул Монголии;
- Игорь Вожагов, сонователь международной платёжной системы «MINT» — Почётный консул Республики Сейшельские Острова;
- Александр Петров, директор «Уральского фармкластера» — Почётный консул Словацкой Республики.

Почётный консул Сергей Константинопольский заключил в свои «объятия» Никарагуа

Людмила Бабушкина принимает поздравления с днём рождения

С днём рождения поздравил председателя областного Законодательного Собрания Людмилу Бабушкину губернатор Александр Мишарин, сообщает департамент информационной политики главы региона.

«Высоко ценю Ваш высокий профессионализм, острый ум, трудолюбие, ответственность и уверен, что руководство Законодательным собранием Свердловской области находится в надежных руках.

Желаю Вам крепкого здоровья, жизненных сил, оптимизма, личного счастья, благополучия, заботы и внимания со стороны близких людей, новых успехов в реализации всех начинаний, направленных на благо Свердловской области», отмечено в телеграмме губернатора.

Двум кандидатам в президенты РФ отказано в регистрации

Вчера на заседании Центральной избирательной комиссии (ЦИК) РФ официально отказано в регистрации кандидатами в президенты России иркутскому губернатору Дмитрию Мезенцеву и одному из основателей партии «Яблоко» Григорию Явлинскому.

Напомним, что ЦИК забрал более 25 процентов подписей, поданных в поддержку выдвижения Григория Явлинского в качестве кандидата в президенты. Таким образом, Явлинский выбывает из предвыборной гонки, как и губернатор Иркутской области Дмитрий Мезенцев, которому после отбраковки подписных листов не хватило голосов для регистрации кандидатом на пост главы государства. У Мезенцева проверено чуть больше 105 тысяч подписей, и по результатам количество действительных и недостоверных подписей составило более 15 тысяч, — уже этот факт позволил ЦИК прекратить дальнейшую проверку подписных листов.

США не вмешиваются во внутренние дела России

Новый посол США в РФ Майкл Макфол исключил причастность американских властей к организации митингов оппозиции на Болотной площади и проспекте Академика Сахарова в Москве, сообщает РИА Новости.

Напомним, что после декабрьских выборов в Госдуму, по итогам которых партия «Единая Россия» получила большинство в нижней палате, прошли многочисленные митинги, участники которых заявляли о нарушениях и требовали отмены итогов голосования, назначения новых выборов и отставки главы ЦИК Владимира Чурова. Самые многочисленные акции прошли в столице, собрав десятки тысяч человек.

Ряд российских политиков заявили, что митинги оппозиции были организованы на деньги из-за рубежа, в том числе из Госдепартамента США.

«Это неправда... Люди туда пришли потому, что хотят что-то сказать, а не потому, что американцы что-то делали... Это ваши дела, это не наши дела», — сказал Макфол в эту среду в эфире радиостанции «Эхо Москвы», отвечая на вопрос, причастны ли США к организации этих митингов.

Тем не менее «ОГ» уже сообщила, что через несколько дней после назначения послом на встречу с Майклом Макфолом в американское посольство в Москве поехали депутаты от «Справедливой России» Оксана Дмитриева и Илья Пономарев, депутат от КПРФ Леонид Калашников, сопредседатель незарегистрированной партии «Парнас» Владимир Рыжков, председатель непарламентской партии «Яблоко» Сергей Митрохин, лидер движения «Солидарность» Борис Немцов.

Аудитория у американского посла оказалась широкой общественный резонанс — многие СМИ и блогеры стали упрекать оппозицию в продаже интересов Родины, а в сети Интернет был выложен ролик под разгромным названием «Получение инструкций в посольстве США».

В Екатеринбурге создан комитет «За честные выборы»

В областном центре организован комитет «Екатеринбург за честные выборы», члены которого хотят сделать прозрачными выборы любого уровня.

Среди инициаторов создания комитета — правовед Игорь Выдрин, учёный-экономист, председатель Общественной палаты Екатеринбурга Александр Татаркин; правозащитник Андрей Артемьев и представитель общественной организации «Медиасоюз» Александр Андреев.

Несмотря на то, что комитет пока не имеет организационно-правового статуса, создатели этой общественной структуры уже сегодня готовы обсуждать любые вопросы, связанные с выборами. Игорь Выдрин заявил корреспонденту «ОГ», что, как специалист в сфере избирательного права, намерен подготовить методические рекомендации для граждан, чтобы любой из них, вне зависимости от возраста и социального статуса, мог разобраться в положениях избирательного законодательства.

Члены комитета объявили о приёме обращений граждан по поводу нарушений избирательного законодательства по электронному адресу комитета <http://4mar2012.ru/>. В дальнейшем — через средства массовой информации — члены комитета готовы рассказывать о всех фактах нарушений в ходе предвыборных кампаний любого уровня.

Подборку подготовил Андрей ЯЛОВЕЦ

Правда жизни от представителя президента

Евгению Куйвашеву нравится то, чем он сейчас занимается

Анатолий ГОРЛОВ

Об этом полномочный представитель Президента РФ в Уральском федеральном округе Евгений Куйвашев заявил в встрече с журналистами, блогерами, депутатами и бизнесменами на ток-шоу «Правда жизни».

Все места в екатеринбургском пивном ресторане «Тинькофф», который был выбран для неформальной встречи с полпредом Президента РФ в УрФО, оказались заказанными уже два дня до начала встречи. Интерес понятен: впервые в нашем регионе представитель администрации главы государства выходит на разговор с представителями общественности в открытом формате — запросто, без официального костюма и галстука, готовый говорить обо всём, что интересует людей, с любыми собеседниками, в том числе и оппозиционно настроенными.

Кстати сказать, какого жёсткого контроля на входе в зал не было. Сотрудники федеральной службы охраны, которым надлежит обеспечивать безопасность высокопоставленных лиц, выполняли свою работу добросовестно, но без фанатизма: направляли посетителей к рамке металлодетектора, там милиционеры просили показать содержимое сумки и портфеля — и, пожалуйста, проходите. Места за столиками по-

степенно заполнялись. Журналисты, представители различных общественных объединений, бизнесмены, почти одновременно зашли в зал десятка полтора депутатов областного Законодательного Собрания, среди них секретарь политсовета регионального отделения «Единой России» Виктор Шептий, депутат Госдумы Игорь Барinov, вице-премьер — министр инноваций и развития Свердловской области Михаил Максимов, музыкант группы «Чайф» Владимир Бегунов... Свободных мест уже не осталось, оба этажа ресторана оказались заполненными.

Столько людей у нас бывает только во время телепередачи спортивных матчей, — с удовольствием отметил официантка, взявшая у нас заказ.

Более сотни слушателей и собеседников с непредсказуемыми вопросами. Тем не менее, как выяснилось, на приглашение агентства URARU, которое организовало эту встречу в рамках своего «живого ток-шоу «Правда жизни», полпред главы государства в УрФО откликнулся охотно.

Недели полторы назад мы послали такое предложение полпреду, и вот он здесь, — поведать мне предысторию приглашения Евгения Куйвашева на разговор журналист агентства и один из ведущих ток-шоу Дмитрий Колезев. Вопросы мы заранее не направляли, темы не обсужда-



Недостатка в собеседниках у Евгения Куйвашева не было

ли, единственно, договорились, что про личное и семейное спрашивать не станем.

Евгений Куйвашев появился как-то внезапно. Почти незамеченным вышел в зал в голубом простеньком джемпере и с огромным букетом цветов в руках. «Оригинальный ход», — присвистнул кто-то из журналистов за соседним столом.

Букет, как выяснилось, предназначался Акане Пановой, шеф-редактору URARU, недавно отметившей день рождения. Под аплодисменты и вручил цветы имениннице. Затем взял микро-

фон и приготовился к вопросу.

Собеседники «ответчика» не жалели. Но у полпреда, надо отдать ему должное, ни один мускул не дрогнул на лице, даже когда его откровенно провоцировали. Отвечал с достоинством, иногда переводил разговор в шутку. Но чаще стремился дать исчерпывающий ответ.

И было заметно, что ему неловко быть откровенным, что он готов общаться в таком вот необычном формате. Два вопроса задал ему и мы, журналисты «Областной газеты». Спросили, например,

МНЕНИЕ

Виктор ШЕПТИЙ, секретарь политсовета Свердловского регионального отделения партии «Единая Россия», депутат Законодательного Собрания Свердловской области:

Возможно, некоторые ответы Евгения Куйвашева на заданные ему вопросы были шероховатыми, иногда он брал слишком большие «тайм-ауты», обдумывая свой ответ. Но главное, что человек, занимающий столь высокую должность, не погнушался прийти в пивной ресторан для того, чтобы запросто пообщаться с его посетителями и ответить на все их вопросы. Причём он показал себя не только абсолютно открытым, готовым к диалогу руководителем, но

и человеком, который владеет ситуацией в Уральском федеральном округе, постоянно «сканирует» политическую и экономическую ситуацию и в нашей области. Знает наши проблемы, готов помогать в их решении. На меня это произвело сильное впечатление. Я был мало знаком до этого с Евгением Владимировичем, но теперь у меня сложилось вполне определённое и очень положительное мнение о нём. Думаю, что у него не грех поучиться всем нам — не бояться идти к людям не с докладами и отчётами, а вот для такого живого общения. Мы обязательно обсудим это на политсовете регионального отделения партии.

как он оценивает своё назначение полпредом.

- Во-первых, оцениваю как повышение по службе. А во-вторых, мне нравится заниматься тем, чем я сейчас занимаюсь.

Мы также поинтересовались, как он оценивает заявление спикера Совета Федерации Валентины Матвиенко о том, что институт полпредства в нынешнем виде себя изжил.

- Я был на том заседании Госсовета, где выступала Матвиенко. Но там не было речи об отмене института полпредства, речь шла о том, чтобы дать ему финансовые и экономические полномочия. А ваши коллеги-журналисты представили это совсем в другом свете, — не полез за словом в карман полпред.

Многих, конечно, интересовало его отношение к предстоящему митингу работни-

ков уральских предприятий на Привокзальной площади в Екатеринбурге. Евгений Куйвашев ответил, что постарается приехать на митинг, если не помешают дела.

Полтора часа длился разговор. Спрашивали обо всём, по сути, даже нападали с вопросами: почему власть не слышит общество, почему коррупция цветёт махровым цветом, зачем КРУ превратят мзю Екатеринбург, выступает ли он за выборы губернаторов или за назначение, как оценивает эффективность власти в регионах. Он, например, так оценил усилия губернатора и правительства Свердловской области, которые продвигают Екатеринбург как место проведения Всемирной выставки ЭКСПО-2020: «Если такое произойдёт, это будет величайшее достижение, поверьте мне».

СТАНИСЛАВ САВИН

18

Яровые надежды

В этом году аграриям обещают прибавку топлива, удобрений и... снега

Рудольф ГРАШИН

На этой неделе в Большом Источке, что под Екатеринбургом, прошёл первый в этом году сбор аграриев, посвящённый предстоящему сезону. Уже сейчас руководители сельхозпредприятий планируют свои будущие закупки техники, топлива, минеральных удобрений.

Поводом для совещания стала презентация современного оборудования, предназначенного для сушки зерна, заготовки кормов, хранения урожая. Новинки вызвали большой интерес: собралось почти полторы сотни представителей аграрных хозяйств из Свердловской и Курганской областей. Нехватка сушилок на селе весьма ощутима. Например, в Свердловской области обеспеченность сельхозхозяйственных предприятий зерносушильными комплексами составляет менее 60 процентов. В прошлом году уборка, зачастую, закрывалась из-за старых, маломощных сушилок зерна. У соседей, курганцев, ситуация ещё хуже: там получили богатый урожай, но тысячи тонн зерна сгнили, оставленные без сушилки. Чтобы избежать этих потерь, грамотно спланировать объёмы предстоящего сева, надо закупать дорогостоящее оборудование, технику. Делать это без поддержки государства самим аграриям очень трудно. Например, стоимость современного зерносушильного комплекса доходит сегодня до 30 миллионов рублей.

В прошлом году субсидии из областного бюджета на приобретение сельскохозяйственного оборудования и техники составили значительную сумму – 655 миллионов рублей. По словам заместителя министра сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области Михаила Копытова, благодаря такой поддержке наши сельские смогли закупить техники более чем на два миллиарда рублей. Благодаря этому парк сельхозмашин пополнили 275 тракторов, почти 60 зерноуборочных и 40 кормоуборочных комбайнов. Сейчас, накануне нового сева, многие на селе надеются на то, что господдержка закупок сельхозтехники останется такой же весомой.

Субсидии на приобретение сельскохозяйственной техники, заложенные в бюджете, со-

ставляют пока 220 миллионов рублей. Но обещано, что по итогам первого квартала эту статью расходов в первоочередном порядке пересмотрят, поэтому ожидаем прибавку. Надеемся, что в итоге объём таких субсидий останется на прошлогоднем уровне – 655 миллионов рублей, – рассказывал Михаил Копытов.

В первоочередном порядке средства государственной поддержки пойдут на стимулирование закупок животноводческого оборудования, кормоуборочных и зерноуборочных комбайнов, кормозаготовительной техники и тракторов. Однако, по словам Михаила Копытова, предусмотрено также субсидировать закупку зерносушильного оборудования. Ожидается и помощь из федерального бюджета на условиях софинансирования. В итоге планируется благодаря господдержке приобрести 10-15 современных зерносушилок.

Этим помощью государства сельчанам на проведение полевых работ не ограничатся. В прошлом году области было выделено 37 тысяч тонн топлива по льготной цене для проведения сельхозработ. В этом году, как сказал Михаил Копытов, такие поставки предварительно согласованы в объёме 42 тысяч тонн. Увеличение поступлений ожидается и по удобрениям: если в прошлом году хозяйствами было получено 18,7 тысячи тонн минеральных удобрений в действующем веществе, то в этом году ожидается получить 19,65 тысячи тонн.

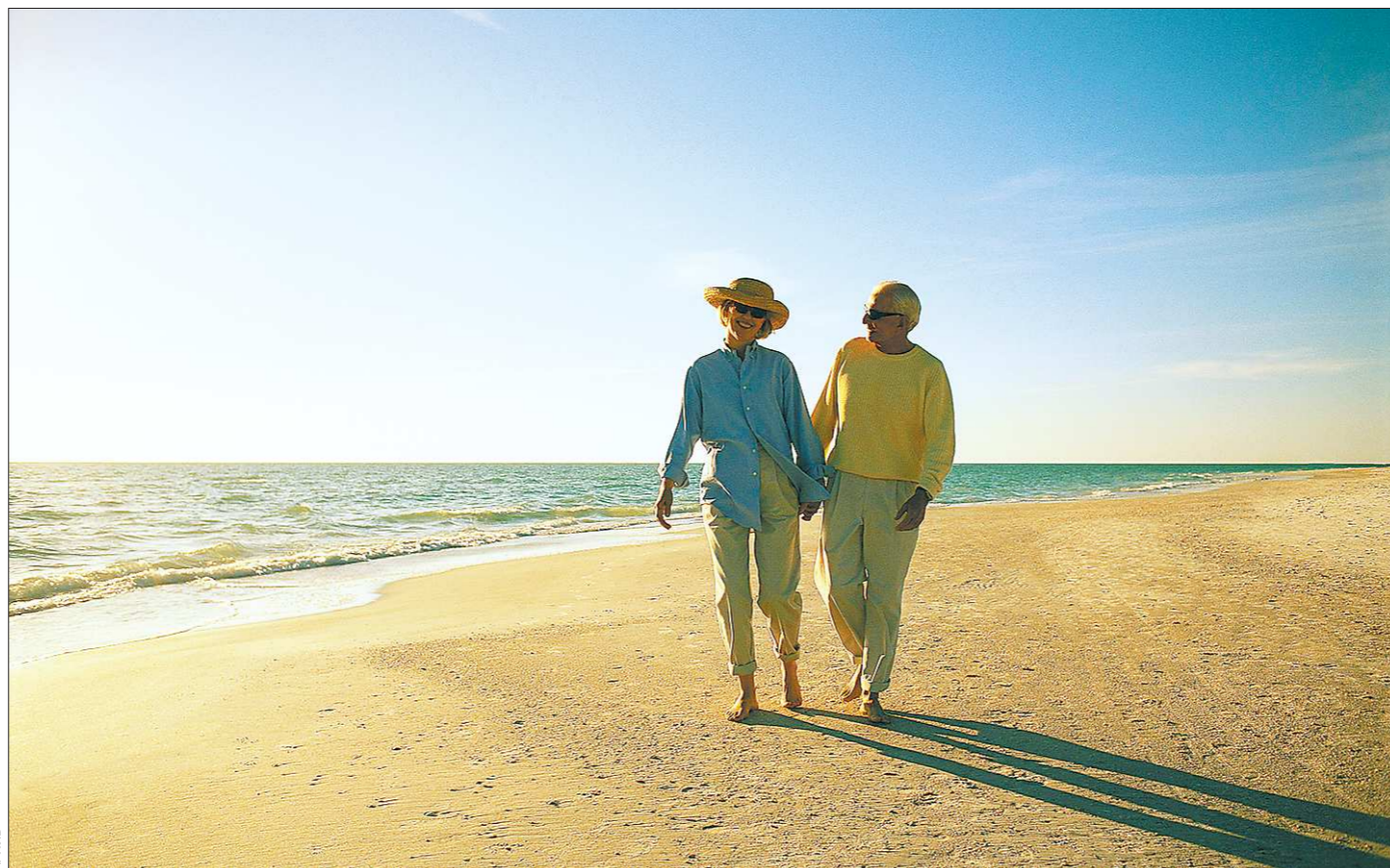
Площадь ярового сева на Среднем Урале должна составить 550 тысяч гектаров, практически на уровне прошлого года.

Думаю, если и будет увеличение посевных площадей, то незначительное, на два-три процента, – заметил Михаил Копытов.

Поводом для резких изменений структуры посевных площадей также нет: урожай зерна в прошлом году получили хороший, кормов заготовили вдоволь, овощей и картофеля – в избытке. Не огорчает аграриев и состояние озимых: по данным минсельхозпрода, они находятся в неплохом состоянии, несмотря на малоснежную зиму. Впрочем, прибавку снега на полях аграриям обещают синоптики: февраль ожидается богатым на осадки. А достаток влаги на полях сулит неплохой урожай.



В ожидании обещанных субсидий сельские пока только присматриваются к технике



Для старости на побережье надо копить деньги с молодости

Мои года — моё богатство

Каждому человеку нужен свой стабфонд

Татьяна БУРДАКОВА

Одна из крупнейших российских страховых компаний объявила, что в её свердловском филиале за 2011 год заключено договоров страхования жизни в два раза больше, чем в 2010 году.

Можно предположить, что столь значительный рост популярности весьма специфической формы страхования объясняется развитием ипотечного кредитования. Как известно, большинство банков требует оформления этой страховки при покупке квартиры в кредит. Однако эксперты отвергают такое предположение.

В прошедшем году рост ипотечки практически прекратился, а не оговорившись, – говорит президент одной из крупнейших страховых компаний в России Данила Хачатуров.

Хочу подчеркнуть, что у нас речь идёт о классическом страховании жизни, а не о том варианте договора, который заключается при выдаче ипотечного кредита, – поддерживает его свердловский коллега Вадим Каточков.

Здесь уместно напомнить, что понимается под классическим договором страхования жизни. Это накопление себе на старость с рисковой составляющей. Если человек не доживёт до пенсии, то страховая компания выплатит его близким сумму накопленной за несколько лет и специальный платёж за несчастный случай, – пояснил Данил Хачатуров. – По факту это депозит на долгий срок, но с учётом рисковой истории. Сегодняшний рост количества договоров страхования жизни я лично объясняю тем, что россияне начали делать накопления на будущее.

По его словам, заключив договор страхования жизни, допустим, на 25 лет, человек получа-

ет уверенность в том, что по прохождении этого срока страховая компания станет ежемесячно выплачивать ему некую сумму фактически вторую пенсию. На первый взгляд, такая схема выглядит очень привлекательно. Неслучайно в Китае вообще нет системы государственного пенсионного обеспечения. Там существуют исключительно договоры страхования жизни. Да и пожилые европейцы путешествуют по всему миру вовсе не на государственную пенсию, а именно на доход от страхования жизни. Неслучайно, на одного жителя Польши приходится около пяти различных страховых полисов, а на одного немца – около восьми.

Страхование – это обязательство некой компании подерживать клиенту тот уровень жизни, который он выбрал, – поясняет Данила Хачатуров. – Между прочим, плавающие по всему миру огромные теплоходы с американскими и европейскими пенсионерами – это результат работающей системы страхования жизни. Они постоянно думают о своей старости. Это самый благородный вид страхования. А у нас действует социальная модель – государство нам постоянно что-то должно.

Всё это хорошо, но почему же тогда в России даже при учёте всех без исключения форм страхования (не только страхования жизни) на одного жителя страны приходится менее одного полиса? Для получения ответа на этот вопрос достаточно вспомнить историю. В 1991 году в Советском Союзе договор страхования жизни имели 57 миллионов человек. Но никто из них обещанной обеспеченной старости так и не получил. Все помнят, какая дикая инфляция началась в девяностые годы. Она мгновенно превратила суммы страховых договоров в копейки.

Именно эта история и мешает развиваться российско-

му страхованию жизни. Конечно, сегодня страховые компании успокаивают клиентов тем, что в их договорах предусмотрена какая-то индексация выплат в соответствии с инфляцией, но она именно «какая-то». Каждая компания самостоятельно определяет порядок информирования о своей норме доходности по программам накопительного страхования жизни. Нередко встречается формулировка «Величина дополнительного инвестиционного дохода не гарантируется и зависит от эффективности финансовой деятельности компании».

Из открытых интернет-источников известно, что по итогам 2010 года, например, норма доходности, объявленная самыми крупными страховыми компаниями в стране, чаще всего варьировалась между семью и девятью процентами. В то же время максимальная ставка по банковским депозитам в стране составляла 8,4 процента, а инфляция в России достигла 8,8 процента. Иными словами, крупные страховые компании, дорожащие своим именем, действительно индексируют суммы, стоящие в полисах по страхованию жизни, на величину примерно равную инфляции.

Однако в отличие от банковских депозитов на страховые полисы не распространяются государственные гарантии по сохранению вкладов. Получается, что страховые компании, предлагая договор по защите от несчастных случаев или внезапной смерти от заболеваний, уговаривают клиента согласиться на несуществующий риск. Подписывая договор о страховании на 25 лет, хочется быть уверенным, что страховая компания будет существовать через эти 25 лет, а такую гарантию в нашей стране никто не даст.

Да, безусловно, есть вопрос доверия бренду, – призна-

ет Данила Хачатуров. – Ключевая проблема – с какой страховой компанией заключать договор для того, чтобы по прошествии многих лет получить деньги. Не стану от вас скрывать, возможен такой вариант, когда человек исправно платит взносы по полису, а его страховая компания вдруг разорилась и исчезла вместе с накопленными деньгами. Но, чтобы защититься от этого, нужно выбирать компании, существующие многие десятилетия. Я глубоко уверен, что по примеру европейцев, американцев и азиатских россиян со временем начнут накапливать средства себе на старость с помощью страхования жизни.

Для повышения доверия клиентов российской страховой отрасли давно уже вынашивается идея создания некоего гарантийного фонда, который выполнял бы те же функции, что и Ассоциация страхования вкладов на рынке банковских депозитов. В случае банкротства страховой компании из этого фонда можно было бы производить выплаты владельцам полисов страхования жизни. Идея, безусловно, хорошая, но она почему-то никак не воплощается в реальность. Ещё одна идея – введение специальных налоговых льгот для покупателей полисов страхования жизни. По такому пути пошла Франция, где платежи по полисам на восемь лет освобождены от налогов. В такой ситуации страховой полис становится более выгодным, чем доход по банковским вкладам. Если бы в России были приняты такие виды государственных гарантий и льгот, то страхование жизни превратилось бы в некий стабильный фонд для населения.

В отличие от банковских депозитов на страховые полисы не распространяются государственные гарантии по сохранению вкладов.

На Среднем Урале создается центр компетенций машиностроения

К концу марта текущего года будет разработана концепция центра компетенций машиностроения Свердловской области.

«Рабочая группа, сформированная с участием представителей ОАО «УралНИТИ», ОАО НПК Уралвагонзавод, ООО УМК «Тумори-СИЗ», профильных институтов УрО РАН и крупных областных вузов под руководством министерства промышленности и науки Свердловской области займется детальной разработкой концепции центра и регистрацией учредительных документов. О поддержке инициативы создания центра уже заявили наши немецкие коллеги из Института Фраунгофера в Саксонии и представители Белоруссии. Центр будет организован в форме некоммерческого партнерства участников, и будет решать государственные задачи развития машиностроения и станкостроения», – прокомментировал инициатор создания центра заместитель председателя правительства Свердловской области – министр промышленности и науки Свердловской области Александр Петров.

Центр создается в целях содействия развитию и модернизации машиностроительного комплекса Свердловской области. Основными задачами центра являются поиск партнеров для организации совместных производств в сфере станкостроения на Урале, создание условий для коммуникаций участников, создание пула потенциальных отечественных и зарубежных инвесторов для реализации региональных отраслевых программ и отдельных проектов, предоставление учебно-практической части для вузов и содействие коммерциализации разработок уральских предприятий и научных организаций.

В центре компетенций после окончательного оформления его контуров смогут поучаствовать и малые промышленные предприятия. «На основе центра будет организован коллективный доступ к технологиям немецких машиностроителей. Малые предприятия, которым не по карману приобретать дорогостоящие станки, смогут размещать в центре заказы, а вузы смогут направить молодых специалистов, которые возьмут на себя их выполнение. Это – технологическое производство, в котором могут поучаствовать самые разные предприятия. В рамках открытой площадки центра участники смогут быстрее наладить конструктивный диалог. Мы приглашаем всех машиностроителей, заинтересованных в развитии компетенций, в формирующееся партнерство», – рассказал министр.

Илья МАЛЬЦЕВ

Число подделок банкнот в 2011 году заметно снизилось

В 2011 году на территории России было обнаружено 95 535 поддельных денежных знаков различных номиналов. Такие данные содержатся в справке, опубликованной на сайте Центробанка. Стоит отметить, что число фальшивок заметно снизилось: так, в 2010 году было выявлено 128 700 поддельных купюр и монет, а в 2009 – свыше 155 000.

С выпуском новой тысячерублевой купюры денежные знаки такого номинала стали подделывать значительно меньше: если в 2010 было обнаружено 122 тысячи фальшивых тысячерублевых, то в 2011 – 78 тысяч штук. Зато число подделок самой крупной банкноты – пятидесятичной – увеличилось в разы. Если год назад число фальшивых пятидесятичных купюр не превышало 3,6 тысячи, то за 2011 год было обнаружено свыше 12 тысяч подделок.

На основе данных ЦБ, специалисты банка «Кольцо Урала» составили рейтинг регионов, в которых в ушедшем году было выявлено меньше всего поддельных банкнот.

Наименьшее число фальшивок в 2011 году было выявлено в Северо-Кавказском ФО: 854 штуки (0,9 процента от общего числа выявленных).

На втором месте Дальневосточный ФО. В этом регионе число обнаруженных поддельных банкнот составило 1159 штук (1,2 процента).

Замыкает тройку лидеров Уральский федеральный округ: здесь в 2011 году было обнаружено 3080 фальшивых банкнот различного номинала (3,2 процента от общего числа). «Можно констатировать, что население стало более бдительно относиться к деньгам, предприятия сферы обслуживания стали обращать внимание на безопасность, все чаще устанавливая в торговых точках специальные инфракрасные детекторы. Нельзя не отметить, что и развитие безлимитных платежей на Урале также стало причиной снижения числа подделываемых купюр», – отметил эксперт банка.

Анатолий ЧЕРНОВ

Такая королева нужна самому

Когда активы выведены, процедура банкротства ведёт не к финансовому оздоровлению, а к гибели предприятий

Елена АБРАМОВА

В Свердловской области не состоятельными признаны 898 предприятий. Областному бюджету они задолжали около 11 миллиардов рублей.

Финансовые проблемы могут возникнуть у любой компании – из-за невозможности привлечь кредитные ресурсы, из-за падения спроса на продукцию или по иным причинам. Для компаний, потерпевших неудачу в бизнесе и не способных рассчитаться с кредиторами, закон предусматривает процедуру банкротства.

Банкротство – это избавление от непосильных долгов. Смысл процедуры заключается в том, чтобы дать должнику шанс восстановить платежеспособность. В том случае, когда это невозможно, активы предприятия справедливо распределяются между кредиторами, – рассказывает заместитель начальника Управления Росреестра по Свер-

дловской области Надежда Рудина.

Она отмечает, что Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)», принятый в 2002 году, весьма объёмный и сложный. В него постоянно вносятся все новые дополнения и изменения, отчего он становится всё массивнее. При этом преждем банкротство является не только способом финансового оздоровления предприятия, но и инструментом в руках мошенников.

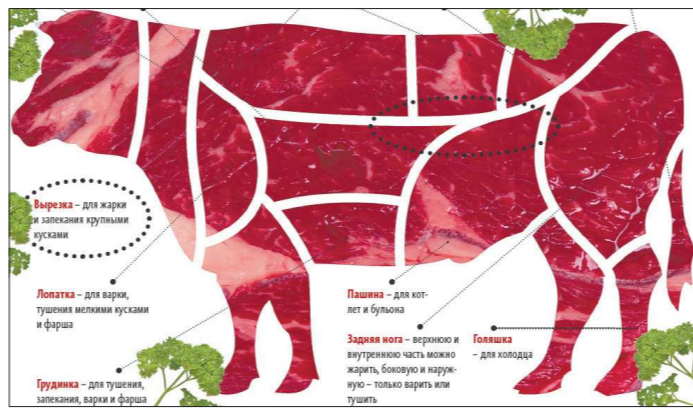
Часто заявления в арбитражный суд поступают, когда предприятие уже разорено изнутри руководством – все ликвидные активы выведены. Весьма распространена и такая схема: бизнес ведут несколько компаний одновременно. С определённым умыслом они проводят серию сделок, в результате чего все значимые активы оказываются на балансе одного предприятия, а все долги – на балансе другого, формально не связанного с первым. Потом запускается процедура банкротства, кредиторы оста-

ются с носом, а бизнес продолжает процветать.

«В Свердловской области я не знаю ни одного случая, когда данная процедура привела бы к финансовому оздоровлению предприятия. Как правило, конкурсное управление приводит к ликвидации субъекта, зачастую при этом не всем кредиторам удаётся вернуть свои средства. И далеко не всегда на расчищенном месте вырастает новое предприятие», – подчёркивает Надежда Рудина.

Особенно печально, что среди банкротов оказываются стратегические предприятия, такие как Егоршинский радиозавод, Баженовская геофизическая экспедиция, Серовский механический завод, Уральская картографическая фабрика. И зачастую несостоятельность одной крупной организации влечет за собой банкротство её мелких партнеров.

«Мы бессильны что-либо изменить. Такова ситуация в стране. В глубинке, в отличие от Екатеринбурга, даже продать имущество предприятий сложно. Не-



После работы «эффективных собственников» зачастую от предприятий остаются рожки да ножки

просто реализовать и продукцию. К примеру, на Берёзовской ковровой фабрике продукции было на 15 миллионов рублей, но фактически удалось выручить всего 400 тысяч рублей, – оправдывается президент НП «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» Владимир Черных. – Чтобы спасти компанию, арбитражное управление нужно вводить заранее. Нам же, как правило, доста-

ются не большие, которых нужно реанимировать, а истлевшие тушки, которые остаётся только захоронить.

Возбудить процедуру банкротства несложно. По закону минимальная сумма неисполненных обязательств – всего 100 тысяч рублей, минимальная просрочка – три месяца. Инициатором процедуры может выступить как кредитор, так и компания, владельцы которой приш-

ли к выводу, что неспособны платить по счетам. В Свердловской области примерно в 60 процентах случаев инициатива исходит от налоговой службы.

«В 2011 году с нашей стороны было направлено 195 заявлений о признании компаний банкротами. По сравнению с 2010 годом количество неплатежеспособных предприятий увеличилось на 8 процентов, – сообщил начальник отдела урегулирования задолженности и обеспечения процедуры банкротства УФНС России по Свердловской области Артём Балюра. По его словам, чаще всего банкротами становятся предприятия сферы оптово-розничной торговли (25 процентов), строительные организации (16 процентов) и предприятия обрабатывающей промышленности (16 процентов).

К сожалению или к счастью, на сегодняшний день в России банкротами могут стать только предприятия и индивидуальные предприниматели. Физическим лицам такая участь не грозит.

Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (адрес: 109240, Москва, Верхний Таганский тупик, д. 4, электронная почта: etorg@asv.org.ru) (далее – Агентство торгов), являющаяся на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области, резолютивная часть которого объявлена 2 февраля 2011 г., по делу № А60-45787/2010-С11 конкурсным управляющим открытого акционерного общества «Уральский финансово-промышленный банк» (ОАО «Уралфинпромбанк»), ОГРН 1026600000844, ИНН 6622001917, зарегистрированный по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7 (далее – Банк»), сообщает, что лоты № 111, 124, 125, 135, 146, 148, 153, 166, 172 снимаются с торгов имуществом Банка (см. сообщение «Коммерсантъ» № 204 от 29.10.2011).

МУП «Энергосети» г. Лесной разместило на сайте <http://mup-energoseti.ru>, страница «Документы», информацию в соответствии с абз. 15, 17 подп. «б» п. 11 Стандартов раскрытия информации субъектом розничного рынка электрической энергии по состоянию за декабрь и 4-й квартал 2011 г.

(Продолжение. Начало на 5–8-й стр.)

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства розвозной и развозной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП
«Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Бисертского городского округа

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка и категория земель	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	0,1
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,1
3.	Прочие земельные участки	0,01
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,4
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,2
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,01
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	0,02
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	0,02
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,02
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овощных емкостей	0,3
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	1,1
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	0,2
13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	1,7
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,2
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)	8,4
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вностранных помещений (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	1,7
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	11,2
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	3,7
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	1,1
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	24,4
21.	Земельные участки под основными комплексами	14,7
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	1,5
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами киноторговли и киосками печатной продукции	2,2
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенных пунктах объектов торговли	0,3
25.	Земельные участки под объектами торговли автотранспортными средствами, площадками для хранения автотранспортных средств, подлежащих продаже	4,3
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление корригирующих очков	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>	2,2
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под стоянками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	2,1
31.	Земельные участки под производственными и школьно-бытовыми, студенческими объектами питания	0,6
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,3
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	3,8
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	0,6
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства <6>	0,3
36.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства <7>	0,1
37.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства <8>	0,1
38.	Земельные участки под шамлоозонакопателями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	0,3

38.	Земельные участки под шамлоозонакопателями и прудами-отстойниками промышленных предприятий при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,1
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,03
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,1
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки	0,03
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пункте 43)	0,6
43.	Земельные участки под муниципальными банями	0,6
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,02
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	6,2
46.	Земельные участки под автотранспортными и автогазотранспортными станциями	6,0
47.	Земельные участки под газонакопительными станциями	5,6
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств	4,0
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,05
50.	Земельные участки под кинотеатрами	4,5
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/2 площади земельного участка	0,03
52.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,05
53.	Земельные участки под государственными проектными институтами, включая их опытно-производственную базу	0,5
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,005
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	0,5
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,3
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	0,5
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	0,3
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15 и 61)	0,7
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,3
61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиосвязи, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наемных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения космических сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов <10>	0,3
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	0,5
63.	Земельные участки под аэропортами и аэродромами	0,02
64.	Земельные участки под техпарками в соответствии с Положением о техпарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,06
65.	Земельные участки под складами и базами	0,9
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, официальных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	2,0
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, а также под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий	0,2
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	1,0
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	0,3
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, свертскими парками, городскими парками)	0,3
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,1
72.	Земельные участки занятые предприятиями стройкомлекса <12>	0,6
73.	Прочие земельные участки	1,5
74.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения	0,3

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» в отношении объектов индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многоэтажные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства розвозной и развозной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП
«Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Боданович

№ п/п	Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	0,9
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,9
3.	Прочие земельные участки	0,4
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,5
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,9
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,4
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	1,3
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	1,3
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	1,3
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овощных емкостей	0,3
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	0,7
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	0,2
13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	0,9
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,2
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)	14,1
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вностранных помещений (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	5,5
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	9,5
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	1,1
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	1,1
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	27,9
21.	Земельные участки под основными комплексами	7,6
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	1,3
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами киноторговли и киосками печатной продукции	1,3
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте стационарного объекта торговли	1,5
25.	Земельные участки под объектами торговли автотранспортными средствами, площадками для хранения автотранспортных средств, подлежащих продаже	4,3
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление корригирующих очков	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>, а также под бунгаломи	2,4
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под стоянками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	6,7
31.	Земельные участки под производственными и школьно-бытовыми, студенческими объектами питания	0,2
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,1
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	16,1
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	2,5
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства <6>	0,9
36.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства <7>	0,2
37.	Земельные участки под шамлоозонакопателями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	0,9
38.	Земельные участки под шамлоозонакопателями и прудами-отстойниками промышленных предприятий при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,9
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,09
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,2
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки	0,04
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48)	0,6
43.	Земельные участки под муниципальными банями	0,3
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,09
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	18,7
46.	Земельные участки под автотранспортными и автогазотранспортными станциями	44,3
47.	Земельные участки под газонакопительными станциями	3,4
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств	3,8
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,4
50.	Земельные участки под кинотеатрами	4,5
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/2 площади земельного участка	0,2
52.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,09
53.	Земельные участки под проектными институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для проектно-конструкторской деятельности	0,9
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,009
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	0,9
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,5
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	0,9
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	0,9
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15 и 61)	0,9
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,4
61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наемных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов <10>	0,9
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	0,4
63.	Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для эксплуатации, обслуживания и содержания	0,01
64.	Земельные участки под техпарками в соответствии с Положением о техпарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,09

65.	Земельные участки под складами и базами	1,7
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, официальных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	1,4
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, а также под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под объектами общественных и благотворительных организаций	0,2
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	1,0
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	0,7
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, свертскими парками, городскими парками)	0,8
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,1
72.	Земельные участки занятые предприятиями стройкомлекса <12>	0,2
73.	Прочие земельные участки	1,5
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения		0,9
74.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения	0,9

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» в отношении объектов индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многоэтажные и назем

(Продолжение. Начало на 5-9-й стр.)

Table with 3 columns: No, Description of land use, and Value. Rows 17-51.

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»...

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст...

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»...

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

ПОТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Верхнее Дуброво

Table with 4 columns: No, Category of land and permitted use, Rental rate, and Share of cadastral value. Rows 1-52.

Table with 3 columns: No, Description of land use, and Value. Rows 53-74.

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов»...

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»...

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст...

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст...

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст...

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»...

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст...

<9> В соответствии со статьей 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств...

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Верхнее Дуброво

Table with 4 columns: No, Category of land and permitted use, Rental rate, and Share of cadastral value. Rows 1-2.

Table with 3 columns: No, Description of land use, and Value. Rows 3-74.

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов»...

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»...

(Продолжение на 11-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5—11-й стр.)

Table with 3 columns: No, Description of land use, and Value. Rows 20-51.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электроборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбаков и охотники, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Верхотурский

Table with 3 columns: No, Category of land and intended use, and Rental rate. Rows 1-53.

Table with 3 columns: No, Description of land use, and Value. Rows 54-74.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Верхотурский»

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многостаяжные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игорные дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электроборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбаков и охотники, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Волчанского городского округа»

Table with 3 columns: No, Category of land and intended use, and Rental rate. Rows 1-3.

Table with 3 columns: No, Description of land use, and Value. Rows 4-74.

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многостаяжные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

(Продолжение на 13-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-13-й стр.)

Table with 3 columns: No., Description of land use, and Value. Rows 33-74.

дорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

Table with 3 columns: No./p/n, Category of land use, and Rental rate. Rows 1-60.

Table with 3 columns: No., Description of land use, and Value. Rows 61-75.

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многотажные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованной в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения» утверждением ГОСТа стандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Заречный

Table with 3 columns: No./p/n, Category of land use, and Rental rate. Rows 1-8.

Table with 3 columns: No., Description of land use, and Value. Rows 9-74.

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многотажные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованной в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения» утверждением постановления Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся:

(Продолжение на 15-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5–14-й стр.)

ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбаков и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Ивдельского городского округа

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка и категория земель	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	Земли сельскохозяйственного назначения	3
1.	Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	1,8
2.	Земельные участки, предоставленные для ведения дачного хозяйства	1,8
3.	Прочие земельные участки	5,0
4.	Земли населенных пунктов	0,55
5.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,3
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	5,0
7.	Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества	0,5
8.	Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства	0,5
9.	Земельные участки, предоставленные для ведения дачного хозяйства	0,5
10.	Земельные участки, предоставленные для обустройства овощных ям	0,3
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	2,2
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	2,2
13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	2,0
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	1,0
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)	15,1
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	4,8
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	9,0
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	5,1
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	0,8
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	22,6
21.	Земельные участки под основными комплексами	13,4
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	2,0
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами книготорговли и книжками печатной продукции	1,6
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,3
25.	Земельные участки под объектами торговли автомобильными средствами, площадками для хранения автомобильных транспортных средств, подлежащих продаже	4,3
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>	2,0
29.	Земельные участки под аквапарками	0,4
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	5,8
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,9
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,9
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	10,4
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	3,5
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	1,0
36.	Земельные участки под очистными сооружениями	0,5
37.	Земельные участки под шламонакопителями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	1,3
38.	Земельные участки под шламонакопителями и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,5
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,1
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,5
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки	0,8
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 43)	1,2
43.	Земельные участки под муниципальными банками	0,9
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,2

45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	4,6
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогазонаправочными станциями	4,5
47.	Земельные участки под газонаполнительными станциями	2,0
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автомобильных транспортных средств	3,2
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,3
50.	Земельные участки под кинотеатрами	0,4
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 5% площади земельного участка	0,2
52.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,04
53.	Земельные участки под государственными проектными институтами, включая их опытно-производственную базу	0,01
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,002
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	13,8
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	7,0
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	13,8
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	1,0
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	29,7
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,5
61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотехники, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития намеренных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения космических сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов <10>	1,0
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	1,9
63.	Земельные участки под аэропортами и аэродромами	0,02
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,1
65.	Земельные участки под складами и базами	9,9
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	5,0
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, а также под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий	2,0
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	1,0
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	0,4
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	0,4
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,4
72.	Земельные участки занятые предприятиями стройкомплекса <12>	1,0
73.	Прочие земельные участки	1,5
74.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения	13,8

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многостаночные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбаков и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Муниципального образования город Иврит

№ п/п	Категория земель в вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	Земли сельскохозяйственного назначения	3
1.	Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	1,2
2.	Земельные участки, предоставленные для ведения дачного хозяйства	1,2
3.	Прочие земельные участки	0,8
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,5
5.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,35
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,8
7.	Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества	1,2
8.	Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства	0,5
9.	Земельные участки, предоставленные для ведения дачного хозяйства	1,2
10.	Земельные участки, предоставленные для обустройства овощных ям	0,3
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	0,7
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	0,3
13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	0,5
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,3
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)	6,0
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,9
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	11,9
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	0,8
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	0,6
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	10,0
21.	Земельные участки под основными комплексами	10,7
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	0,8
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами книготорговли и книжками печатной продукции	1,3
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,2
25.	Земельные участки под объектами торговли автомобильными средствами, площадками для хранения автомобильных транспортных средств, подлежащих продаже	4,3
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>, а также под банинами	1,2
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	3,5
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,7
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,7
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	4,0
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	0,9
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	0,1
36.	Земельные участки под очистными сооружениями	0,5
37.	Земельные участки под шламонакопителями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	0,8
38.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,3
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,1
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,5
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки	0,1
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 43, 44 и 48)	0,3
43.	Земельные участки под муниципальными банками	0,7
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,1
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	2,8
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогазонаправочными станциями	0,7
47.	Земельные участки под газонаполнительными станциями	0,7
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автомобильных транспортных средств	0,7
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,5
50.	Земельные участки под кинотеатрами	4,5
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 5% площади земельного участка	0,5
52.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,08
53.	Земельные участки под проектными институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для проектно-конструкторской деятельности	0,8
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,08
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	1,0
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,6
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	1,1
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	0,1
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	1,0
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,3
61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития намеренных и подземных зданий, строений, устройств транспорта и энергетики; размещения космических объектов <10>	0,1
62.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 68)	0,7
63.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, а также под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под объектами общественными и благотворительными организациями	0,01
64.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	1,0
65.	Земельные участки под складами и базами	3,6
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 68)	4,0
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под объектами общественными и благотворительными организациями	0,3
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	1,0

69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	0,4
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	0,4
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,1
72.	Земельные участки, занятые предприятиями стройкомплекса <12>	0,

(Продолжение. Начало на 5–15-й стр.).

26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>	1,4
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	1,4
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,9
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,5
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	4,0
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	0,6
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	0,2
36.	Земельные участки под очистными сооружениями	0,1
37.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	0,5
38.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,2
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,05
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,1
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки	0,03
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пункте 43)	0,7
43.	Земельные участки под муниципальными банями	0,9
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,01
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	4,4
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогаражными станциями	8,5
47.	Земельные участки под газонакопительными станциями	0,9
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автомобилей/транспортных средств	6,6
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,4
50.	Земельные участки под кинотеатрами	4,5
51.	Земельные участки под стадионами, лужайками базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/2 площади земельного участка	0,2
52.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,07
53.	Земельные участки под государственными проектными институтами, включая их опытно-производственную базу	0,7
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,007
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	0,6
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,3
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	0,6
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	0,2
59.	Земельные участки под объектами энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	0,4
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,5
61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радионавигации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов <10>	0,2
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	0,6
63.	Земельные участки под аэропортами и аэродромами	0,02
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,06
65.	Земельные участки под складами и базами	0,9
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	1,4
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, а также под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий	0,1
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	1,0
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	0,3
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	0,3
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,1
72.	Земельные участки, занятые предприятиями стройкомплекса <12>	0,1
73.	Прочие земельные участки	1,5

металлургического производства и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории муниципального образования «Город Каменск-Уральский»

№ п/п	Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	1,0
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	1,0
3.	Прочие земельные участки	1,0
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,1
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,1
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,7
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	0,2
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	2,0
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	2,0
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овражных ям	1,0
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	3,0
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	3,0
13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	0,5
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,5
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)	2,0
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	1,5
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	14,5
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	7,0
19.	Земельные участки под специализированными рынками <2>	1,0
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	9,0
21.	Земельные участки под основными классами магазинов детских товаров	9,0
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	3,0
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами кинотеатров и киосками печатной продукции	0,5
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,1
25.	Земельные участки под объектами торговли автомобильными транспортными средствами, площадками для хранения автомобильных транспортных средств, подлежащими продаже	2,0
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	0,6
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	3,0
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>, а также под боулингами	5,1
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	3,2
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,5
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,2
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	6,0
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	2,0
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	1,0
36.	Земельные участки под очистными сооружениями	0,5
37.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	0,7
38.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,5
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,05
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,5
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки и предприятий, осуществляющих сбор и переработку отходов	0,04
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48)	1,0
43.	Земельные участки под муниципальными банями	0,3
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,01
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	9,0
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогаражными станциями	3,0
47.	Земельные участки под газонакопительными станциями	0,5
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автомобилей/транспортных средств	2,0
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,2
50.	Земельные участки под кинотеатрами	0,7
51.	Земельные участки под стадионами, лужайками базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/2 площади земельного участка	0,2
52.	Земельные участки под государственными научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,05
53.	Земельные участки под проектными институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для проектно-конструкторской деятельности	0,5
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,005
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	1,0
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,5
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	0,5
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	1,0
59.	Земельные участки под объектами энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	1,0
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,2

61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов <10>	0,4
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	0,4
63.	Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания	0,01
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,05
65.	Земельные участки под складами и базами	1,0
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	4,0
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, а также под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под объектами общественных и благотворительных организаций	0,3
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	0,2
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	0,5
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	2,0
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,1
72.	Земельные участки, занятые предприятиями стройкомплекса <12>	0,15
73.	Прочие земельные участки	0,6
74.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения	1,5

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многоярусные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства розничной и разнородной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стеллы, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Каменского городского округа»

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка и категория земель	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	7,5
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	7,5
3.	Прочие земельные участки	0,3
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,8
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,3
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	0,3
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	0,3
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,3
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овражных ям	0,3
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	15,0
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	5,0

13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	2,0
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	5,0
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16–25)	10,0
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	2,0
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	14,0
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	1,0
19.	Земельные участки под специализированными рынками <2>	1,0
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	30,0
21.	Земельные участки под основными классами магазинов детских товаров	20,0
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	2,0
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами кинотеатров и киосками печатной продукции	2,5
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,4
25.	Земельные участки под объектами торговли автомобильными транспортными средствами, площадками для хранения автомобильных транспортных средств, подлежащими продаже	4,0
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,0
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	3,0
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>	4,0
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	3,0
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,7
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,4
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	7,0
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	1,0
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	0,4
36.	Земельные участки под очистными сооружениями	0,4
37.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	1,0
38.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки хранимых отходов	1,0
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,04
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жид	

(Продолжение. Начало на 5–17 стр.)

61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полосу отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов-10»	1,0
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	0,4
63.	Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания	0,01
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,05
65.	Земельные участки под складами и базами	5,0
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, официальных зданий и иных объектов общепублично-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	0,3
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под офисами общественных и благотворительных организаций	0,2
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	0,2
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <1>	0,3
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	0,4
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,1
72.	Земельные участки, занятые предприятиями стройкомплекса <12>	0,2
73.	Прочие земельные участки	0,3
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения		
74.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения	0,3

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» в гаражах для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многоярусные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным Постановлением Гостандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст «Об объектах мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства розничной и развозной торговли, в которых осуществляется розничная торговля».

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст «Договора-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов».

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» в рекламных конструкциях относятся: щиты, стеллы, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения».

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильных и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся пансионаты, санатории, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбацкая и охотничья, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП

«Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Кировградского городского округа

№ п/п	Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	2,5
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	2,5
3.	Прочие земельные участки	20,0
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	1,2
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,6
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	100,0
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	1,0
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	0,6
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,9
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овиных ям	15,0
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	2,2
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 13)	1,6
13.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,8
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами <1>	0,8
15.	Земельные участки под промышленными предприятиями	1,2
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	10,0

17.	Земельные участки под встроенными и/или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	3,1
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	4,0
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	1,2
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	15,0
21.	Земельные участки под основными комплексами	7,0
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	1,5
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами кинотеатров и кинескоп печатной продукции	2,0
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малообеспеченных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,2
25.	Земельные участки под объектами торговли автотранспортными средствами, площадками для хранения автотранспортных средств, подлежащими продаже	11,2
26.	Земельные участки под антиками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под антиками, осуществляющими изготовление декоративных средств или отпуску, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление корригирующих очков	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>, а также под баниками	8,5
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	4,3
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,8
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малообеспеченных и отдаленных населенных пунктов	0,8
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	6,5
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	3,0
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	2,4
36.	Земельные участки под очистными сооружениями	2,4
37.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	7,5
38.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки хранимых отходов	5,0
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,2
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,5
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки и предприятиями, осуществляющими сбор и переработку опасных отходов	0,3

42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48)	2,0
43.	Земельные участки под муниципальными банями	0,1
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления потребности умерших	0,2
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	12,0
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогазонаправочными станциями	14,0
47.	Земельные участки под газополнительными станциями	14,0
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств	17,0
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,25
50.	Земельные участки под кинотеатрами	0,5
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/3 площади земельного участка	0,5
52.	Земельные участки под научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,1
53.	Земельные участки под проектными институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для проектно-конструкторской деятельности	0,9
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,01
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	1,5
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	1,2
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	3,0
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	7,0
59.	Земельные участки под объектами энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	7,0
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	1,2

61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полосу отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов-10»	4,0
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	2,5
63.	Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания	1,0
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	1200,0
65.	Земельные участки под складами и базами	1,8
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, официальных зданий и иных объектов общепублично-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	1,5
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под офисами общественных и благотворительных организаций	0,3
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	0,2
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <1>	0,5
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	0,4
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитена	0,1
72.	Земельные участки, занятые предприятиями стройкомплекса <12>	1,0
73.	Прочие земельные участки	3,0

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» в гаражах для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многоярусные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Гостандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст «Об объектах мелкорозничной сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства розничной и развозной торговли, в которых осуществляется розничная торговля».

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» в рекламных конструкциях относятся: щиты, стеллы, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения».

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<9> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся пансионаты, санатории, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбацкая и охотничья, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

душные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения».

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильные и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбацкая и охотничья, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министерства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП

«Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Красноуральск

№ п/п	Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	1,5
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	1,5
3.	Прочие земельные участки	0,1
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,5
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,2
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	9,0
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	0,6
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	0,3
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,3
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овиных ям	0,3
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	1,5
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 13)	0,3
13.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,5
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами <1>	1,5
15.	Земельные участки под промышленными предприятиями	6,0
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	2,4
17.	Земельные участки под встроенными и/или пристроенными объектами торговли	6,0
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	6,0
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	10,0
20.	Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли <3>	12,0
21.	Земельные участки под основными комплексами	0,7
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	1,8
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами кинотеатров и кинескоп печатной продукции	2,7
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малообеспеченных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,5
25.	Земельные участки под объектами торговли автотранспортными средствами, площадками для хранения автотранспортных средств, подлежащими продаже	4,3
26.	Земельные участки под антиками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под антиками, осуществляющими изготовление декоративных средств или отпуску, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление корригирующих очков	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>, а также под баниками	3,0
29.	Земельные участки под аквапарками	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	2,8
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,3
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малообеспеченных и отдаленных населенных пунктов	0,1
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	5,0
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	1,8
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	1,0
36.	Земельные участки под очистными сооружениями	1,0
37.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	1,3
38.	Земельные участки под шламоуловителями и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,2
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,05
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,5
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки и предприятиями, осуществляющими сбор и переработку опасных отходов	0,05
42.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48)	0,5
43.	Земельные участки под муниципальными банями	0,3
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления потребности умерших	0,2
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	8,0
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогазонаправочными станциями	7,0
47.	Земельные участки под газополнительными станциями	7,9
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств	2,5
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	6,0
50.	Земельные участки под кинотеатрами	

(Продолжение. Начало на 5—19 стр.)

производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кож, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбаков и охотников, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министрства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Кушвинского городского округа

№ п/п	Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	1,5
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	1,5
3.	Прочие земельные участки	0,7
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,8
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,01
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	0,4
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	0,4
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	1,4
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овинов ам	0,3
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	1,8
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	0,2
13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	1,0
14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,2
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пункте 25)	5,6
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	2,3
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли, указанных в пункте 19	1,0
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	3,9
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	1,2
20.	Земельные участки под объектами мелкооптовой торговли <3>	2,0
21.	Земельные участки под основными комплексами	14,4
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	2,0
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами кинотеатров и киосками печатной продукции	3,0
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,8
25.	Земельные участки под объектами торговли автоматотранспортными средствами, платформами для хранения автоматотранспортных средств, подкачками при продаже	4,3
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами	5,9
29.	Земельные участки под автоматами	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	6,3
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,2
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,1
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	15,2
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	0,9
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	0,2
36.	Земельные участки под очными сооружениями	0,2
37.	Земельные участки под шпаломозаконопечными и прудами-отстойниками промышленных предприятий при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,8
38.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,1
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,1
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,2
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки и предприятий, осуществляющих сбор и переработку опасных отходов	0,2
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48)	0,6
43.	Земельные участки под муниципальными банками	0,3
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,1
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	14,0
46.	Земельные участки под автотранспортными и автогазозаправочными станциями	10,0
47.	Земельные участки под газонаполнительными станциями	3,2
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автоматотранспортных средств	3,6
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,3
50.	Земельные участки под стадионами	4,5
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными волнами бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/5 площади земельного участка	0,5
52.	Земельные участки под научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,1
53.	Земельные участки под проектными институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для проектно-конструкторской деятельности	1,2
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,01
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства	1,3
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,7
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	1,3
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	0,2
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	0,9
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,8

61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, портов отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов <10>	1,0
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами, станциями, речными портами, причалами, пристанями	0,9
63.	Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания	0,01
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,05
65.	Земельные участки под складами и базами	4,0
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	0,4
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под офисами общественных и благотворительных организаций	0,4
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитана, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	0,2
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	1,5
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	0,4
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитана	0,1
72.	Земельные участки занятые предприятиями стройкомплекса <12>	0,2
73.	Прочие земельные участки	0,9
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения		
74.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения	1,0

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автомобиля относятся: гаражи боксового типа, многотажные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкооптовой сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства розничной и разнородной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, стропильные сети, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное производство, производство кож, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность, производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<9> В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» к объектам транспортной инфраструктуры относятся: технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование.

<10> Земельные участки, отнесенные к 13 группе вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов».

<11> В соответствии со статьей 98 Земельного кодекса Российской Федерации к землям рекреационного назначения относятся: земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыбаков и охотников, детские туристические станции, туристические парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

<12> Данная ставка устанавливается на основании представления Министрства строительства и архитектуры Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Горьковского городского округа «Город Лесной»

№ п/п	Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества	0,3
2.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,3
3.	Прочие земельные участки	0,3
Земли населенных пунктов		
4.	Земельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставляемые для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5)	0,1
5.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9)	0,3
7.	Земельные участки, предоставляемые для ведения садоводства, огородничества	0,2
8.	Земельные участки, предоставляемые для ведения личного подсобного хозяйства	0,3
9.	Земельные участки, предоставляемые для ведения дачного хозяйства	0,2
10.	Земельные участки, предоставляемые для обустройства овинов ям	0,2
11.	Земельные участки под открытыми автостоянками	0,8
12.	Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14)	0,1
13.	Земельные участки под временными металлическими гаражами	0,1

14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставляемые для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,1
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16-25)	4,0
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	2,0
17.	Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	5,0
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	4,0
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	2,0
20.	Земельные участки под объектами мелкооптовой торговли <3>	9,0
21.	Земельные участки под основными комплексами	8,0
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	3,0
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами кинотеатров и киосками печатной продукции	3,0
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	1,0
25.	Земельные участки под объектами торговли автоматотранспортными средствами, платформами для хранения автоматотранспортных средств, подкачками при продаже	2,4
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	2,0
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	1,5
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4> а также под банигами	4,0
29.	Земельные участки под автоматами	4,0
30.	Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	0,3
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,3
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,3
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	2,0
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	0,64
35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	0,7
36.	Земельные участки под очными сооружениями	0,2
37.	Земельные участки под шпаломозаконопечными и прудами-отстойниками промышленных предприятий	0,13
38.	Земельные участки под шпаломозаконопечными и прудами-отстойниками промышленных предприятий при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,1
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,2
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	0,2
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки и предприятий, осуществляющих сбор и переработку опасных отходов	0,09
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48)	0,3
43.	Земельные участки под муниципальными банками	0,3
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,1
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	6,0
46.	Земельные участки под автотранспортными и автогазозаправочными станциями	1,8
47.	Земельные участки под газонаполнительными станциями	1,8
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автоматотранспортных средств	1,0
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,25
50.	Земельные участки под стадионами	0,4
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными волнами бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/5 площади земельного участка	0,2
52.	Земельные участки под научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,1
53.	Земельные участки под проектными институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для проектно-конструкторской деятельности	1,1
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,01
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	0,7
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,7
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	0,7
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	0,7
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	0,7
60.	Земельные участки, предоставляемые для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	0,7
61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, портов отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов <10>	0,7
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	1,0
63.	Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания	0,009
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,05
65.	Земельные участки под складами и базами	2,8
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	1,3
67.	Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставляемыми под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под офисами общественных и благотворительных организаций	0,2
68.	Земельные участки, предоставляемые для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства метрополитана, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	0,2
69.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения <11>	0,3
70.	Земельные участки под садово-парковыми объектами (дендропарками, ботаническими садами, скверами, парками, городскими садами)	0,3
71.	Земельные участки, предоставляемые для строительства метрополитана	0,1
72.	Земельные участки занятые предприятиями стройкомплекса <12>	0,18
73.	Прочие земельные участки	0,3
74.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения	6,0

<1> В соответствии с приказом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 29.06.2007 г. № П/0152 «Об утверждении технических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» к гаражам для хранения индивидуального автомобиля относятся: гаражи боксового типа, многотажные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<2> В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» сельскохозяйственный рынок — специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции, организованный в соответствии с разрешением, выданным органом местного самоуправления.

<3> В соответствии с ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 г. № 242-ст к объектам мелкооптовой сети следует относить павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства розничной и разнородной торговли, в которых осуществляется розничная торговля.

<4> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к досугово-развлекательным и игровым объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, игровые дома (казино), тотализаторы, игровые залы, организации по продаже лотерейных билетов.

<5> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2007 г. № 329-ст к объектам гостиничного хозяйства относятся: гостиницы и иные объекты временного проживания.

<6> В соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28.06.93 г. № 163 по коду группы 01 ОКУН «Бытовые услуги».

<7> В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» к рекламным конструкциям относятся: щиты, стелды, стропильные сети, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные средства стабильного территориального размещения.

<8> В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 06.11.2001 г. № 454-ст к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, текстильное и швейное

(Окончание. Начало на 5—21-й стр.)

14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей <1>	0,1
15.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16-25)	9,0
16.	Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	1,8
17.	Земельные участки под встроеными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме	7,9
18.	Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	5,3
19.	Земельные участки под сельскохозяйственными рынками <2>	1,7
20.	Земельные участки под объектами мелкооптовой торговли <3>	3,7
21.	Земельные участки под стационарными магазинами <4>	7,13
22.	Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров	1,3
23.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами книоторговли и книожки печатной продукции	2,3
24.	Земельные участки под объектами торговли, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов, при наличии в населенном пункте единственного сооружения торговли	0,3
25.	Земельные участки под объектами торговли автотранспортными средствами, площадками для хранения автотранспортных средств, подлежащими продаже	3,8
26.	Земельные участки под аптеками и оптиками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 27)	4,2
27.	Земельные участки под аптеками, осуществляющими изготовление лекарственных средств или отпуск, хранение и реализацию наркотических средств и психотропных веществ и оптиками, осуществляющими изготовление контактных линз	3,2
28.	Земельные участки под досугово-развлекательными и игровыми объектами <4>, а также под банинами	3,8
29.	Земельные участки под автостоянками	0,3
30.	Земельные участки под стоянками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31)	2,0
31.	Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания	0,8
32.	Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов	0,3
33.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными	8,0
34.	Земельные участки под объектами гостиничного хозяйства <5>	1,0

35.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	1,3
36.	Земельные участки под очными сооружениями	0,5
37.	Земельные участки под шламозолокопателями и прудами-отстойниками промышленных предприятий	1,3
38.	Земельные участки под шламозолокопателями и прудами-отстойниками промышленных организаций при наличии вторичной переработки хранимых отходов	0,5
39.	Земельные участки, на которых размещены мобилизационные мощности (объекты мобилизационного резерва), определяемые в установленном порядке	0,4
40.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов	2,6
41.	Земельные участки под полигонами твердых и жидких бытовых отходов при наличии их вторичной переработки и предприятий, осуществляющих сбор и переработку опасных отходов	0,1
42.	Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги <6> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48)	1,0
43.	Земельные участки под муниципальными банями	0,8
44.	Земельные участки под крематориями, кладбищами и иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших	0,03
45.	Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы <7>	8,0
46.	Земельные участки под автозаправочными и автогазозаправочными станциями	5,0
47.	Земельные участки под газонаполнительными станциями	0,6
48.	Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств	5,0
49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 34), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	1,8
50.	Земельные участки под кинотеатрами	0,6
51.	Земельные участки под стадионами, лыжными базами, спортивными комплексами с искусственными водными бассейнами с длиной дорожки не менее 25 м и (или) спортивными комплексами с открытыми спортивными площадками, занимающими не менее 1/2 площади земельного участка	0,3
52.	Земельные участки под научно-исследовательскими институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для научной и научно-технической деятельности	0,1

53.	Земельные участки под проектными институтами, включая их опытно-производственную базу, используемые для проектно-конструкторской деятельности	1,3
54.	Земельные участки под государственными сельскохозяйственными образовательными учреждениями, включая их опытно-производственную базу	0,1
55.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства <8>	1,8
56.	Земельные участки под организациями обрабатывающего производства вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию)	0,7
57.	Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры <9> (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63)	1,12
58.	Земельные участки под электростанциями и обслуживающими их сооружениями и объектами	1,3
59.	Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61)	1,3
60.	Земельные участки, предоставленные для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых	2,0
61.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, поездов отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных линий, сооружений, устройств транспорта и энергетики, объектов космической деятельности, военных объектов <10>	1,3
62.	Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями	1,3
63.	Земельные участки под аэропортами, аэровокзалами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания	0,04
64.	Земельные участки под технопарками в соответствии с Положением о технопарках, создаваемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории Свердловской области	0,1
65.	Земельные участки под складами и базами	2,0
66.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67)	2,0

(Продолжение следует).

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2012 г. № 30-ПП Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 03.08.2011 г. № 1023-ПП «Об утверждении порядка и условий предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета, в 2011 году»

В целях реализации на территории Свердловской области Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1) внести в постановление Правительства Свердловской области от 03.08.2011 г. № 1023-ПП «Об утверждении порядка и условий предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета, в 2011 году» (Областная газета», 2011, 11 августа, № 288—289) следующие изменения:
- 1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации на территории Свердловской области Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Правительство Свердловской области

- 1) в наименовании и пункте 1 слова «в 2011 году» заменить словами «в 2011—2012 годах»;
- 2) внести в порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета, в 2011 году, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 03.08.2011 г. № 1023-ПП «Об утверждении порядка и условий предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета, в 2011 году», следующие изменения:

- 1) в наименовании и пункте 1 слова «в 2011 году» заменить словами «в 2011—2012 годах»;
- 2) исключить пункт 3;
- 3) пункт 6 изложить в следующей редакции: «6. Средства областного бюджета, полученные за счет средств государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, а также предусмотренные в областном бюджете на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства, предоставляются Министерством муниципальным образованиям в Свердловской области в соответствии с региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства в 2011—2012 годах», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 27.05.2011 г.

№ 625-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства в 2011—2012 годах» («Областная газета», 2011, 7 июня, № 197—198) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 14.09.2011 г. № 1217-ПП («Областная газета», 2011, 24 сентября, № 351—354), от 07.12.2011 г. № 1667-ПП («Областная газета», 2011, 14 декабря, № 47), второй региональной адресной программой Свердловской области «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства в 2011—2012 годах», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 30.11.2011 г. № 1642-ПП «Об утверждении второй региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малотажного жилищного строительства в 2011—2012 годах» («Областная газета», 2011, 6 декабря, № 459—460) (далее — Региональные программы).

- 1) в подпункте 8 пункта 9 слова «Региональной программой» заменить словами «Региональными программами»;
- 2) дополнить пунктом 11-1 следующего содержания: «11-1. В случае уменьшения объема финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по результатам торгов и при наличии экономии средств в процессе реализации мероприятий объем субсидии из областного бюджета местному бюджету муниципального образования в Свердловской области подлежит уменьшению в размере, пропорциональном доле софинансирования из областного бюджета.»
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, члена Правительства Свердловской области Смирнова И.Б.
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в «Областной газете».

Председатель Правительства Свердловской области А.Л. Гредин.

СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов — конкурсный управляющий ООО «Стройтехини» Валиев И.Я. (почтовый адрес: 452320, РБ, г. Дюртюли, 50 лет Победы, 1, эл. адрес: itdusdirt@mail.ru тел. /факс 8 (34787) 3-52-39) член НП СРОАУ «Евросиб», сообщает о проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества (шаг аукциона 5 %, задаток 10 % от начальной цены лота) по реализации имущества ООО «Стройтехини» являющегося предметом залога у ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» по лотам и с начальной стоимостью (с учетом НДС):

- лот № 1. Автомобиль Jaguar - S TYPE, 2005 г.в., 610 тыс. руб.;
- лот № 2. Автомобиль VOLVO XC 90, 2006 г.в., 813 тыс. руб.;
- лот № 3. Кран башенный KBM-401, зав. № 461, 2005 г.в., 5859 тыс. руб.;
- лот № 4. Кран башенный KBM-401, зав. № 464, 2005 г. в., 5859 тыс. руб.;
- лот № 5. Кран башенный KBM-401, зав. № 465, 2005 г.в., 5859 тыс. руб.;
- лот № 6. Кран башенный KBM-401, зав. № 456, 2005 г.в., 5859 тыс. руб.;
- лот № 7. Кран башенный KBM-401, зав. № 457, 2005 г.в., 5859 тыс. руб.;
- лот № 8. Кран башенный KBM-401, зав. № 460, 2005 г.в., 5859 тыс. руб.;
- лот № 9. Кран башенный KBM-401, зав. № 379, 2002 г.в., 7000 тыс. руб.;
- лот № 10. Кран башенный KB-474, зав. № 37, 2005 г.в., 15400 тыс. руб.

Торги будут проведены 23.03.2012 г. в 12.00 (срок приема заявок с 09.00 06.02.2012 до 9.00 16.03.2012 г.) на электронной площадке ОАО «Русский аукционный дом» http://lot-online.ru.

С условиями приема заявок и участия в торгах можно ознакомиться в газете «Коммерсант» от 28.01.2012 года и на сайте ЕФРСБ.

Организатор торгов — конкурсный управляющий ОАО «Серовлеха» Шулякова Т.А. (620000, г. Екатеринбург, а/я 518, тел. (343) 266-26-32) сообщает:

- 1) Продажа имущества (Лоты № 1, 4, 6, 7) посредством публичного предложения не состоялась по причине отсутствия заявок от претендентов.
- 2) Принято решение о продаже имущества посредством заключения договора купли-продажи с лицом, изъявившим желание приобрести имущество:

№ Лота	Наименование	Характеристики	Минимальная цена продажи (рублей)
1	Здание производственного корпуса (Литер 2)	Год постройки 1988. Общая площадь 6 755,1 кв. м.	2 000 000
4	Здание автобусной (Литер 6, 6а)	Год постройки 1988. Износ 60 %.	2 700
6	Здание металлического склада (Литер 8)	Год постройки 1990. Износ 60 %.	5 400
7	Здание гаража (Литер 3)	Год постройки 1992. Износ 57,5 %.	23 760

Адрес (месторасположение): Свердловская область, город Серов, ул. Путьейцев 22 «А».

Ознакомиться с характеристиками продаваемого имущества, правоустанавливающими документами, оценкой, проектом договора купли-продажи, др. документами, подать заявку можно с 30.01.2012 г. с 10 до 12 часов местного времени по адресу: г. Екатеринбург, ул. Авиационная 48, оф. 2 А (Предварительная запись по тел. (343) 266-26-32). Заявки на приобретение имущества принимаются в течение 25 рабочих дней с момента публикации настоящего объявления в соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Договор купли-продажи заключается с лицом, первым подавшим заявку.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (юридический/ почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Маммина-Сибиряка, д. 140). Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Урала» — «Свердловэнерго» (почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Маммина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, 215-26-74, тел./факс (343) 215-25-78, 215-24-44).

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1. Комплекс объектов недвижимого имущества станции обезжелезивания, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Серов, в том числе:

№ п/п	Наименование объекта (по свидетельству о гос. регистрации права собственности)
1	Здание контрольно-пропускного пункта станции обезжелезивания, литер 161, общей площадью 4 кв. м
2	Здание станции обезжелезивания, литер 162, общей площадью 512,5 кв. м
3	Сооружение по обороту промывной воды, литер 163, объём 468 куб. м
4	Площадка намораживания, литер 164, объём 199 куб. м
5	Станция обезжелезивания — резервуар, литер 165, площадь застроенная — 144 кв. м, объём резервуара — 548 куб. м, подземная этажность: 1
6	Выгребная яма СОЖ, литер 167, объём — 39,6 куб. м
7	Башня для хранения промывной воды с резервуаром, литер 166, площадь застройки башни — 8,3 кв. м, площадь застройки резервуара — 33,2 кв. м, объём резервуара — 200 куб. м
8	Ограда территории СОЖ, литер X, протяжённость — 437 м
9	Канализация, литер 168, протяжённость трассы — 328,7 м
10	Водопровод, литер 240, протяжённость трассы — 292 м
11	Сети внеплощадочного водопровода подземного СОЖ, литер 169, протяжённость трассы — 1 700 м
12	Подъездная дорога, литер, IX, протяжённость — 3 166 пог. м

Начальная цена реализации — 27 594 530 (двадцать семь миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи триста тридцать) рублей 00 коп., в том числе НДС 18 % — 4 209 335 (четыре миллиона двести девять тысяч триста тридцать пять) рублей 08 коп.

Лот № 2. Комплекс объектов движимого имущества станции обезжелезивания, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Серов, в том числе:

№ п/п	Наименование объекта (по свидетельству о гос. регистрации права собственности)
1	Бактерицидная установка ОВ-150 в комплекте 3 штуки, биологическая очистка питьевой воды, производительность 150 т/час, 3 шт.
2	Муфельная печь МП-2УТ для подогрева химических реактивов, напряжение 220В, диапазон температур 100-1000 градус, 1 шт.
3	Вытяжной шкаф ИЗОТОП ведение химических лабораторных работ, высота 2130 мм, длина 1200 мм, ширина 750 мм, 1 шт.
4	Эжектор спаренный, первичная очистка и распыление воды, высота 370 мм, ширина 260 мм, длина 3155 мм, производительность — 15 т/час, 12 шт.
5	Задвижка ДУ 200 314906БР с э/приводом, для запора трубопроводов фильтрованной воды, чугунная диаметр 200 мм, давление 10 атм., 4 шт.
6	Задвижка ДУ200 3046 ТР для запора трубопровода возвратной воды, диаметр 200 мм, давление 10 атм., 4 шт.
7	Задвижка ДУ 400 3046 ТР для запора трубопровода промывной воды, чугунная, диаметр 400 мм, давление 10 атм., 4 шт.
8	Кран-балка ГП 1Т. Ремонтные работы, грузоподъемность 1 т, высота подъема пролет 9 м, 1 шт.
9	Устройство комплексное для распределения э/энергии, панели электрические, ИЩО-70, в комплекте 7 штук, для общего управления оборудования СОЖ, напряжение 0,4 кВ ширина 800 мм, толщина 600 мм, высота 2100 мм, 7 шт.
10	Устройство комплексное для распределения э/энергии ПР-3074 в комплекте 2 штуки, управление оборудованием сооружение по обороту промывной воды, напряжение 380/220В, ширина 480 мм, высота 1550 мм, толщина 300 мм, 2 шт.

11	Устройство комплексное для распределения э/энергии ЯЭ 1431.1057.1056.1413, в комплекте 6 штук, управление оборудованием насосной чистой воды и освещении СОЖ, напряжение 380/220В, ширина 600 мм, высота 900 мм, толщина 360 мм, 6 шт.
12	Устройство комплексное для распределения э/энергии ЦО-6, для управления освещения сооружения оборотных вод, напряжение 380/220 В, 6 групп, ширина 500 мм, толщина 150 мм, высота 300 мм, 1 шт.
13	Электродвигатель переменного тока АОЛ2-22-4. Привод дренажного насоса, мощность 2,2 квт, число оборотов 950 об/мин., 2 шт.
14	Электродвигатель переменного тока АО 2-2-32-4М101, привод шламового насоса, мощность 2,2 квт, число оборотов 950 об/мин., 2 шт.
15	Электродвигатель переменного тока АИР 13264У3, привод насоса К-100-65/250, мощность 7,5 квт, число оборотов 1450 об/мин., 2 шт.
16	Электродвигатель переменного тока АИР 112М, привод насоса К-100-80-160, мощность 7,5 квт, число оборотов 2875 об/мин., 2 шт.
17	Электродвигатель переменного тока 4АМ 25032У2, привод насоса ДЗ15-50 УХЛ-4, мощность 75 квт, число оборотов 2940 об/мин., 2 шт.
18	Кран-балка ГП 0,5Т, ремонтные работы, грузоподъемность 0,5 т. Высота подъема 6 м, пролет 9 м, 1 шт.
19	Насос К-100-65/250, подача возвратной воды, производительность 50 т/час, давление 2,0 атм., 2 шт.
20	Насос К-100-80-160, подача промывной воды в башню, производительность 90 т/час, давление 2,6 атм., 2 шт.
21	Насос ДЗ 15-50 УХЛ-4, подача чистой воды, производительность 315 т/час, давление 6,0 атм., 2 шт.
22	Кран-балка ГП 1Т, ремонтные работы, грузоподъемность 1т, высота подъема 3 м, пролет 4,5 м, 1 шт.
23	Насос откачки дренажных вод ВКС 1/16, для откачки дренажных вод, производительность 7,2 т/час, давление 2,6 атм., 2 шт.
24	Насос откачки шламовых вод П 12.5/5, для откачки шламовых вод, производительность 12,2 т/час, давление 1,2 атм., 2 шт.
25	Фотометр КФК-3 для лабораторных работ напряжение 220 в, ширина 500 мм, ширина 360 мм, высота 165 мм, 1 шт.

Начальная цена реализации — 4 814 164 (четыре миллиона восемьсот четырнадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля 00 коп., в том числе НДС 18 % — 734 364 (семьсот тридцать четыре тысячи триста шестьдесят четыре) рубля 00 коп.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом. Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленным по адресу Организатора аукциона: 620026, г. Екатеринбург, ул. Маммина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, 215-26-74, тел./факс (343) 215-25-78, 215-24-44 (время приема — в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

- по лоту № 1 — 5 518 906 (Пять миллионов пятьсот восемнадцать тысяч девятьсот шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается;
- по лоту № 2 — 962 833 (Девятьсот шестьдесят две тысячи восемьсот тридцать три) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут 16 марта 2012 года на основании заключенного договора о задатке на расчетный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам: ИНН 6671163413, КПП 665902001, р/с 40702815000261002097 в филиале «Газпромбанк» (ОАО) в г. Екатеринбург к/с 30101810800000000945, БИК 046568945, — с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № _____, НДС не облагается».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, в их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут 01 февраля 2012 года, не позднее 16 часов 00 минут 16 марта 2012 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Маммина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приема — в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

- 1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:
 - подписанный договор о задатке;
 - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающего внесение претендентом установленной суммы задатка;
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:
 - нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона

Чьё село? – Андрюшино!

Здесь живут потомки целенников. Не «хрущевских». Столыпинских!

Римма ПЕЧУРКИНА,
Борис СЕМАВИН (фото)

Андрюшино, Андрюшино,
Где Анепа излучина, –
Таёжное уральское село.
Андрюшино, Андрюшино,
Для сердца ты отдушина,
К тебе душой меня всегда
влекло.

Эти строки написала местная самодеятельная поэтесса Нина Бубенчикова. Дело понятное. Поэты – люди эмоциональные. К тому же Нина из Андрюшино уехала, а издавека предмет любви кажется особенно прекрасным.

Но вот совсем другой человек, Виктор Петковский, таёжными километрами испытанный, медведем ломаный чуть не до смерти. По родословной – петербуржец. Но и он об Андрюшино говорит с подвѣтом: «Самое лучшее село! Дружное».

У заведующего Андрюшинским территориальным органом администрации Гаринского городского округа Николая Ганина есть на этот счёт целая теория. А черту под этой теорией они подводит такую: «Когда любишь, то не думаешь – за что. Любишь, и всё». И всё же он из тех, кто считает, что живёт в селе не рядовом, особенном.

А где доказательства?

Ещё не доехав до избранной нами «точки на карте» в восточной части Гаринского городского округа, мы услышали от главы округа Александра Лыжина такой отзыв об андрюшинцах:

– Денег у них нет никаких, а они дороги строят. Грейдер где-то раскопали. Не ноют, не жалуются. Живут!

Лыжин и Ганин на досрочных выборах главы городского округа были соперниками. Победил Лыжин. Разрыв был голосов в триста. Сейчас в разговоре о Николае Николаевиче у Александра Геннадьевича нет в голосе торжества победителя. Есть уважение к коллеге, хорошо делающему дело, ему порученное.

Строят в Андрюшино не только дороги. И техника у них – не только грейдер. Есть и бульдозер, и экскаватор, и треугольный дорожный снегоочиститель, который Ганин называет гусыней. Где взяли? Во время разгара бесхозия ответственность подбирали брошенное, восстанавливали, оживляли.

А строят они, например, водопроводные сети. Скидываются по «пятёрке» и заводят воду в дома. Четыре года всем миром возводили спортивный зал. В новой школе был только гимнастический, три на девять. Не разбежались. А Ганин – привереженец игровых видов спорта. Приехал в сельскую школу по распределению из пединститута тридцать с лишним лет назад, вёл не только русский язык и литературу, как предписано дипломом, но и физику. Спортзал был нужен школе, как воздух, и Николай Николаевич, уже в ранге главы, поднял на это дело всё село.

Из чего строили? В воспоминаниях Ганина звучат замечательные слова: порубочный билет, попенная оплата. Что трухлявое – на дрова, крепкое – на лесопилку. Материал получался совсем дешёвый, а труд строителей порой вообще даром. Потому что звали Николая Николаевича своих друзей на субботники, родители юных спортсменов «строили», чтобы они шли в свободное время строить спортзал.

Строили, строили и наконец построили. Отдельное стоящее здание, которое хозяйка сурком покрасила, чтоб внешне от кирпичной школы не отличалась. Площадь 9 на 12, высота 6 метров.

– Для нас это вообще Лужники, – говорит Ганин.

Его питомцы потом и на районных, и областных соревнованиях побеждали.

Осталась от спортзала доска-шпунтовка, отдали её на строительство дома для многодетной семьи. Таковых



Сергей Владимирович для девочек – и папа, и мама



Виктор Петковский и его хобби

четыре построили, в основном своими силами.

А ещё была эпопея – котельную передвигали. Здание немаленькое, распилили его пополам, техники нагнали, двадцатипятитонный кран, тракторы. Метров 400 тащили, потом ещё дорогу ремонтировали. Глаза бояться – руки делают. Теперь эта котельная на дровах работает, школу и детский приют обогревает.

– Потратили мы на этот подвиг сумму, равную моей месячной зарплате, – говорит Николай Николаевич.

А получал он тогда восемь миллионов. Мы помним, что это были за миллионы. На таком фоне прокладка тротуаров по селу – легче лёгкого. Есть общепринятый способ – нанять профессиональную бригаду. Но они глотничать научут, тарифную планку вверх толкать. Свои мужики не хуже сделают. Только свистни! Делают и садят, будут друг на дружку любоваться, в грудь стучать: вот мы какие!

И откуда взялась в Андрюшино такая покладистая порода людей? Издавна привезли? Здесь вывели? Кто положил начало?

«138 душ мужского пола»

Это строка из Хозяйственного описания Андрюшинского переселенческого участка Тобольской губернии Туринского уезда Пельымской волости. Речь – об аграрной реформе, предпринятой царским правительством в начале XX века. Позднее её назовут Столыпинской, участие Петра Аркадьевича помогло этой эпопее извильнуться от неразберихи, обрести более стройные, упорядоченные контуры.

По железной дороге до Тюмени, затем по грунтовой дороге через Туринск в Таборы, а от них по строящимся просёлочным дорогам или парходом по Тоболу или Тавде на переселенческие участки. Пускаться в такую даль правительство рекомендовало выходцам из

северных, северо-западных, северо-восточных губерний России, «где местное население привыкло к борьбе с лесом». Но ехали отовсюду, в том числе с юга. В Андрюшино, например, прибыли из Витебской губернии Трофим Парфёнов (25 лет) с женой Марией (19 лет), Марк Яковлев (27 лет) с женой Лукерьевой (24 года), сёстрами Ефросиньей (23 года) и Анной (20 лет).

Ехали в поисках лучшей доли – молодые, сильные, не боящиеся необжитых мест и трудной работы. Хоть и назывался участок Андрюшинским, но населённого пункта там явно не было, по Хозяйственному описанию значится, что от переселенческого участка до квартиры крестьянского начальника (она была в Туринске) 222 версты, а до ближайшего селения старожилов – 23.

Откуда тогда название? Жил, говорят, на озере рыбак Андрей. Может, его избышка или берег Андрюшиным и назывались.

Новосёлы оседали не сразу. Приезжали в разведку, потом, если понравится, возвращались за семьёй. Братья Жебрыковы, Иван, Александр и Никифор, сначала построили дом на три семьи, а потом уж поехали за чадами и домочадцами. А дом по сей день стоит, правда, пустой. А на личники у него – залюбуешься. Шесть деревянных шедевров из Андрюшино включены в свод памятников истории и культуры Свердловской области.

Мастеровитые, талантливые люди оседали в селе. Свободолюбивые, наделённые чувством собственного достоинства. И впрямь – особая порода. Вальт лес, выкорчёвывать пни, поднимать целину, закатывать на верх сруб многометровые брёвна малым числом немисливо. Сзывали «помочи» и трудное дело делало сообща.

Вот и достался следующим поколениям этот опыт и завет совместной дружной работы. «Чего один не сделаешь – сделаем вместе». Николай Ганин, осмысливая ха-



В хозяйстве Александра Неводничкова – пополнение

актер своих нынешних земельков (сам-то он из Оренбурга), говорит, что ключевое слово для понимания ситуации – целина. Трудное дело, начатое с нуля, которое делается без громких призывов к всемирной гармонии и людей организационной бестолковщины, без лишнего слов – для себя, для ближних. И в конечном счёте – для общества.

Разные жизненные пути приводили людей на север Урала и Зауралья. Немало осело здесь подневольного люда: в XVII–XVIII веках – неугодные царскому режиму, в 30 годы XX века – неугодные советской власти, на рубеже XXI века – «выпускники» исправительных зон. У людей, испытавших гнѣт, – одна психология, у людей свободных – другая. Первые андрюшинцы были свободными. Их потомки достойны своих предков.

Клан первопоселенцев Жебрыковых разросся, вбирая в себя всю палитру профессий. Всему району известен ветеран Великой Отечественной войны, педагог и краевед Иван Васильевич Жебрыков. Его публикации в районной газете – кладёз исторических фактов, интересных деталей андрюшинской жизни. Среди столпов местного общества – Татьяна Васильевна Жебрыкова, педагог с громадным стажем, бывший директор школы.



Никольская церковь внесена в областной свод памятников



Сельский «мэр» Николай Ганин самокритично шутит: «Не умеешь организовать работу – сам полезай на столб или маши топором»

лит, а папа не слишком домо-вит. А при чём андрюшинцы? Ни при чём. Но они скинулись и купили погорельцам избы. Мы там были. Большого уюта пока нет. Но тепло, жить можно.

Переехала не так давно в село ещё одна семья из села, где совхоз обанкротился и работы нет. Глава семьи Сергей Лукашевич оказался вдруг соломенным вдовцом, при четырёх дочках. У мамы появился новый муж, дочери предпочли папу. В Андрюшино им дом подыскали по сходной цене, да ска-блота.

Дом Сергей Владимирович по досочке перебрал. Выглядит, будто с иголочки. Работой хозяин тоже доволен. Правда, случаются командировки. В этих случаях девочки берут ненадолго в детский приют.

Трудности? Есть, конечно. Девчонкам с едой угорать непросто. И размеров одежды папа не знает. Купил недавно младшей маечки, а они малы.

Но если бы не «сухая котка» под именем Андрюшино, проблем было бы гораздо больше.

Возвращаясь мыслью в село у маленькой речки Анепа, в его не такое уж давнее прошлое, и кажется, что сама история поставила здесь своего рода социальный эксперимент. Единое начало поселения породило в нём некую человеческую общность, которая передалась следующим поколениям. Может быть, социологи разглядают здесь феномен, над которым стоит задуматься.

А самим андрюшинцам некогда рассуждать, надо жить, решать проблемы – жить, трудиться, учиться, учиться. Они у каждого свои, а у Н. Ганина – плюс к своим ещё и общие. Он не ждёт манной с неба, денег из Гарей. Его желание: чтобы вернулся сельским территориям статус юридического лица, от которого зависит степень самостоятельности местной власти. Говоря попросту, им бы удочку в руки, а рыбы они и сами наловят.

А теперь два факта посерьёзнее. В соседней деревне изба сгорела, осталась без крыши над головой многодетная семья, где мама инва-

Вехи века

- 1907 год, июль – начало заселения Андрюшинского переселенческого участка.
- 1910 год. Артель плотников из Туринска на средства земства построила больничный корпус. Сохранившийся по сей день главный корпус представляет собой образец деревянного зодчества, сочетающий традиционные формы деревянной архитектуры с элементами модерна.
- 1914 год – построена теми же туринскими плотниками деревянная церковь Николая Чудотворца.
- 1920 год – на территории переселенческих участков образована Андрюшинская волость, одна из самых крупных в Туринском уезде.
- 1929 год – в селе Андрюшино была образована коммуна, которая через три месяца распалась.
- 1930-е годы – образованы колхозы имени Ленина, имени Сталина, имени Ворошилова, имени Будённого и другие.
- 1967 год – коллективные хозяйства реорганизованы в совхоз «Северный».
- 1988 год – в селе построена школа в кирпичном исполнении с интернатом и гимнастическим залом.
- 1990 год – строится участок дороги с твёрдым покрытием от Нихвора до Андрюшино.
- 2000 год – открыт социальный приют для несовершеннолетних.
- 2002 год – установлена мачта сотовой связи компании «Мотив».
- 2006 год – приобретены полистиленовые трубы для прокладки водопровода.
- 2010 год – открыт памятник андрюшинцам, сражавшимся на фронтах Великой Отечественной войны.



Мраморный мемориал в память о земляках



Так строили дома переселенцы сто лет назад



Сельские школьники с компьютером на «ты»



«Областная газета» расскажет обо всех этих «точках на карте»

Готовь сани летом, а пищеблок — зимой...

Госдума намерена ужесточить наказание за антисанитарию

Лидия АРКАДЬЕВА

Рассмотрев итоги детских оздоровительных кампаний, Минздравсоцразвития РФ и комитет Госдумы по охране здоровья инициировали увеличение штрафов за нарушение санитарно-эпидемиологических норм, установленных в отношении детей.

В первом чтении рассмотрен проект поправок в ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии граждан» и в Кодекс РФ об административных правонарушениях, сообщает официальный сайт Госдумы РФ.

Анализ детских оздоровительных кампаний показал, что нередко допускаются многочисленные нарушения санитарно-эпидемиологических требований, в том числе приводящих к групповой заболеваемости. Так, в России только во время оздоровительной кампании 2010 года было зарегистрировано 12 очагов инфекционных болезней, пострадали 186 детей. А в 2011 году — 20 очагов инфекционных болезней, пострадали 777 детей. Притом надзорными органами за год принимается более 20 тысяч решений об административных наказаниях (средний размер штрафа 1,6 тысячи рублей).

В законе ранее не было чётких специальных норм, устанавливающих ответственность за несоблюдение санитарно-эпидемиологических требований к условиям организации отдыха детей. Судя по всему, повышать санитарную культуру ответственных за детское здоровье призваны увеличивающиеся раз-

КСТАТИ

В Свердловской области в 2011 году в 1261 летнем оздоровительном учреждении для детей и подростков отдохнули 179451 человек. Специалистами областного управления Роспотребнадзора было зарегистрировано три случая заезда детей без документов, подтверждающих соответствие лагерей отдыха санитарным нормам и правилам. Было выявлено два случая групповой заболеваемости пищевой токсикоинфекцией, связанной с нарушениями на пищеблоках санитарно-противоэпидемического режима. По выявленным нарушениям было вынесено 701 постановление о назначении административных взысканий на общую сумму более 1,3 миллиона рублей.

меры штрафов, в частности, за нарушение требований к питьевой воде и организации питания. Предлагается их увеличить до 7 тысяч рублей для должностных лиц и до 70 тысяч рублей — для юридических. Для сравнения: сегодня максимальная ответственность установлена на уровне трёх и 30 тысяч. При повторном в течение года нарушении размер штрафа для должностных лиц составит от 10 до 15 тысяч рублей, для юридических лиц — от 100 до 150 тысяч рублей. Что важно, такие же размеры штрафов устанавливаются и за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к условиям организации отдыха детей. Судя по всему, повышать санитарную культуру ответственных за детское здоровье призваны увеличивающиеся раз-



Александр Подкорытов с внуком и правнуком (кстати, они почти ровесники) за полгода до 90-летия

Достоин. Но не положено



Дело в том, что в областном центре учётная норма жилья на одного человека — самая маленькая в области: 10 квадратных метров. А квартира, где живут четыре взрослых разновозрастных человека, общей площадью 47 метров. Так что с условиями проживания у него всё «в норме», улучшать не нужно.

«Отец у нас — героическая личность, воевал вплоть до 1946 года, — написала дочь фронтовика в письмо в редакцию. — От Курско-Орловской дуги дошёл до Берлина. Дважды ранен. Награждён орденом Красной Звезды, медалями «За отвагу», «За боевые заслуги», «За победу над Германией». Был стрелком-радистом, одно время — в экипаже Василия Сталина. Одним словом, не щадил себя ради Победы.

После войны почти полвека командовал автомобильным транспортом в колхозе имени Будённого. С раннего утра до позднего вечера пропадал на работе. Строгий был завгар, но справедливый. Андреевичем его в деревне до сих пор величают и уважительно здороваются. Когда случился пожар, никто в деревне не сомневался, что такому уважае-

мому человеку, да ещё ветерану войны, жильё предоставят. В доме, который горел, родились шестеро детей — пять сыновей и дочка. Трудился не покладая рук до 70 лет, пока младшенькая закончила институт. Никто не против взять папу к себе жить, но ему свой угол хочется иметь! Не жалеет попадать в зависимость от жизни родных.

А самое обидное и ему, и нам, что никто из представителей власти ни разу не навещал ветерана, не поговорил с ним с глазу на глаз, не поддержал, не утешил...

Неужели мы с папой не правы, обратившись во властные структуры? Разве так поступают в цивилизованном обществе: горел дом у бывшего воина, и хай с ним, не пропадёт. Конечно, не пропадёт, не дадим! Но ведь он воевал за Родину, когда нас ещё не было на свете, почему Родина в его горький час отказывает в поддержке?»

Такое вот эмоциональное послание. Можно было, для краткости изложения, упустить рассказы о героическом прошлом фронтовика и строки с восхитительными знаками, оставить только суть проблемы. Но не стала этого делать, потому что...

Потому что, да, закон для всех один. И логику чиновника, исполняющего инструкцию, понять можно: пусть одного, другие ползут. Закон один, но люди все разные! И жизненные ситуации, в которые они попадают, — разные! Александр Андреевич Подкорытов — не только фронтовик, роскошествующий на своих десяти квадратных метрах. Он — участник войны, у которого горел дом. Погорелец. И здесь государство в лице местной и любой другой власти перед ним своими обязанностями пренебрегло.

Самое обидное то, что все эти перипетии (пожар, жизнь у чужих людей, переезд к дочери, неудобства проживания) происходили в то время, когда в Пышме, во исполнение президентского указа, построен уже не один дом для участников войны и других льготников. Другими словами, оставаясь он ещё года два в своей деревне, жил бы уже в своей квартире там или в Пышме. Но кто что знает наперёд в нашей непредсказуемой жизни?

Да и лет ему уже 90 в декабре исполнилось. Далеко от детей одному жить страшно. Но надежда на свой угол

не покидает ветерана. И опирается она на то обстоятельство, что прокуратура Чкаловского района решила защитить его права и подала иск в суд на действия Чкаловской администрации. Судебное заседание назначено в марте.

Можно надеяться, в нём будет доказано, что отказавшись принять заявление участника войны, администрация нарушила закон о ветеранах. Справедливость будет восстановлена.

Между прочим, иные чиновники (проверено на исках в суд по проблемам ЖКХ) иногда сами советуют людям: не положено, но если суд обяжет, то выполним. Видимо, тщетно среди них искать человека, который не только исполняет инструкции, но и способен с ними бороться за права конкретного человека.

Помочь ветерану своим ходатайством пообщались и в областном комитете ветеранов войны и военной службы. А заместитель председателя Юрий Кравченко подтвердил, что в Екатеринбургском суде отказ участника войны в постановке на жилищный учёт по формальным признакам — единственный.

Грязная работа

Если в дом приходит судебный пристав, значит, это кому-нибудь нужно

Зинаида ПАНЬШИНА

Как и многие из нас, Лидия Сергеева, жительница посёлка Манчаж, не верила, что за долги судебные приставы реально могут забрать имущество должника прямо из его квартиры.

Исполнительский «ценопад»

Лидия в одиночку растила двоих сыновей. После развода с пьяницей-мужем алиментов ожидать не приходило, и всё необходимое для дома приобреталось «где-то в долг, где-то в кредит, где-то в рассрочку». А в один безрадостный день она лишилась работы. Трудноустойчивость сразу не удалась — в глубине с этим беда. Кредиты и задолженности — всего около 75 тысяч рублей — выплывать оказалось нечем, и кредиторы понесли иски в суд.

Найдя наконец работу в маленькой придорожной закуской, женщина едва дождалась первой зарплаты. Но чуть ли не в этот же день к ней домой приехали судебные исполнители составлять опись. «Я ужаснулась», — говорит Лидия, — как приставы оценивали вещи, а ведь они у меня новые! Мягкая мебель, которой всего два года, — 2,5 тысячи рублей, телевизор — 200 целковых... В общем, всё вместе потянуло на девять тысяч рублей, и долга за мной осталось ещё 66 тысяч. Я очень просила не трогать компьютер старшего сына — студента медицинского, но всё бесполезно».

Комментируя эту ситуацию, заместитель руководителя управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области Альбина Сухорукова сказала:

— Когда предварительно определённая стоимость имущества не превышает 30 тысяч рублей, его оценивает судебный пристав на основе личного опыта и знаний. Если вещь дорога, то в обязательном порядке привлекается оценщик. Но если должник с ценами не согласен, он может заявить об этом при аресте и обжаловать его в судебном порядке в 10-дневный срок. По его желанию и на его деньги к оценке может быть привлечён специалист-эксперт.

К сожалению, по словам Лидии Сергеевой, её об этих законных правах должника никто не информировал. А сама она о них, как часто и случается у обычных «не продвинутых» граждан, не знала. Что же касается попытки должника отстоять компьютер, то следует знать: оргтехника, наряду с автомобилями и бытовой техникой, — основная «добыча» судебных исполнителей. Впрочем, они стараются поступать гуманно и не изымать, например, холодильник, если он в квартире в единственном экземпляре.

Описанные вещи должник ещё может вернуть, если оперативно рассчитается со своими кредиторами. У Лидии для этого наличности не оказалось. Через десять дней после описи имущества в квартире Сергеевых снова поступила приставы, и грузчики под наблюдением понятых принесли выносить вещи.

Закон слезам не верит

«Конечно, я виновата в том, что не смогла вовремя заплатить долги, завывала се-

мейный бюджет, но делала всё ради детей», — говорит Лидия. — А у нас в тот день увезли абсолютно всё, вывезли даже смеситель для воды».

К сведению, в статье 446 Гражданско-процессуального кодекса РФ перечисляется имущество, на которое не может быть обращено взыскание по исполнительным документам. Поэтому утверждение «абсолютно всё», пожалуй, не стоит понимать абсолютно. И всё-таки факт: уютная квартира Сергеевых за пять минут превратилась в полупустую казарму. Лидия и сейчас не может спокойно вспомнить о тех минутах: «Я плакала, кричала, была на грани самоубийства. Мой 14-летний сын плакал вместе со мной. Но на нас никто не обращал внимания».

Увы, как утверждают сами судебные исполнители, подобные сцены им приходится видеть слишком часто. Приставы угрожают суицидом, им устраивают скандалы, их устраивают собаками. Не так давно в Санкт-Петербурге суд приговорил должника-алиментщика к 12 годам колонии за то, что он открыл по приставу стрельбу из пистолета и лишь случайно не убил. Так что специалисты ФСПП довольно быстро приобретают навыки выполнять свою работу спокойно и бесстрашно, зная, что в экстремальных ситуациях закон «О судебных приставах» позволяет этой службе применить физическую силу, средства и огнестрельное оружие.

К слову, запирается в квартире на ключ, слышав приставов на площадке, также не стоит. Дверь в этом случае не преграда, её вскрывают силами особого подразделения — собственного «спецназа»

службы судебных приставов. Причём за счёт должника. Одним словом, процесс описания и принудительного изъятия имущества должника — спектакль не для слабонервных.

Из диалога на одном из интернет-форумов:

— Работа пристава, по сути, это элементарный грабёж, они отбирают чужое имущество.

— Грабёж — это когда ты не платишь налоги, штрафы и уклоняешься от уплаты алиментов. Из-за таких подделков страдают другие люди.

Кому-то надо выполнять работу, которую делают пристава! Действительно, как пояснил нам в областном управлении ФССП, цель принудительного исполнения — изъятие имущества, а возврат денежных средств взыскателю. Другими словами, пристав не ОТБИРАЕТ, а ОТДАЁТ, потому что за ним стоит взыскатель. Альбина Сухорукова привела семейный, пожалуй, доходчивый аргумент: а если у вас кто-то позанимает деньги и не станет возвращать, то пожелаете ли вы раз за разом слышать о его проблемах и сочувствовать его горючим слезам?

Куда уходят вещи?

Пока грузчики выносили вещи из квартиры Лидии Сергеевой, к приставам подошёл её хороший знакомый и попросил, нельзя ли прямо сейчас выкупить всё арестованное. Ему отказали.

Как пояснила нам Альбина Сухорукова, только полное погашение долга могло бы в тот момент вернуть ситуацию. А судебные исполнители и не могли поступить иначе.

— Реализацией имущества судебного пристава-исполнитель не занимается. После принудительного изъятия оно должно быть передано вместе с пакетом соответствующих документов на ответственное хранение.

Функцию ответственного могут выполнять по государственному контракту самые разные компании. Ну а что с этим имуществом делать дальше, решают уже в другом ведомстве — Росийском фонде федерального имущества. Именно оно занимается реализацией арестованного добра.

— Информация об имуществе, арестованном приставами структурных подразделений Екатеринбургской области, вывешивается на нашем официальном сайте и на сайте областного УФССП, — говорит зам. руководителя свердловского территориального управления Росимущества Евгений Шалашов. — Здания, земельные участки и всё, что стоимостью свыше 100 тысяч рублей, реализуется только путём торгов. Извещения об аукционах, а также полный перечень лотов, всегда можно найти также у нас на сайте. Как и список б/у мебели, техники и других вещей, которые мы реализуем путём прямой продажи. Зашёл на сайт — увидел что-то нужное — позвони по указанному телефону, и наши специалисты сообщат тебе о местах нахождения, наличии и стоимости вещи.

Ещё один формат реализации арестованного имущества — открытая продажа. Впрочем, такое по совместному решению областного УФССП и Ту Росимущества состоялось летом 2010 года. Ярмарочную площадку тогда разбили

в областном центре на улице Амундсена. И хотя многие считают, что приобрести принудительно отнятые у кого-то вещи «не по фэн-шуй», торговля шла довольно бойко. Организаторы даже планировали проведение таких акций ежемесячно. Но с тех пор распродажи устраивались лишь дважды, причём один раз — в Нижнем Тагиле. Намечается ли что-то подобное нынче — пока, как сказали нам в Ту Росимущества, под вопросом.

Так или иначе, но все средства, полученные от реализации арестованного имущества, идут, по словам Евгения Шалашова, исключительно на задержание и возмещение долга кредитора. А значит, если одни судебные приставы кланяются и ругают «бандитами», то другие имеют повод им же сказать спасибо.

Назвать существующую систему исполнительного производства совершенной не решится сегодня, никто из её участников. Слишком уж много в ней грязной работы и моментов с недоказанной эффективностью. Недаром законодатель не переставая работает над оптимизацией процесса возмещения долгов по судебным решениям. Но бесспорно, что во все времена останется актуальным замечание Альбины Сухоруковой:

— Людям нужно очень внимательно относиться к своим кредитным обязательствам и не доводить до суда.

Р.С. Имя и фамилия героя изменены.

ПРАВОПОРЯДОК

«Полицейских» заставят лежать смирно

Прокурор Качканара через суд защитил автолюбителей от нестандартных искусственных неровностей на дорогах.

Как сообщает пресс-служба областной прокуратуры, поводом для судебного иска послужило письмо качканарских автомобилистов, опубликованное в местной газете. Авторы обращения просили надзорные органы обратить внимание на то, что установленные на городских улицах и дорогах «лежачие полицейские» по своим техническим параметрам явно не соответствуют требованиям ГОСТов. Это подтвердилось в ходе прокурорской проверки: две из шести искусственных неровностей оказались выше, чем следует, а значит, небезопасны для участников движения. Кроме того, все установленные искусственные неровности не были обозначены предусмотренной дорожной световозвращающей разметкой, что делало их незаметными в тёмное время суток.

В своём иске прокурор Качканара потребовал обязать местную администрацию и управление городского хозяйства устранить нарушения законодательства о безопасности дорожного движения. Суд удовлетворил исковые требования, обязав ответчиков стандартизировать «лежачих полицейских».

Матери погибшей малышки предъявлено обвинение

Следователи не обнаружили нарушений или ошибок в действиях водителя грузовика, наехавшего в Екатеринбург на детскую коляску.

Дорожно-транспортное происшествие с наездом на детскую коляску, повлекшее смерть трёхмесячной девочки, произошло на проспекте Космонавтов в августе прошлого года. В ходе расследования уголовного дела, возбуждённого по факту, было установлено, что в действиях водителя КАМАЗа нет нарушений правил дорожного движения. Уголовное преследование в отношении него прекращено. В то же время матери погибшей девочки предъявлено в полном объёме обвинение в преступлении, которое она совершила как пешеход. Как сообщает пресс-служба Главного следственного управления областного ГУ МВД, на днях уголовное дело для утверждения обвинительного заключения направлено в прокуратуру области.

Наркосбытчик проведет в колонии 23 года

К такому сроку Вусал Явар-оглы Гадиева за незаконный сбыт наркотиков приговорил Тагилстроевский районный суд Нижнего Тагила. Областной суд оставил этот приговор без изменения.

По информации пресс-службы облсуда, по делу Гадиева установлено, что он создал на территории Нижнего Тагила организованную преступную группу, участники которой совершали преступления в сфере незаконного оборота наркотиков, а сам Вусал Явар-оглы занимался планированием и организацией совершения преступлений, подбирая и вербовал участников группировки, распределял финансы. Согласно судебному решению, ему придётся провести в местах лишения свободы 23 года, а также заплатить штраф в размере 800 тысяч рублей.

Чиновников наказали за волокути

Четверо сотрудников администрации Сосновинского городского округа оштрафованы за то, что рассматривали обращения граждан nepoзвoлнoительно долго.

Пресс-служба областной прокуратуры сообщает, что требования законодательства по рассмотрению обращений граждан здесь нарушались заведомо координации деятельности предприятий ЖКХ и капитального строительства Андрей Астанин, заведующий территориальным отделом администрации Сергей Моисеенко, и.о. заместителя архитектора и земельного инженера Ольга Бояринова, специалист подразделения по транспортному обслуживанию и дорожному строительству Олег Воронин. Только в отделе Андрея Астанина проверяющие насчитали 17 обращений, рассмотренных с нарушением установленного 30-дневного срока. Административные дела в отношении всех четверых сотрудников администрации рассмотрены судом. Должностным лицам назначено наказание в виде штрафа в размере 5 тысяч рублей каждому.

Экс-оправданный экс-начальник предстанет перед судом

Накануне Свердловский областной суд отменил приговор Заречного районного суда, который оправдал бывшего начальника местного отделения ГИБДД Евгения Устюгова, обвинявшегося в служебном подлоге, получении взятки и превышении должностных полномочий.

Напомним: следствие пыталось доказать, что экс-начальник взят на 80 тысяч рублей уничтожил протокол, грозивший пьяному нарушителю лишением прав. При этом автолюбителю было возвращено водительское удостоверение, а протокол составлен фиктивный — о менее тяжком правонарушении.

Тогда районный суд оправдал Устюгова. Теперь же это решение отменено, уголовное дело направлено на новое рассмотрение.

Подготовил журналисты Зинаида ПАНЬШИНА и Ирина ОШУРКОВА



Мало принцев, много нищих

Сегодня в Алма-Ате открывается XXXII чемпионат мира по хоккею с мячом

Алексей КУРОШ

В столице Казахстана собрались 14 сборных, но играть золотые медали, пусть чисто теоретически, могут лишь шесть из них, образующих группу «А». В реальности же на чемпионское звание претендуют лишь сборные России и Швеции.

Первый чемпионат мира состоялся в 1957 году в Финляндии. Из четырех стран-участниц ФИБ (Международная федерация хоккея с мячом) на старт вышли сборные трех из них, что по-своему было даже хорошо: медали в память о первом турнире получили абсолютно все. Копируя цикл футбольных мировых первенств, в следующий раз договорились встретиться через четыре года в Норвегии – той самой четвертой стране-отсутствии, дабы той же было совершенно некуда деться.

Воспользовавшись услугами машины времени и заглянув на 55 лет вперед, участники того, самого первого турнира, могли бы приятно поразиться стремительному прогрессу банди. Начиная с 1961 года, чемпионаты мира проводятся раз в два года, с 2003-го – ежегодно. Количество членов ФИБ выросло до 28, а в чемпионате мира-2012 собралось принять участие 15. Но при более внимательном ознакомлении с реалиями современного банди радости у них, думаю, побавилось бы. Ибо второй закон диалектики, гласящий, что количество переходит в качество, здесь не работает совершенно.

Начнем с приведенных выше чисел «28» и «15». А где же команды остальных 13 стран? «Не прошли квалификацию», – может предположить продвинутый в спорте в целом, но не знакомый с хоккеем с мячом читатель. Ответ неверный. Никаких квалификационных турниров в этом виде спорта отродясь не было, в чемпионате мира участвуют все желающие. А ларчик открывается просто. В членах ФИБ значится, к при-

Призеры чемпионатов мира					
Год	Место проведения	1 место	2 место	3 место	4 место
1957	Финляндия	СССР	Финляндия	Швеция	Швеция
1961	Норвегия	СССР	Финляндия	Швеция	Швеция
1965	СССР	СССР	Финляндия	Швеция	Швеция
1967	Финляндия	СССР	Финляндия	Швеция	Швеция
1969	Швеция	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1971	Швеция	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1973	СССР	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1975	Финляндия	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1977	Норвегия	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1979	Швеция	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1981	СССР	Швеция	Финляндия	СССР	Финляндия
1983	Финляндия	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1985	Норвегия	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1987	Швеция	Швеция	Финляндия	СССР	Финляндия
1989	СССР	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1991	Финляндия	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
1993	Норвегия	Швеция	Россия	Норвегия	Норвегия
1995	США	Швеция	Россия	Финляндия	Финляндия
1997	Швеция	Швеция	Россия	Финляндия	Финляндия
1999	СССР	СССР	Финляндия	Швеция	Финляндия
2001	Финляндия	Россия	Швеция	Финляндия	Финляндия
2003	Россия	Швеция	Россия	Казахстан	Казахстан
2004	Швеция	Финляндия	Швеция	Россия	Россия
2005	Россия	Швеция	Россия	Казахстан	Казахстан
2006	Швеция	Россия	Швеция	Россия	Россия
2007	Россия	Россия	Швеция	Финляндия	Финляндия
2008	Россия	Россия	Финляндия	Финляндия	Финляндия
2009	Швеция	Швеция	Россия	Финляндия	Финляндия
2010	Россия	Швеция	Россия	Финляндия	Финляндия
2011	Россия	Россия	Финляндия	Финляндия	Финляндия

меру, Аргентина и Ирландия, Польша и Италия... Не сомневаемся, что «бандийные» Федерации этих стран надлежащим образом оформили все необходимые для членства в ФИБ документы. Но вот мне лично, много лет специализирующемуся в хоккее с мячом журналисту, ни разу не доводилось встречать какие-либо упоминания о проводящихся в этих странах соревнованиях. Ну да ладно, назовем это трудностями роста. В конце концов, о бандистах Японии и Киргизии мы тоже ничего не слышали, а они нынче впервые выставили на чемпионат свои сборные. Проблема в другом – в ужасающе низком уровне большей половины участников турнира, которых в один ворота обыгрывают российские мальчишки из турнира «Плетеный мяч». Да и может ли быть иначе, если даже национальные чемпионаты во многих странах не проводятся. США и Канаду выручает наличие изрядного количества людей, умеющих играть в хоккей с шайбой, но у остальных и этой палочки-выручалочки нет.

Ну и организация дела на соответствующем уровне. Три года назад Белоруссию не допустили до чемпионата из-за... систематической неуплаты членских взносов, нынче Монголия отказалась от участия за четыре (!) дня до стар-

та. А жаль, участие монголов придавало турнирам неповторимый колорит. Играли они, мягко говоря, неважнецки (чем на чемпионате трудно кого-то удивить), зато в качестве, скажем так, околехоккейных ньюсмейкеров ребята не было равных. Не хватка кап, из-за чего уходило со льда игроки передавали сей предмет экипировки в буквальном смысле изорота в рот выходящим, торговля льдинками... А наши журналисты любили беседовать с полузащитником монгольской сборной с пикантной для российского уха фамилией Мунгунхуяг. Она лишь она, независимо от произнесенных собеседником слов, добавляла перца материи! В переводе с монгольского, кстати, «Серебряный панцирь» – не подумайте чего другого.

Впрочем, шулки в сторону. Помимо ряда специфических особенностей, у чемпионата мира по хоккею с мячом есть и немало привлекательного. Прежде всего, соперничество двух самых великих в этом виде спорта держав – России и Швеции. Их матч за золото – как вишенка на вершине торта, лакомый кусок для самой широкой аудитории. Так, решающий матч чемпионата мира-2010, где в овертайме верх взяли шведы (6:5), считается одним из наиболее

КСТАТИ

В составе сборной страны на чемпионатах мира выступало 24 хоккеиста свердловского СКА, завоевавших в общей сложности, 41 золотую и 11 серебряных медалей. Ещё одна золотая медаль на счету представителя «Уральского трубника».

Рекордное представительство СКА имел на чемпионате мира-1961 (восемь человек). Больше всех золотых наград завоевали Николай Дураков и Александр Измоденов – по семь. Последний раз представители клубов Свердловской области выступали в сборной страны на чемпионате мира-1997.

И после этого наши земляки продолжали регулярно играть в составе сборной, но уже представляя клубы других регионов. На чемпионате мира-2010 в числе обладателей серебряных наград было сразу семь воспитанников хоккея с мячом Свердловской области! На предстоящем турнире свердловчан в составе сборной России будет трое, и все они выступают за московское «Динамо»: защитник Павел Булатов (Первоуральск), полузащитник Михаил Свешников (Карпинск) и нападающий Евгений Иванушкин (Красноуральск).

зрелищных финалов XXI века, проведенных во всех игровых видах спорта.

В спор России и Швеции изредка вмешивается Финляндия. Из 31 чемпионата финны выиграли, правда, только один (СССР и Россия в совокупности – 20, «Трех круур» – 10), но еще семь раз они завоевывали серебро, отгнав при этом ниже ватерлинии одного из грандов. Предсказать результаты финнов решительно невозможно, о чем свидетельствуют хотя бы последние турниры. На чемпионате-2010 они разгромило проиграла и России (4:12), и дважды, Швеции (1:8 и 4:9). Заговорили о деградации хоккея с мячом в этой стране, но на следующий год в Казани первый этап финны вообще выиграли, победив нашу сборную (4:3) и сыграв вничью со шведами (5:5)! В итоге команда страны Суоми добралась до финала. Предтурнирный расклад в Алма-Ате не в пользу бело-синие-голубых. Из-за травм пропустят чемпионат выступающие в России Сами Лаакконен и Петтери Ламинен, а, скорее всего, и Юхо Ликунен.

Похожая ситуация и в лагере шведов. Кристофер Эдлунд играть не может, а Патрик Нильссон, похоже, не хочет. Не собирался в столицу Казахстана и московский ди-

намовец Даниэль Моссберг, но, по последним данным, он готов подехать к полуфиналу. Разница с финнами заключается в том, что у шведов выбор высококлассных мастеров существенно больше.

Сказанное выше существенно повышает шансы на медали хозяев – сборной Казахстана. Она сильно по составу и, так же, как и сборная России, прибыла в Алма-Ату заблаговременно. Не будем забывать, матчи чемпионата пройдут на высокогорном катке Медео, где с непривычки играть очень не просто. Чем, кстати говоря, в свое время пользовались динамовцы Алма-Аты, удачавшие на лопатки одну за другой прибывавшие из равнинной части России команды. Откровенно огорчает при этом, что хоккей с мячом в Казахстане практически не развивается. Все игроки сборной представляют российские клубы, среди них лишь один казах – форвард нижегородского «Старта» Рауан Исалиев. Если в первые постсоветские годы за эту сборную играли россияне, хотя бы выступавшие в разное время за алмаатинское «Динамо», то нынешний «призыв» к Казахстану даже косвенного отношения не имеет.

С учетом всего сказанного планомерно готовившаяся к турниру сборная России –

ФОРМУЛА И РЕГЛАМЕНТ

В чемпионате примут участие 14 команд. В группе А – шесть (Россия, Финляндия, Швеция, Казахстан, Норвегия, США), в группе В – пять (Белоруссия, Канада, Латвия, Нидерланды, Венгрия), в группе С – три (Эстония, Япония, Киргизия). В группе А четыре команды выходят в плей-офф, по итогам которого определяются обладатели наград.

Соперники сборной России: 29 января – США (17:30, время – екатеринбургское), 30-го – Финляндия (16:00), 31-го – Норвегия (16:00), 1 февраля – Казахстан (19:00), 2-го – Швеция (19:00). Полуфиналы пройдут 4 февраля (13:00 и 16:00), матч за третье место и финал – 5-го (13:00 и 16:00).

действующий чемпион, у которой ни травмированных, ни отказников нет – выглядит главным и безусловным фаворитом. Средний возраст команды (29 лет), безусловный, высок, но создать проблемы это обстоятельство способно, скорее, в будущем, нежели в настоящем. Другое дело, что свое преимущество над соперниками нужно еще суметь доказать на льду.

Как обычно, в составе команды есть несколько дебютантов, среди которых особое внимание привлекает самый юный – 19-летний полузащитник «Енисей» Алан Джуосев, осетин по национальности. Его практически ровесник, тэка и игрок того же ампула Дзгоев играет в футбольной сборной России. Но если осетины в футболе давно и заслуженно пользуются высокой репутацией, то в хоккее с мячом их еще не было. Впрочем, в конкретном случае с Джуосевым удивительного мало – вырос парень в Сибири, в Абакане, где хоккей с мячом давно является видом спорта номер один.

Как сообщила Федерация хоккея с мячом России, матчи группового этапа чемпионата покажет спутниковое телевидение «НТВ-Плюс», а полуфинал с участием нашей сборной России и финал – общедоступный федеральный канал «Россия 2». Насчет «НТВ-Плюс» – все верно, но вот обещанных трансляций на «Россию 2» в программе телевидения на следующую неделю я не увидел.

КУЛЬТПОХОД

Свердловская филармония объявила акцию на миллион

Накануне пятилетия Уральского молодежного симфонического оркестра дан старт очередной акции: необходимо собрать миллион рублей для его участия в престижном фестивале молодежных оркестров «Young Euro Classic» в Берлине.

Оркестр, руководимый маэстро Энке, был замечен представителями «Young Euro Classic» во время Евразийского международного музыкального фестиваля, прошедшего в сентябре в Екатеринбурге. Он стал единственным российским коллективом, который выступит на молодежном оркестровом форуме. Но чтобы защитить честь страны и достойно представить Свердловскую область, чтобы о наших молодых музыкантах узнали миллионы, нужен миллион рублей.

Патронирует проект Филармонический клуб, опекающий оркестр с момента его основания. Им сделан первый взнос – 50 000 рублей. Впереди – благотворительные концерты и акции. Но сдать деньги можно и просто позвонив в филармонию.

Мария БАЛДИ

ГОЛЫ, ОЧКИ, СЕКУНДЫ

«Уралочка» прервала серию очковых потерь



АЛЕКСАНДР ЗАМБЕР
На фоне блестящих игровых свердловчанок их соперницы были просто не заметны

Матч чемпионата России по волейболу между «Уралочкой-НТМК» и челябинским клубом «Автодор-Метар», закончившийся со счетом 3:0, недолго держал две сотни зрителей в напряжении.

Лишь в первой половине первой партии была равная борьба, более того, к первому техническому перерыву «Автодор» вел – 8:4. Втянувшись в игру, хозяйки довольно быстро поставили соперниц на место. Первая партия завершилась в пользу екатеринбурженок со счетом – 25:20, в двух других их перевес был еще более убедителен – 25:17 и 25:13. Наша команда впервые за последние две недели сумела завоевать три очка.

Начало матча получилось для нас тяжёлым, – отметил после матча Николай Карпов. – Команда устала, ведь с 4 января мы провели семь игр, было много перелетов. Сейчас, после вылета из Кубка ЕВК, станет немного легче. Что касается поражения в Польше... Честно говоря, мы думали, что и без Эстес, Марюжич, Чаплиной и Третьяковой сможем выйти в следующий этап. Увы, не получилось...

Положение лидеров после 13 туров: «Динамо» (Кр) – 32 очка, «Динамо» (Кз) – 31, «Уралочка-НТМК» – 30, «Динамо» (М) – 25 и «Омичка» – 24. 29 января «Уралочка» играет в Череповце.

Алексей КОЗЛОВ

«Синара» выиграла третий матч подряд

Выиграв в подмосковных Мытищах, екатеринбургская «Синара» довела свою беспроигрышную серию в чемпионате России по мини-футболу до восьми матчей (пять побед и три ничьих).

В первом тайме уральцы действовали от обороны, как впрочем, и хозяева, справедливо опасавшиеся играть в открытый футбол, и поэтому голевых моментов было немного. Самым запоминающимся стал выход Сомхишвили один на один с вратарем «Синары» Зуевым, но лучший голкипер страны не дрогнул.

После перерыва обе команды, взвинтив темп, заиграли более активно. В такой игре екатеринбуржцы чувствовали себя как рыба в воде, и в середине второго тайма дважды подряд добились успеха. В концовке встречи хозяева попытались отыграться, заменив вратаря пятым полевым игроком, но не смогли даже сократить разрыв.

Положение лидеров: «Динамо» – 32 очка, «Сибиряк» – 29, «Газпром-Югра» и «Синара» – по 28, ЦСКА и «Норильский никель» – по 22. Теперь в чемпионате страны наступил перерыв, связанный с выступлением сборной России на чемпионате Европы в Хорватии. Следующий тур пройдет 16 февраля, в этот день «Синара» сыграет в Москве с ЦСКА.

Алексей КОЗЛОВ

ПРОТОКОЛ

«Мытищи» (Мытищи) – «Синара» (Екатеринбург) – 0:2 (0:0). Голы: 0:1 – Абрамов (37), 0:2 – Прудников (38).



Услышать живопись, увидеть музыку

Это музыки краски!

Вслед за «Декабрьскими вечерами», по традиции, наступают «Январские...»

Наталья ПОДКОРЫТОВА

В четвертый раз в Екатеринбурге музыка и живопись назначили друг другу свидание. Нынче встречи дважды проходили в Уральском музыкальном колледже, один раз молодые художники из училища им.Шадра принимали музыкантов-ровесников у себя.

По законам цвета, красный проявляется только в присутствии зеленого. Присутствие же музыки в пространстве живописи особым образом проявляет не только всю палитру, но и её собственное звучание наполняется чем-то новым.

Мысль соединить в одном месте в одно время музыку и живопись пришла больше тридцати лет назад величайшему пианисту и замечательному художнику Святославу Рихтеру. Тогда-то и появился в Пушкинском музее Москвы ставший популярным фестиваль «Декабрьские вечера»,

который ни разу не выезжал за пределы столицы. В 2006 году в том же музее состоялся первый январский фестиваль. Он вовлек в свою орбиту молодое поколение слушателей и исполнителей и почти сразу же пошел в народ. То есть по стране, прижившись и в Екатеринбурге.

У «Январских вечеров», как и у декабрьских всегда есть тема, посвящение. Чаще всего они связаны с тем художником, выставка которого на тот момент проходит в Пушкинском. Нынешний взрослый фестиваль назывался «Безумные песни: фантазия и видения» и был увязан с именем английского художника, поэта и мистика Уильяма Блейка. В детском варианте тему несколько смягчили, пригласив к со-творчеству в мир «Фантазия и магия».

Первый вечер в музыкальном колледже прошёл под знаком творчества преподавателя художественного училища Валерия Лузина. Его работы из разных циклов и перио-

дов жизни выбирали сами музыканты. В вечер концерта на мольберте сменили друг друга «Русский сувенир», «Марш Мендельсона», «Разговор», «А в Греции всё есть», а на сцене – молодые флейтисты, альтысты, брасс-квинтет, фортепианный дуэт. Звучала музыка Верди, Шостаковича, Листа, Прокофьева. Она не аккомпанировала живописи, не озвучивала её, скорее – добавляла оттенки, усиливая цвета или смягчала контрасты. Иногда в диалоге возникали повышенные тона, но всё же музыкальные ассоциации не диссонировали с фантазией художника.

В четверг в училище им.Шадра работала творческая мастерская «Звучащие краски»: студенты и их наставники творили под музыку. Или рисовали её. Словом, переносили на бумагу впечатления, возникшие от произведения, исполненных молодыми музыкантами. Ради этих впечатлений и ассоциаций, параллель или перпендикуля-

ров, рождающихся от взаимопроникновения разных видов искусства, когда-то и задумывал Рихтер свой фестиваль. И декабрьский, и тем более январский имеют явное просветительское назначение. Михаил Хохлов, идеолог детского фестиваля, уверен, что он нужен уже и потому, чтобы хоть ненадолго вынуть детские умы из информационного потока, «погрузить их мир настоящей музыки, литературы, живописи».

Директор музыкального колледжа Эльвира Архангельская – мотор уральской составляющей «Январских вечеров» поддерживает и продолжает: «Проект просветительский, безусловно. Но задача наша отчасти и эгоистическая – развивать головы и души исполнителей, научить их увидеть музыку в контексте других искусств. Но главное – дать возможность прикоснуться к живому искусству.

Екатеринбург — Свердловск

1 Владимир МАЯКОВСКИЙ

Из снегового, спящего лоска, из перепутанных сучьев и хвоя — встает внезапно домами Свердловска новый город: рабочий и воин. Под Екатеринбургом рыли каратики, вгрызались в мерзлые породы и руды — чтоб на грудях коронованной Катьки переливались изумруды. Уштолел в боках корпели, пока — Октябрь из шахт на улицы ринул, и ... разослала октябрьская ломка к чертям орлов Екатерины и к богу — Екатерины

И грабя и испепеляя, орда растака-то прошла по городу, войну волоча. Порол Пепеляев. Свирепствовал Гайда. Орлом клевался верховный Колчак. Потухло и пожаров пламя, и лишь, от него как будто ожог, сегодня горит — временам на память — в свердловском небе



Виктор Пепеляев (1884–1920) — министр внутренних дел в белогардейском правительстве Колчака. Он оказался единственным верным Колчаку политиком. Впоследствии они оба были захвачены рабочими и по приговору Иркутского ревкома расстреляны



Рудольф Гайда (Гайдль, 1892–1948) — руководитель мятежа, который поднял в мае 1918 года в Повольжье и Сибирь части чехословацкого корпуса, сформированного из военнопленных бывшей австро-венгерской армии. В 1919 году руководимый Гайдль чехословацкий корпус был разгромлен Красной Армией

красный флажок. Под ним с простора от снега светлого встает новоброжденный город Свердловска. Полунобскребы лесами подъял, чтоб в электричестве мыть вечера, а рядом — гриб, дыра, преисподняя, как будто у города нету «сегодня», а только — «завтра» и «вчера». В сняхх промежду бирж и трестов свисти во весь широченный проспект. И... заколдованное место: вдруг проспект обрывает разбег. Просыпали в ночь расчерные могилы звезды - табачишко из неба кисета. И грудью топок дышут Тагилы, да трубки заводов курят в Исети. У этого города нету традиций, бульвара, дворца, фонтана и неги. У нас на глазах гордище родится из воли Урала, труда и энергии!